

Создано: 12.11.2025 в 19:03

Обновлено: 20.01.2026 в 11:31

<https://move.ru/objects/9286548392>**Лидия Осипова, Алекс-Недвижимость****79862742715****Москва, Изюмская улица, 37к2****18 000 000 ₽**

Москва, Изюмская улица, 37к2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Изюмская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

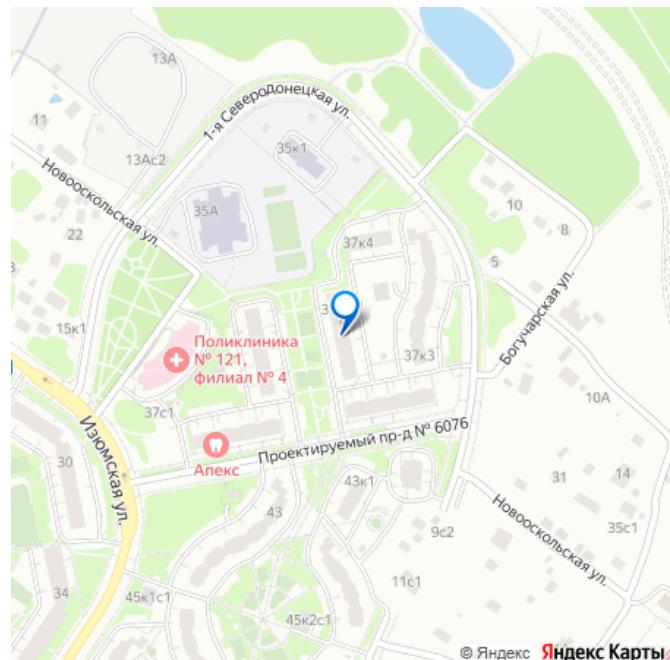
Общая площадь

74.7 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

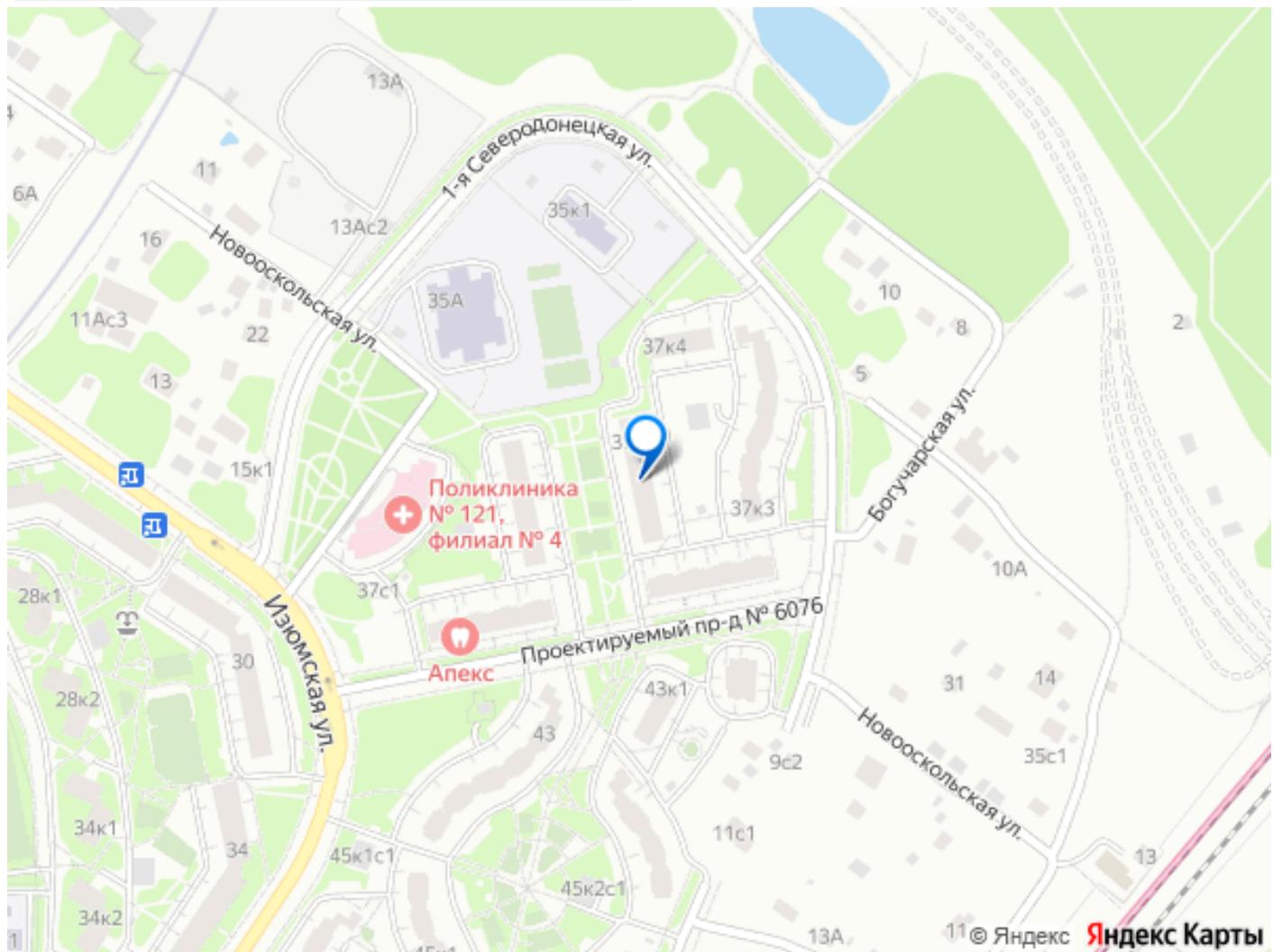
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 975125 Предложение от Собственника!

Продается помещение свободного назначения. Объект расположен на первом этаже, общая площадь помещения составляет 74,7 м<sup>2</sup>. Помещение обладает значительными эксплуатационными преимуществами: два отдельных входа, высота потолков 2,8 метра, выделенная электрическая мощность 15 кВт и удобный доступ. Транспортная доступность обеспечивается близостью к станции метро «Улица Скобелевская» не более 10 минут пешим ходом, а также наличием стихийной

парковки. Потенциальный арендный платеж 200.000 руб, что формирует годовые расходы в размере 2 400 000 рублей. Оперативные показы, звоните! Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 975125





Move.ru - вся недвижимость России