

Создано: 26.08.2025 в 10:35

Обновлено: 25.10.2025 в 10:04

Москва, Измайловская площадь, 1

17 000 000 ₽

Москва, Измайловская площадь, 1

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

747 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

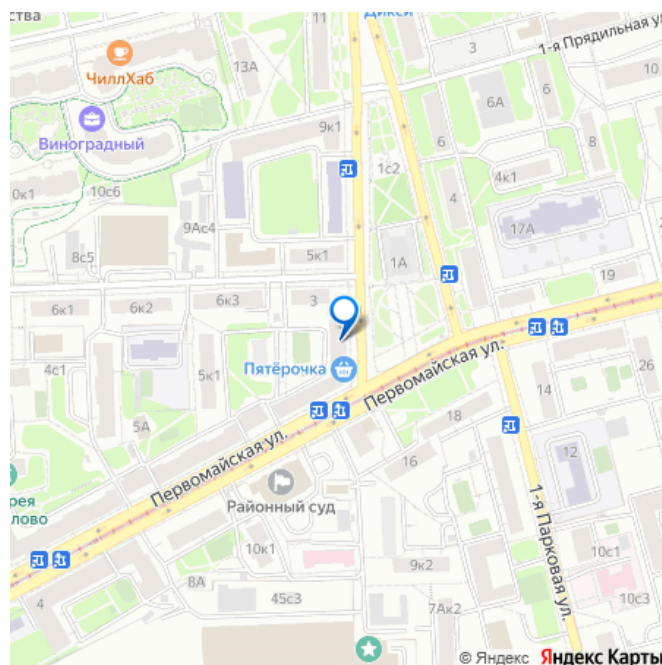
Продается подвал для своих нужд или под арендный бизнес. 750 м2 если сдать по 500 руб. то будет 375 000 арендного потока. Идеально под кладовки. ДОМ НЕ ПОД РЕНОВАЦИЮ ВАЖНО - высота потолка 1.8 метра Самый дешевый м2 в Москве. Дом находится прямо на площади. Подвал сухой и теплый, все коммуникации (Центральное отопление, ХВ,ГВ) новые после капиталки. На полу новая стяжка. Вход со двора. Единственный вход через подъезд, возможно сделать отдельный вход по согласованию. Планировка зальная. Отделка новая в стиле ЛОФТ. Парковка без шлагбаума. 10 залов Подробности по телефону или в сообщениях.

<https://move.ru/objects/9287905884>

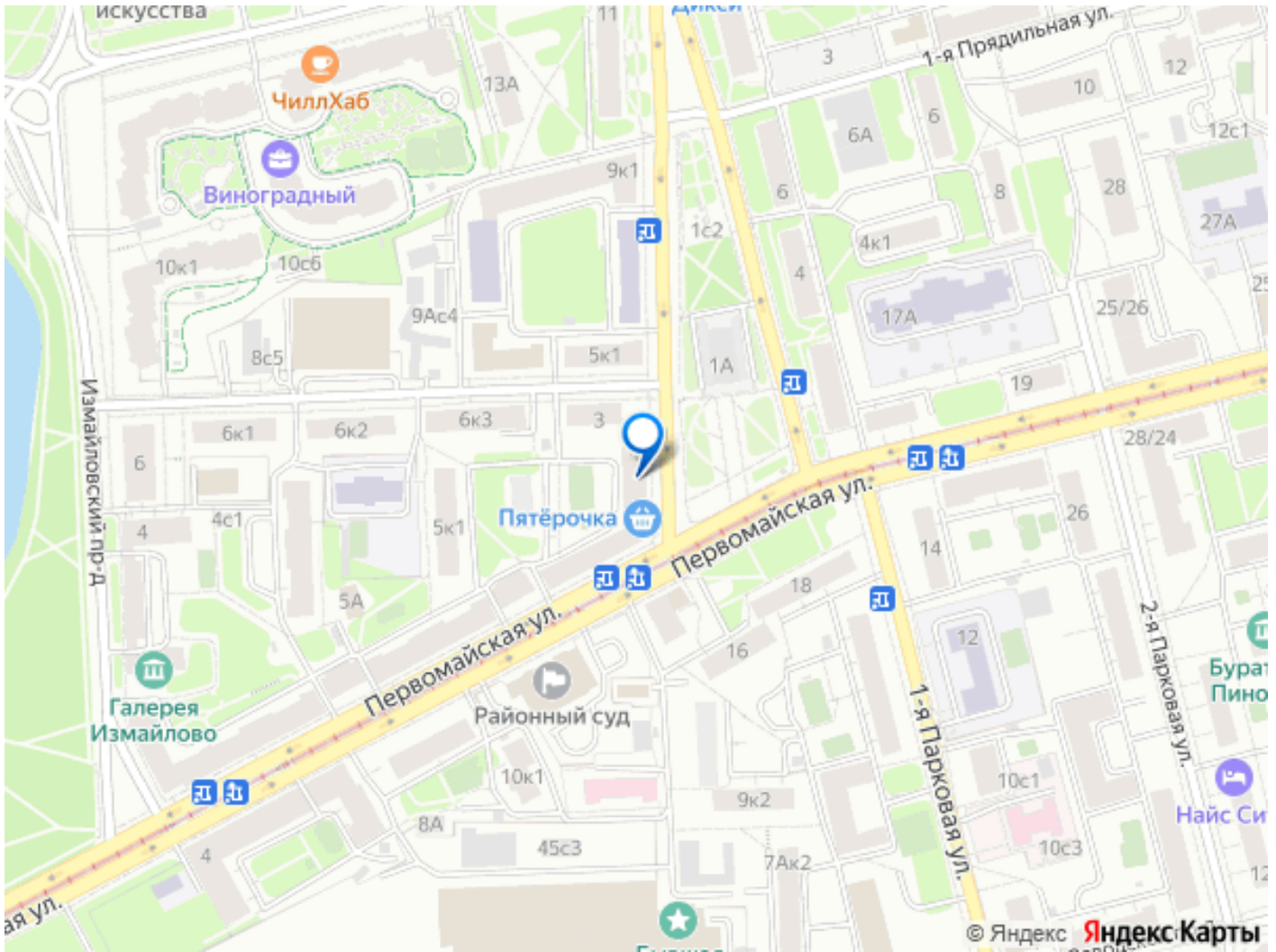
**Консалт Недвижимость, Консалт
Недвижимость**

**79843308637,7923074
4110**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России