

🕒 Создано: 26.08.2025 в 10:35

🔄 Обновлено: 23.01.2026 в 12:33

Москва, Измайловская площадь, 1

**17 000 000 ₺**

Москва, Измайловская площадь, 1

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

747 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается подвал для своих нужд или под арендный бизнес. 750 м2 если сдать по 500 руб. то будет 375 000 арендного потока. Идеально под кладовки. ДОМ НЕ ПОД РЕНОВАЦИЮ ВАЖНО - высота потолка 1.8 метра Самый дешевый м2 в Москве. Дом находится прямо на площади. Подвал сухой и теплый, все коммуникации ( Центральное отопление, ХВ,ГВ) новые после капиталки. На полу новая стяжка. Вход со двора. Единственный вход через подъезд, возможно сделать отдельный вход по согласованию. Планировка зальная. Отделка новая в стиле ЛОФТ. Парковка без шлагбаума. 10 залов Подробности по телефону или в сообщениях.

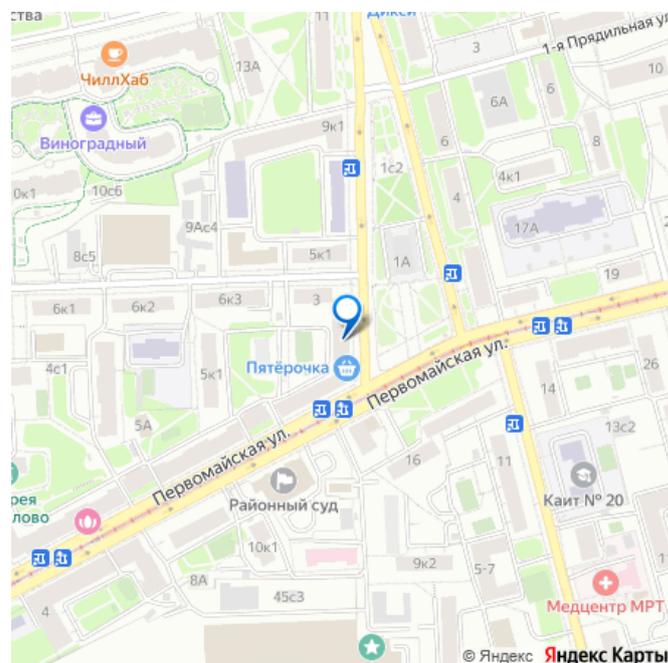
<https://move.ru/objects/9287905884>

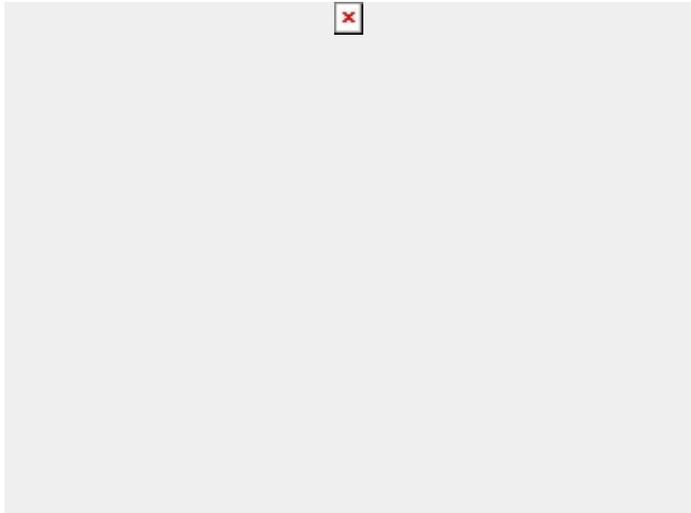
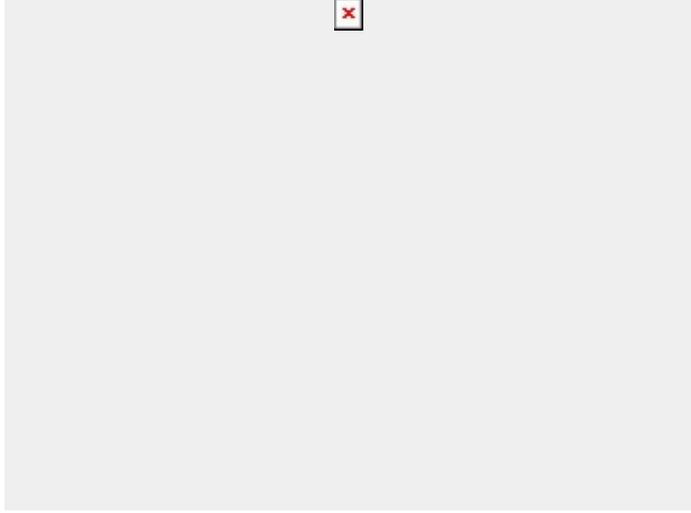
**Консалт Недвижимость, Консалт**

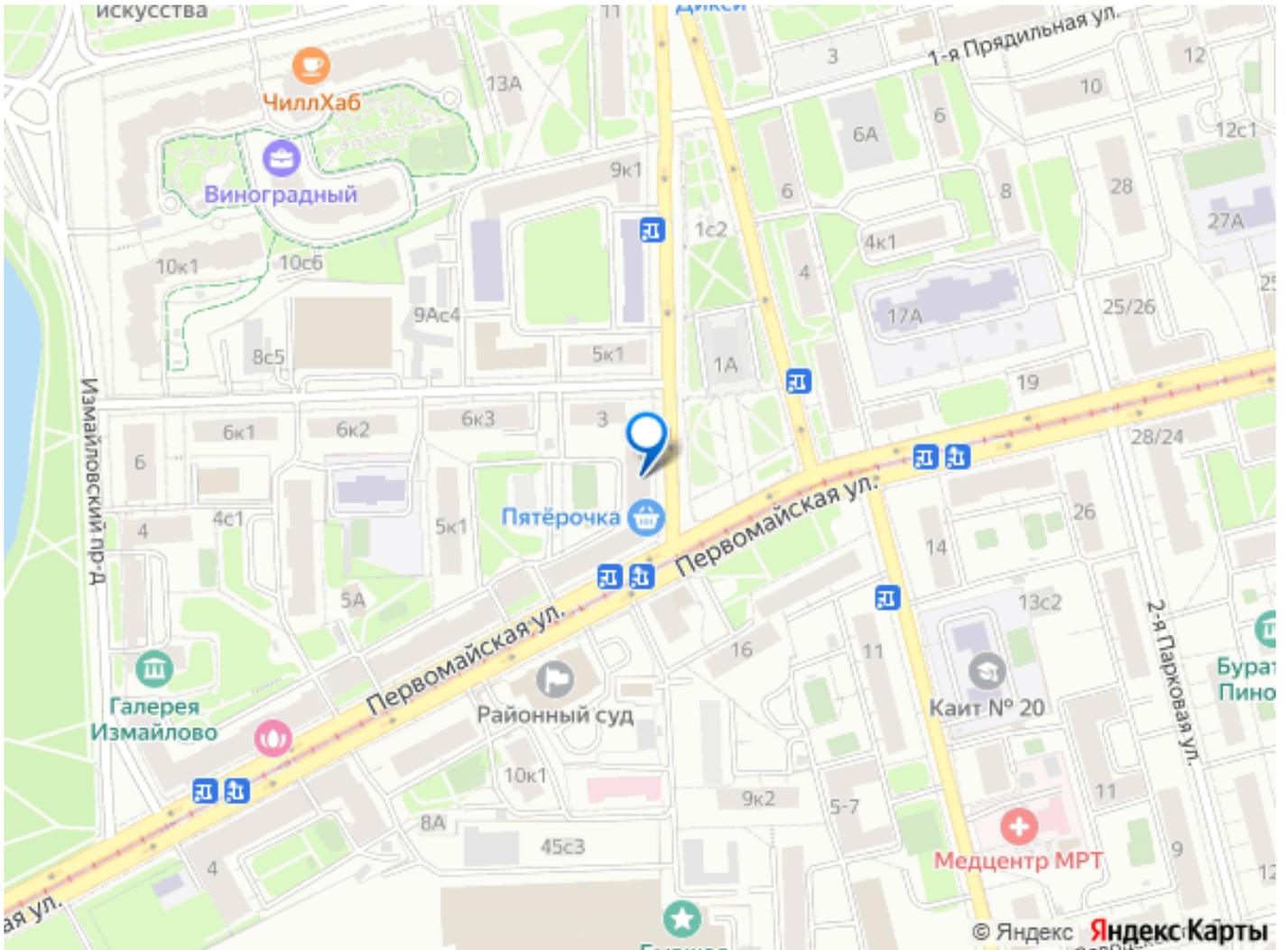
**Недвижимость**

**79843308637,7923074  
4110**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России