

Создано: 10.04.2026 в 14:35

Обновлено: 10.04.2026 в 14:46

**Лидия Осипова, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Изюмская улица, 37к2**

**18 000 000 ₺**

Москва, Изюмская улица, 37к2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Изюмская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

74.7 м<sup>2</sup>

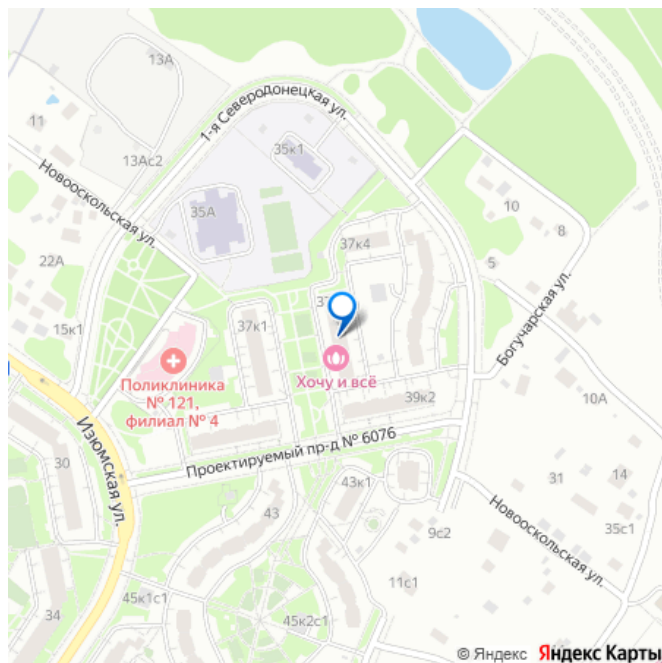
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

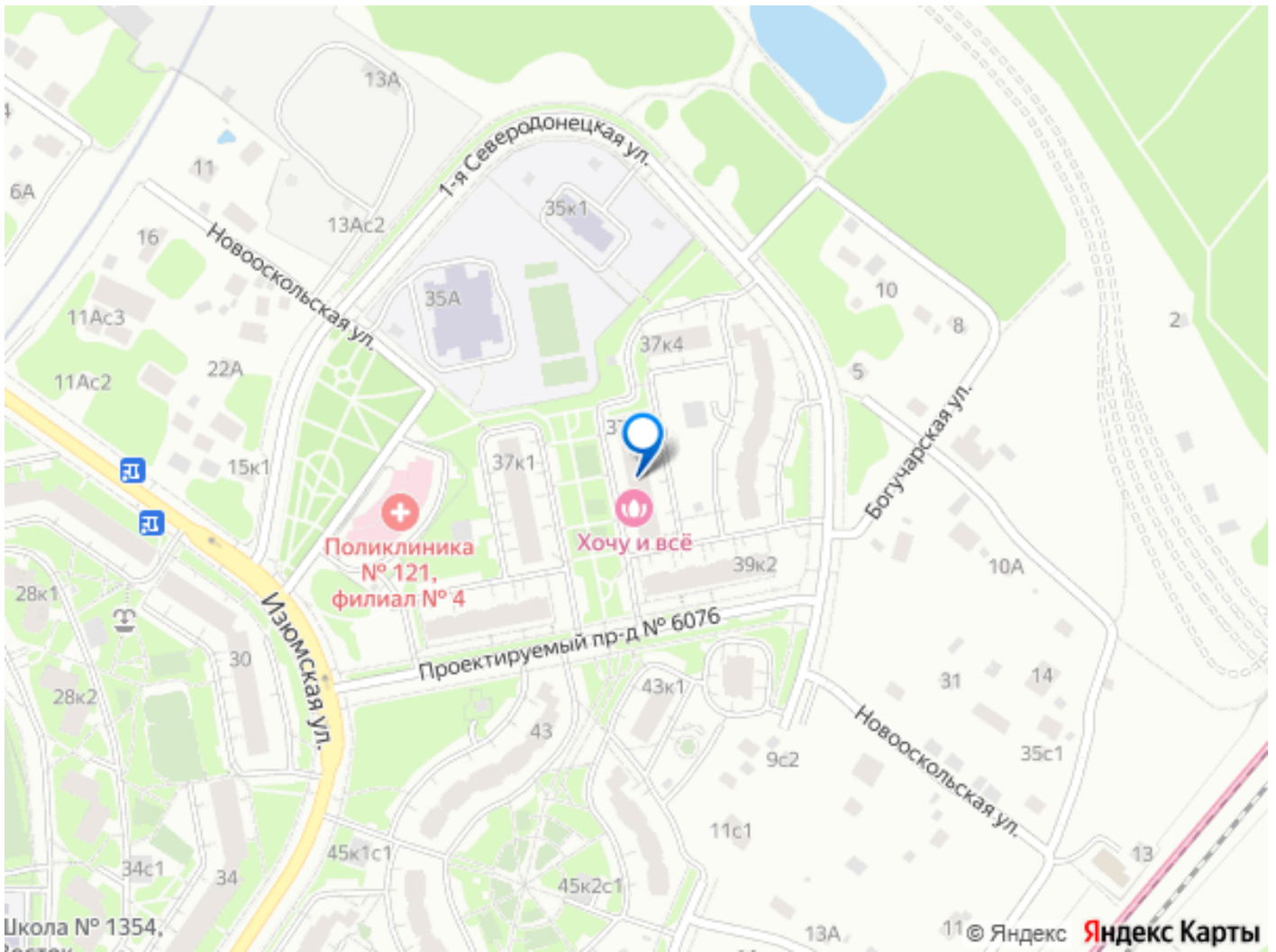


## Описание

Лот 1075333 Предложение от Собственника!  
Продается помещение свободного назначения. Объект расположен на первом этаже, общая площадь помещения составляет 74,7 м<sup>2</sup>. Помещение обладает значительными эксплуатационными преимуществами: два отдельных входа, высота потолков 2,8 метра, выделенная электрическая мощность 15 кВт и удобный доступ. Транспортная доступность обеспечивается близостью к станции метро «Улица Скобелевская» не более 10 минут пешим ходом, а также наличием стихийной

парковки. Потенциальный арендный платеж 200.000 руб, что формирует годовые расходы в размере 2 400 000 рублей. Оперативные показы, звоните! Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 1075333





Move.ru - вся недвижимость России