

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

**Москва, Зеленоградская ул, 17**

**18 500 000 ₺**

Москва, Зеленоградская ул, 17

Улица

[улица Зеленоградская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

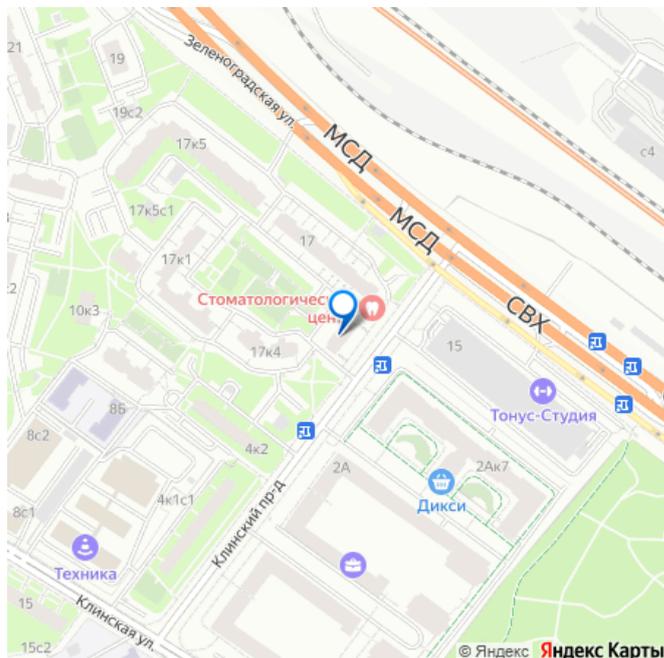
Продается компания (ООО), владеющая помещением свободного назначения - площадь 74,7 м, 1 этаже 17-этажного жилого дома. На компанию оформлены все договора (Мосэнергосбыт, Жилищник, МГТС (интернет, возможны городские телефоны), капремонт, 1С, Контур), электроснабжение силовое - 3 фазы 220/380В. Отдельный вход с улицы (Клинский проезд) - напротив новый микрорайон (ЖК Мой адрес на Клинской), рядом остановка автобуса и платформа Грачевская, Ховрино, Беломорская, Речной вокзал, платформа МЦД и Октябрьской ж/д.. Рядом эстакада Северо-Восточная хорда - трасса на Шереметьево и С.Петербург.

<https://move.ru/objects/9290748008>

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

для заметок



Помещение до 2021 года использовалось компанией для собственного офиса, затем — как пункт выдачи заказов (ПВЗ) СДЭК. С апреля 2026 помещение свободно — новый владелец может разместить любой бизнес по своему усмотрению (офис, обучающий или развивающий центр, мини-склад, пункт выдачи заказов, медицинские, бытовые, нотариальные услуги и т.д.). Помещение отремонтировано и готово к использованию в день заезда. Внутри имеются стеллажи и мебель.



