

Создано: 06.12.2024 в 16:09

Обновлено: 05.12.2025 в 12:30

Агент

79678439655

Москва, улица Юных Ленинцев, 18К1

85 000 000 ₽

Москва, улица Юных Ленинцев, 18К1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

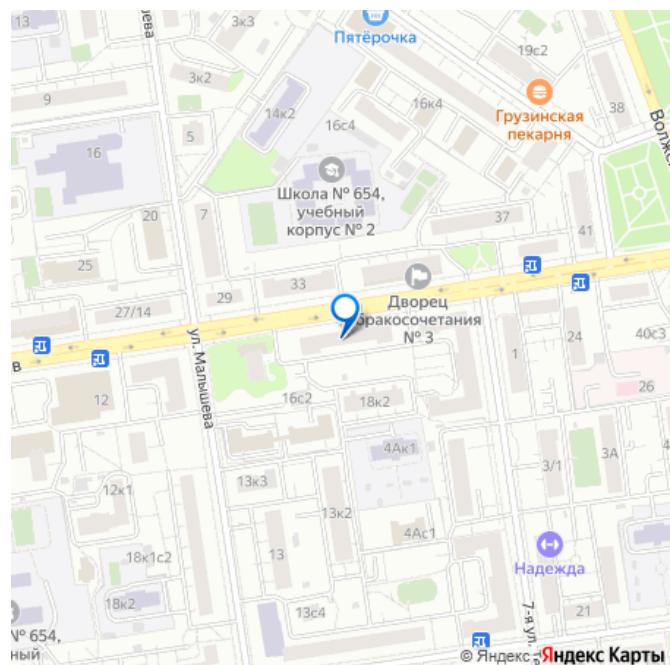
Улица

[улица Юных Ленинцев](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

750 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Просторный и сухой подвал для любых ваших нужд! Продаётся подвал в отличном состоянии, который станет идеальным решением для хранения, бизнеса или обустройства. Почему это предложение стоит вашего внимания? • Простор: Общая площадь 750 кв. м — достаточно места для любых целей. Расположено по периметру дома, два входа. • Сухость и комфорт: Надёжная гидроизоляция и хорошая вентиляция — никакой сырости и запаха. • Удобное расположение: Подвал находится в районе Текстильщики, в 15 минутах ходьбы от

метро, первая линия дороги, в активной пешеходной зоне. • Безопасность: Прочная дверь и закрытый доступ обеспечат сохранность вашего имущества.

Видеонаблюдение. Установлена противопожарная сигнализация. •

Универсальность: Подходит для складирования вещей, организации мастерской, хранения продуктов или даже переоборудования под бизнес. Помещение разделено на изолированные комнаты разного метража от 10 до 100 кв.

Дополнительные преимущества: • Все коммуникации: свет, вода, отопление. •

Чистые документы, сделка полностью готова.

• Реальная возможность использовать для инвестиций. Не упустите шанс приобрести этот подвал по выгодной цене — таких предложений немного! Ваше новое пространство ждёт вас! входы в подвал.



