

🕒 Создано: 10.03.2026 в 18:11

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 17:31

**Константин Васильев, На Петровке**

**79151645643**

**Москва, улица 2-я Измайловского  
Зверинца, 2**

**65 000 000 ₺**

Москва, улица 2-я Измайловского Зверинца, 2

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)



для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

750 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

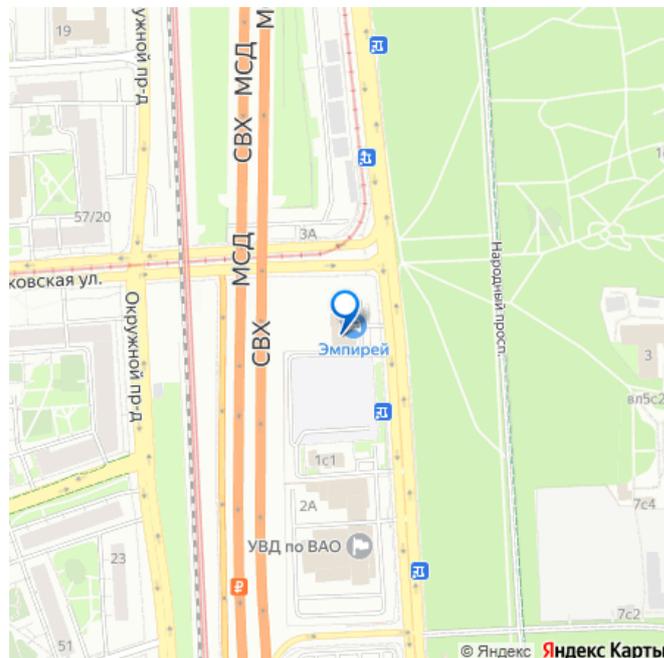
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Купить помещение под автосервис и автомойку в здании на 2-й улице Измайловского Зверинца, 2. Площадь: 750м2  
Высота потолков: 3-4,3м2 -1 этаж (спуск автомобиля на лифте, пеший спуск на лифте и по лестнице) В пространстве сейчас располагается автомойка и дитейлинг.  
Внутри есть место под дитейлинг, более 5 постов автомойки, склад, комфортная комната ожидания, несколько складских и подсобных помещений, туалет. Вода и электричество проведены. Отопление - центральное. Парковка на территории здания. Возможно приобретение или аренда\*.



Покупка = 65млн Аренда = 600 тыс/мес

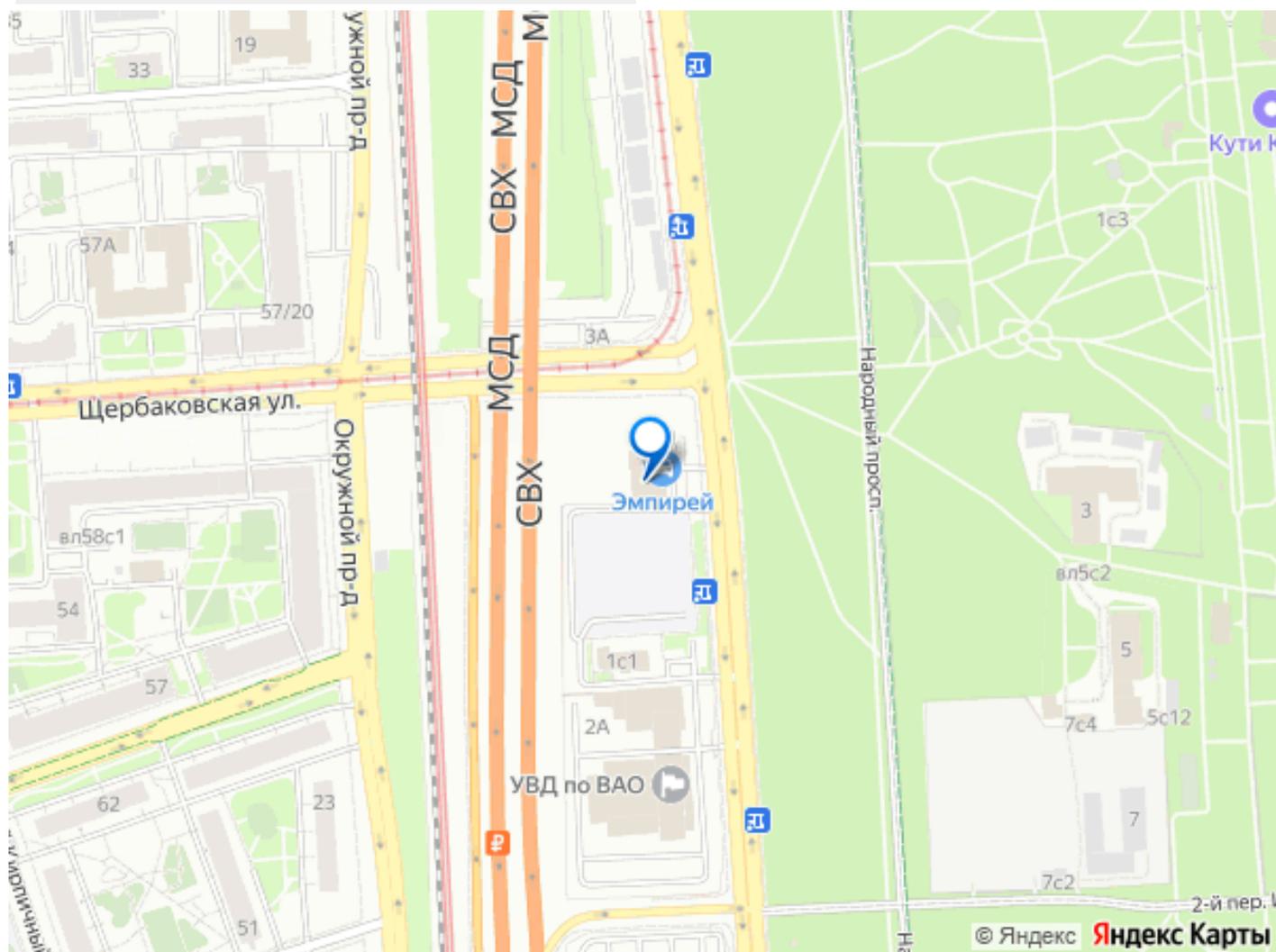
\*Текущий договор аренды - до 1 марта 2027

года. Запросите полную инвестиционную презентацию и коммерческое предложение.

Свяжитесь с нами для персональной встречи.

Арт. 132213932





Move.ru - вся недвижимость России