

Создано: 04.03.2026 в 04:51

Обновлено: 04.03.2026 в 04:51

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Москва, Байкальская ул, 39

**55 000 000 ₺**

Москва, Байкальская ул, 39

Улица

[улица Байкальская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

750 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

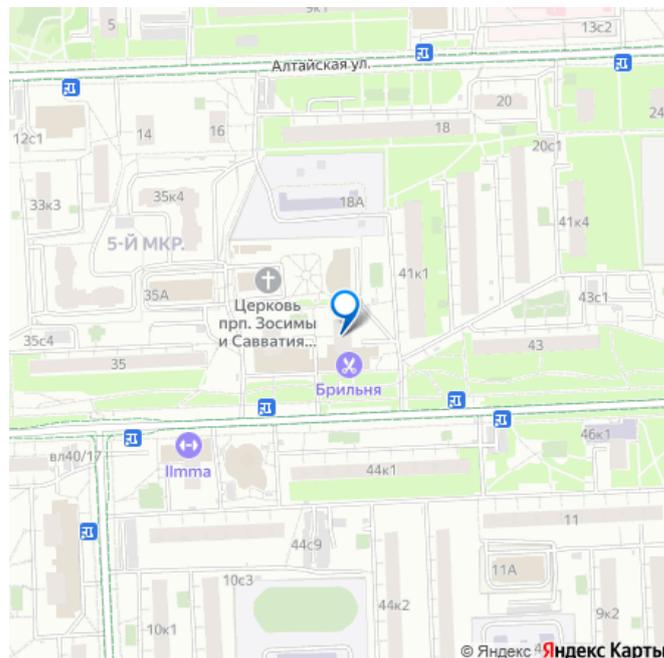
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

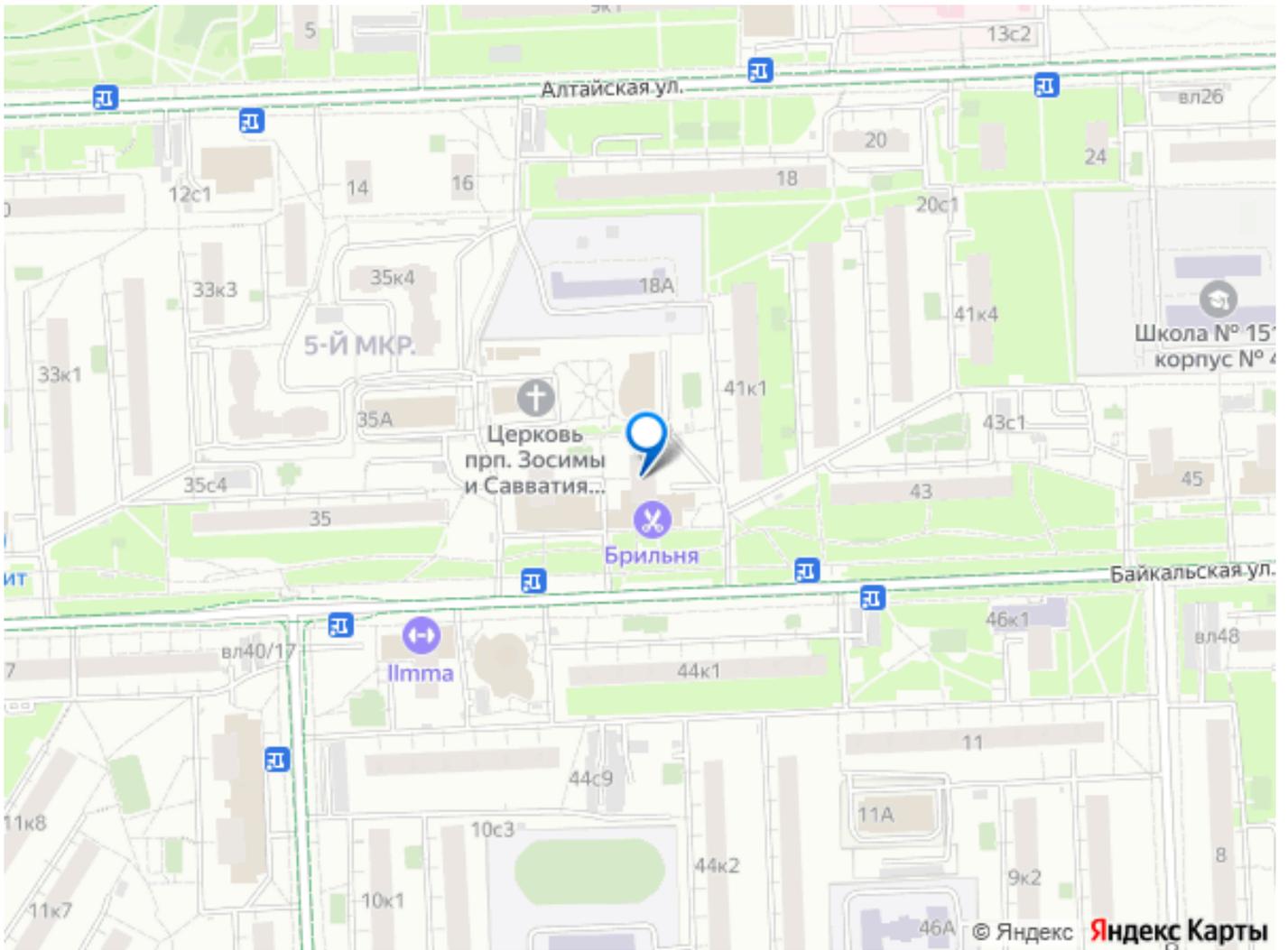
Продается 1/3 доли в готовом арендном бизнесе, по адресу город Москва улица Байкальская 39. Общество с ограниченной ответственностью имеет в собственности коммерческую недвижимость площадью 750 кв. метров. Все помещения сданы в аренду. Арендаторы: Салон красоты, оптика, магазин одежды, озон, кафетерий, барбершоп, зоомагазин, салон штор и дизайна, цветы. Оценка общей рыночной стоимости имущества общества 165.000.000 руб. Компания работает на рынке с 1999 года, 25 лет на рынке. Срок окупаемости не более пяти лет. Всем заинтересованным лицам в приобретении будут предоставлены

для заметок



надлежащие документы. 1. Устав общества 2. Выписка ЕГРЮ. 3. Выписка ЕГРН об объекте недвижимости. 4. План БТИ. И другие документы необходимы для работы.  
Контакты: Никишов Алексей Сергеевич





Move.ru - вся недвижимость России