

Создано: 01.11.2025 в 13:06

Обновлено: 05.11.2025 в 13:17

<https://move.ru/objects/9286232497>

Инна Шмелева, Частный маклер

**79164753585, 7916475
6263**

Москва, Изюмская улица, 37к2

15 000 000 ₽

Москва, Изюмская улица, 37к2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Изюмская](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75.2 м²

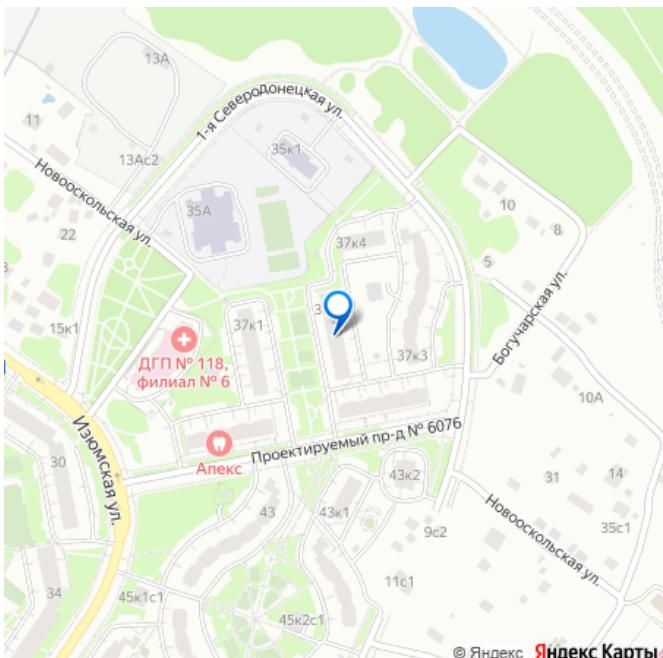
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



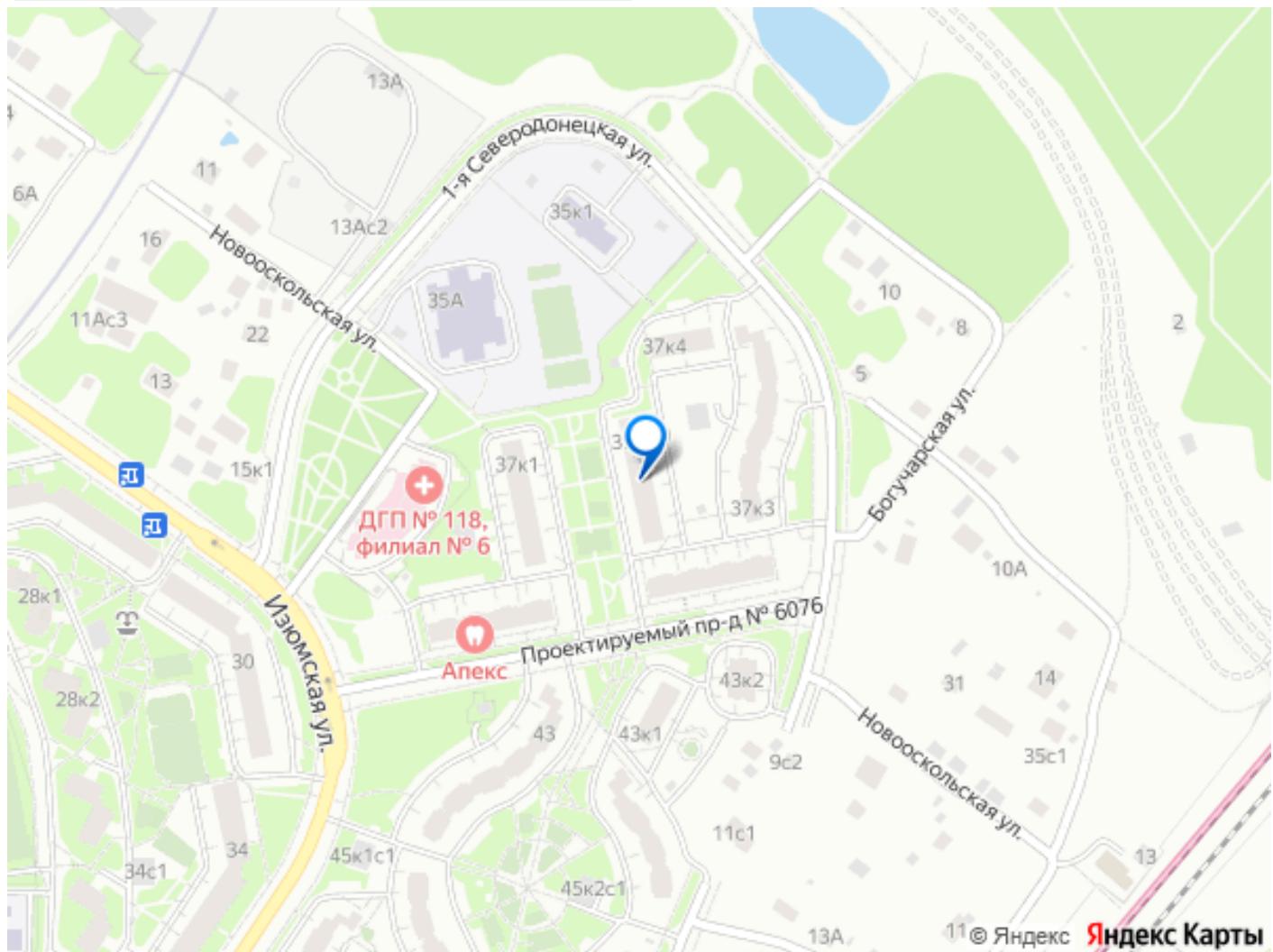
Описание

Продается помещение с действующим пунктом выдачи ОЗОН (2 комнаты 23,5 и 16 м²) и действующим договором аренды одной из комнат под склад другой компании (12,1 м²). Первый этаж четырнадцатиэтажного панельного дома в большом жилом массиве, 2 отдельных входа с противоположных сторон дома. Помещение теплое, светлое, есть санузел, на окнах установлены решетки. Пешая доступность до станции метро Улица Скобелевская и МЦД2 Бутово. Принадлежит ООО на УСН. Продается как готовый бизнес. Возможно использование под другие

многочисленные виды деятельности.

Оперативные показы и быстрый выход на
сделку.





Move.ru - вся недвижимость России