

Создано: 29.01.2026 в 14:00

Обновлено: 29.01.2026 в 15:10

<https://move.ru/objects/9288486093>

**Валентин, Апекс Недвижимость**

**89251234567**

**Москва, 1-й Митинский пер, 12к1**

**175 000 000 ₽**

Москва, 1-й Митинский пер, 12к1

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

755 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

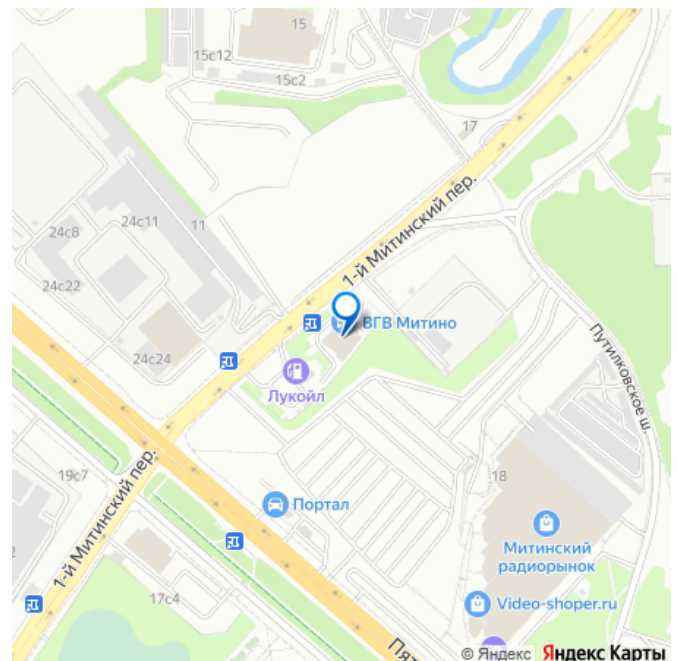
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот №998960 Предложение от Собственника!  
Продажа помещения (ПСН) пл. 755.4 м2  
Красногорск Волоколамское шоссе в СЗАО в торговом центре. Предлагается к продаже здание автосалона общей площадью 755.40 м?., на земельном участке площадью 2351 м?, аренда действует до 2055 года. Объект расположен в одном из наиболее густонаселенных районов СЗАО Москвы – Митино. Доступность личным транспортом: 200 м от Пятницкого шоссе, 700 м от МКАД. Объект представляет собой 2-х этажное здание. Высокие потолки 4,6 метра. Витринное остекление. В наличии все необходимые коммуникации: водо- и электроснабжение, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование. Обеспеченность электричеством – 364,8 кВт.

для заметок



Парковка на 20 автомобилей. Здание подойдет под Автосалон, Магазин запчастей, Автосервис, магазин, Дилерский центр, Детейлинг, Супермаркет, Даркстор итд. Готовый качественный объект: высокие потолки, витринное остекление, высококачественная отделка — можно сразу запускать бизнес без масштабных вложений в ремонт.? Продажа объекта по ДКП с НДС. Помещение можно использовать под: Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ №998960



