

Создано: 26.01.2026 в 15:40

Обновлено: 26.01.2026 в 16:50

<https://move.ru/objects/9288356268>**Bridgeford Capital, Bridgeford Capital****89251234567****Москва, Автозаводская ул, 3****123 000 000 ₽**

Москва, Автозаводская ул, 3

Улица

[площадь Автозаводская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

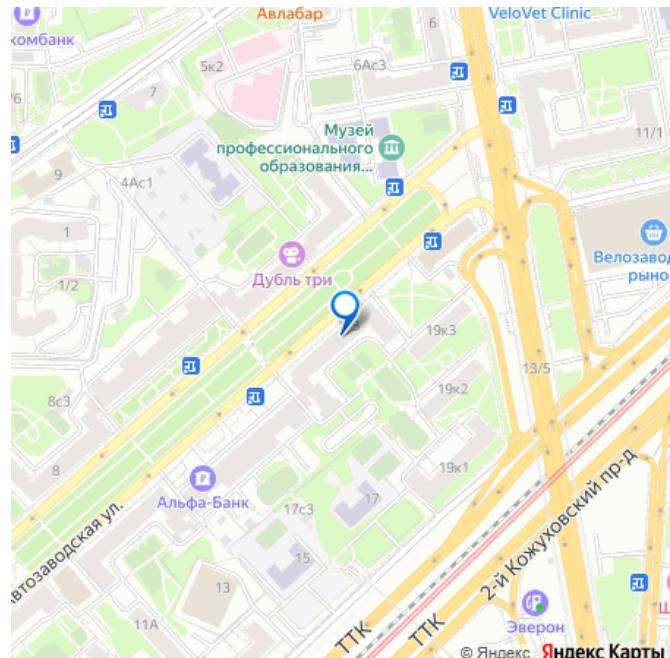
Общая площадь

757 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

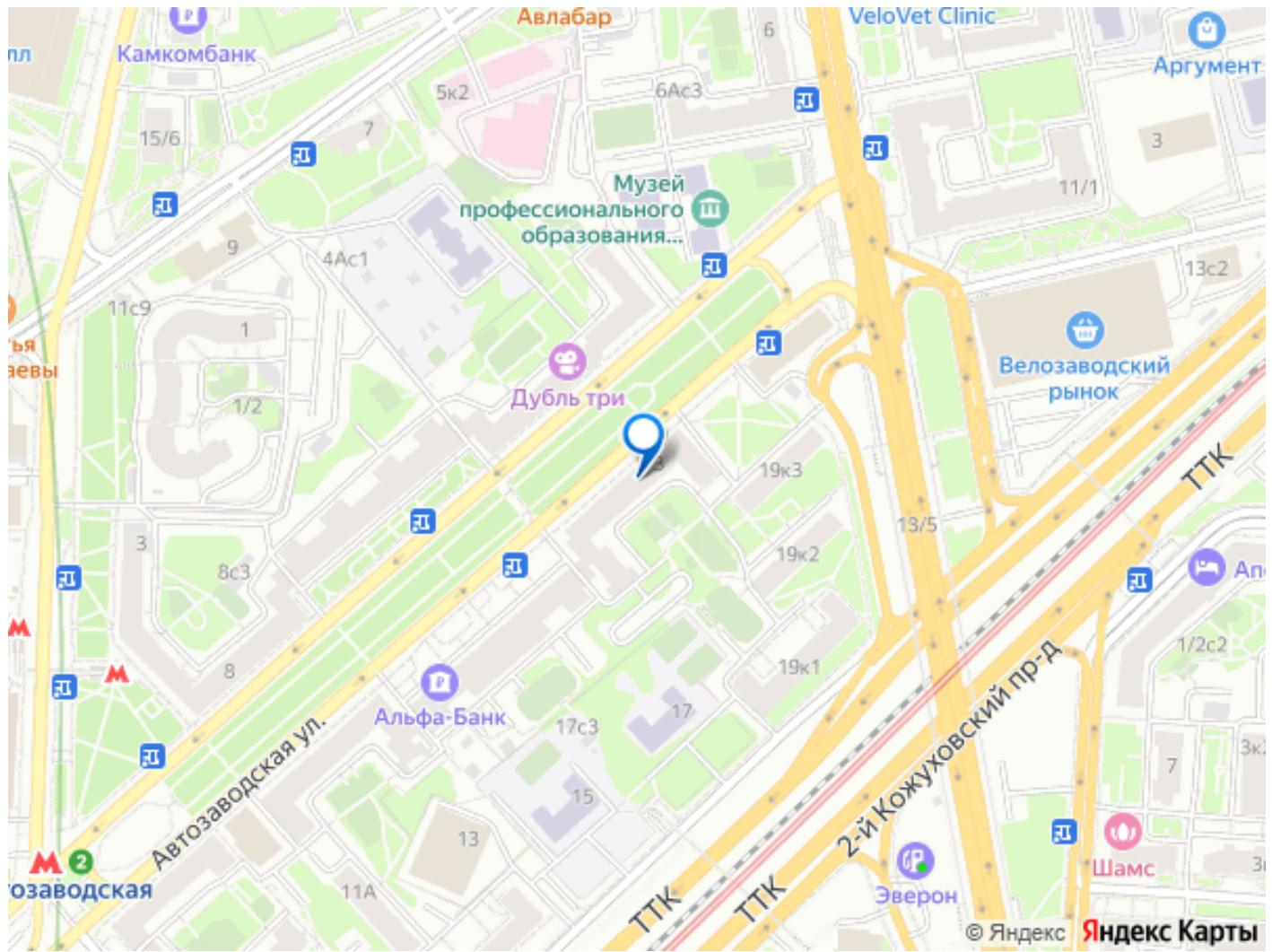
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Номер лота А320567. Продается помещение в ЮАО, на первой линии домов, в нескольких минутах пешком от станции метро Автозаводская (300м) и одноименной станции МЦК. Большой пешеходный и автомобильный трафик, широкие возможности для рекламы. Торговое соседство: банки (Сбербанк, Русский стандарт), продуктовые и цветочные магазины. В помещении работает крупный магазин сети детских товаров Кенгуру. Имеется 16 витринных окон. Объект разделяется на первый и антресольный этажи в соотношении 70/30%. У входа - удобная парковка для автомобилей клиентов. Технические параметры: Первый и

антресольный этаж; Общая площадь - 757 кв. м (384 кв. м - 1 этаж; 290,6 кв.м - антресольный; 83,2 кв. м - подсобные помещения; Мощность электроэнергии - 100 кВт. Коммерческие условия: Стоимость объекта - 123 000 000 рублей (УСН) Стоимость за кв. м - 162 500 рублей Собственник - физическое лицо Форма сделки - ДКПН





Move.ru - вся недвижимость России