

Создано: 21.10.2025 в 19:05

Обновлено: 17.01.2026 в 21:03

**Москва, улица Малая Очаковская, 4**

**35 500 000 ₽**

Москва, улица Малая Очаковская, 4

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

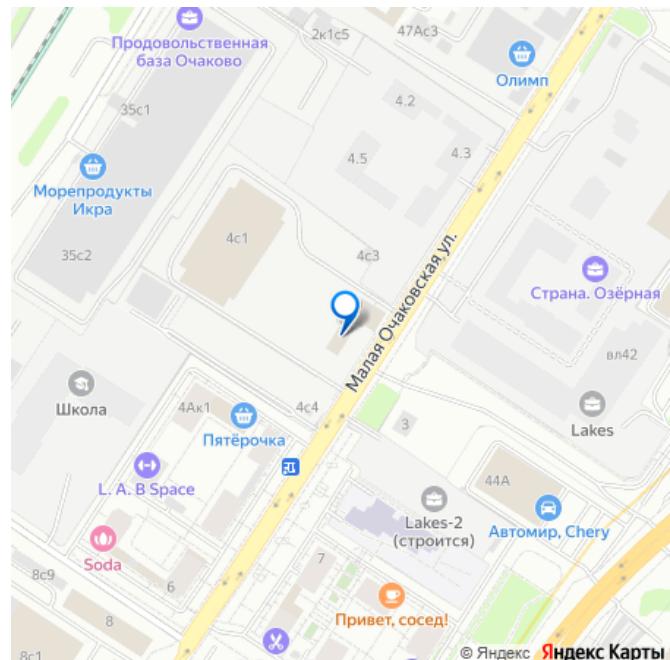
Идеальное предложение для вашего бизнеса в ЖК Бизнес-класса Характеристики: - Общая площадь: 74,7 м<sup>2</sup> - Этаж: 1/3 - Высота потолков: 5,4 м Описание: Это помещение свободного назначения предлагает неограниченные возможности для вашего бизнеса. Находится в проходной локации рядом со школой, что обеспечивает постоянный трафик потенциальных клиентов. Подключенное электричество мощностью 30 кВт и заключенный договор с Мосэнергосбыт помогут вам быстро начать работу без лишних хлопот. Преимущества: - Полная сумма в договоре - Прямая продажа от физического лица - Быстрая реакция на

<https://move.ru/objects/9285988529>

**Алексей Лунин, EuroDoma**

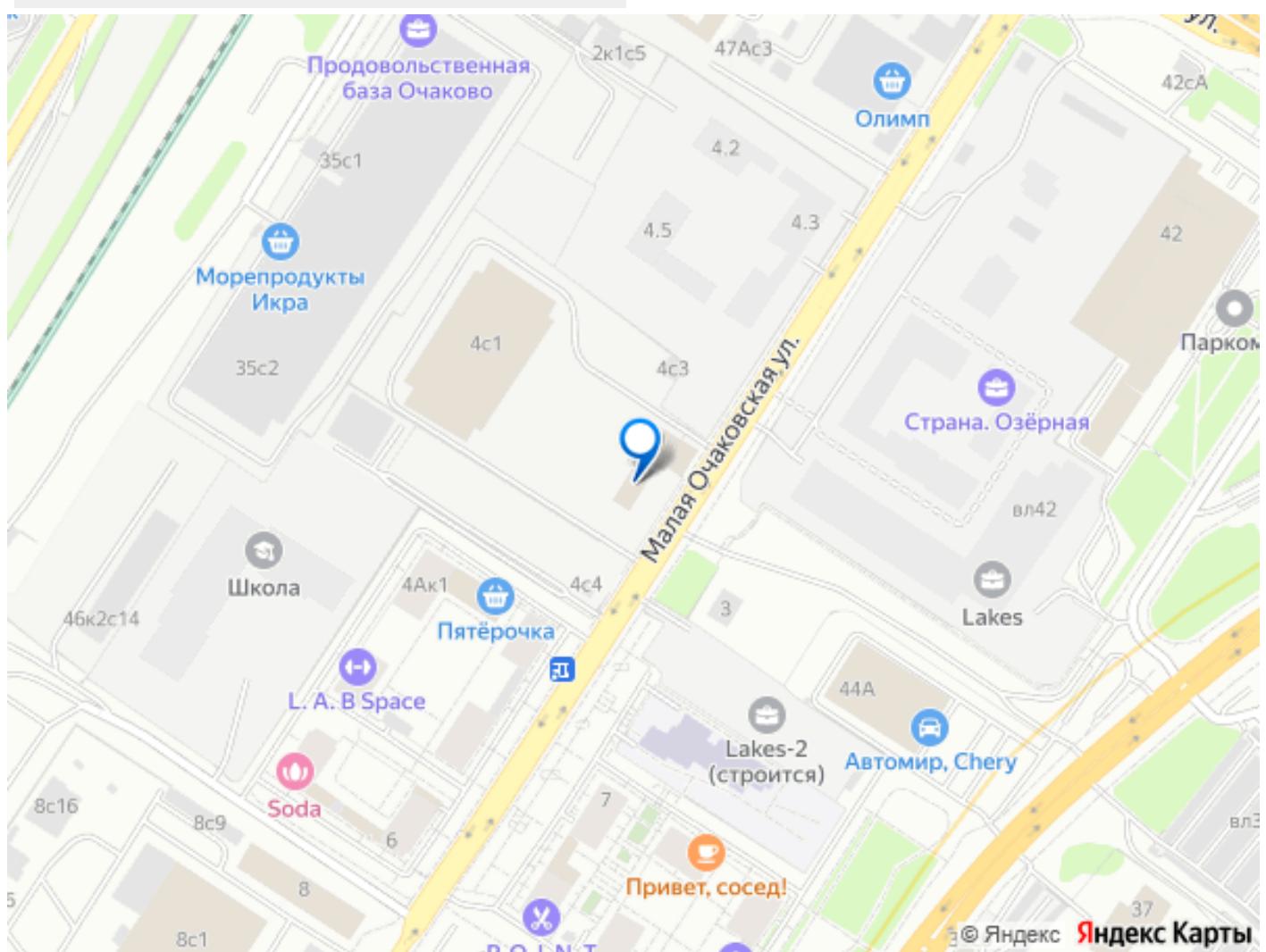
**79163540540, 7916082  
8359**

для заметок



ваши сообщения Не упустите шанс развить  
свой бизнес в помещении с высоким  
потенциалом! Позвоните сейчас или  
напишите нам, чтобы узнать подробнее и  
договориться о просмотре. Номер объекта:  
#1/539180/23198





Move.ru - вся недвижимость России