

Создано: 05.11.2025 в 14:57

Обновлено: 02.12.2025 в 03:42

<https://move.ru/objects/9286386306>

Павел Соловьев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, проспект Мира, 97

41 400 000 ₽

Москва, проспект Мира, 97

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

7.5 м²

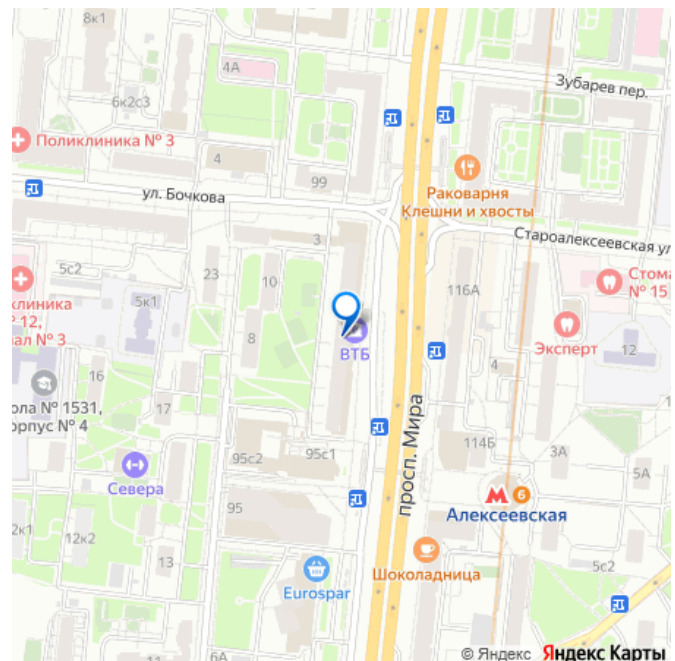
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Жилой дом «Проспект Мира, 97» класса В
Площадь: 7,5 м2 Стоимость за 1 м2: 5 520 000
р. включая НДС Стоимость площади: 41 400
000 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: требуется
отделка Этаж: 1 Планировка: открытая
Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен
Высота потолков, h: 3.70м Отдельный вход
Характеристики здания Адрес: проспект
Мира, 97, Москва Округ: Северо-Восточный
административный округ Класс: В Площадь
здания: 19 282,4 м2 Полезная площадь: 19
282,4 м2 Этажность: 9 Налоговая: 17 Год

постройки: 1966 Год реконструкции: 2017

Лифты: 9 пас. Безопасность: Сигнализация,

Видеонаблюдение, Кодовый замок/Домофон

Парковка: На прилегающей территории

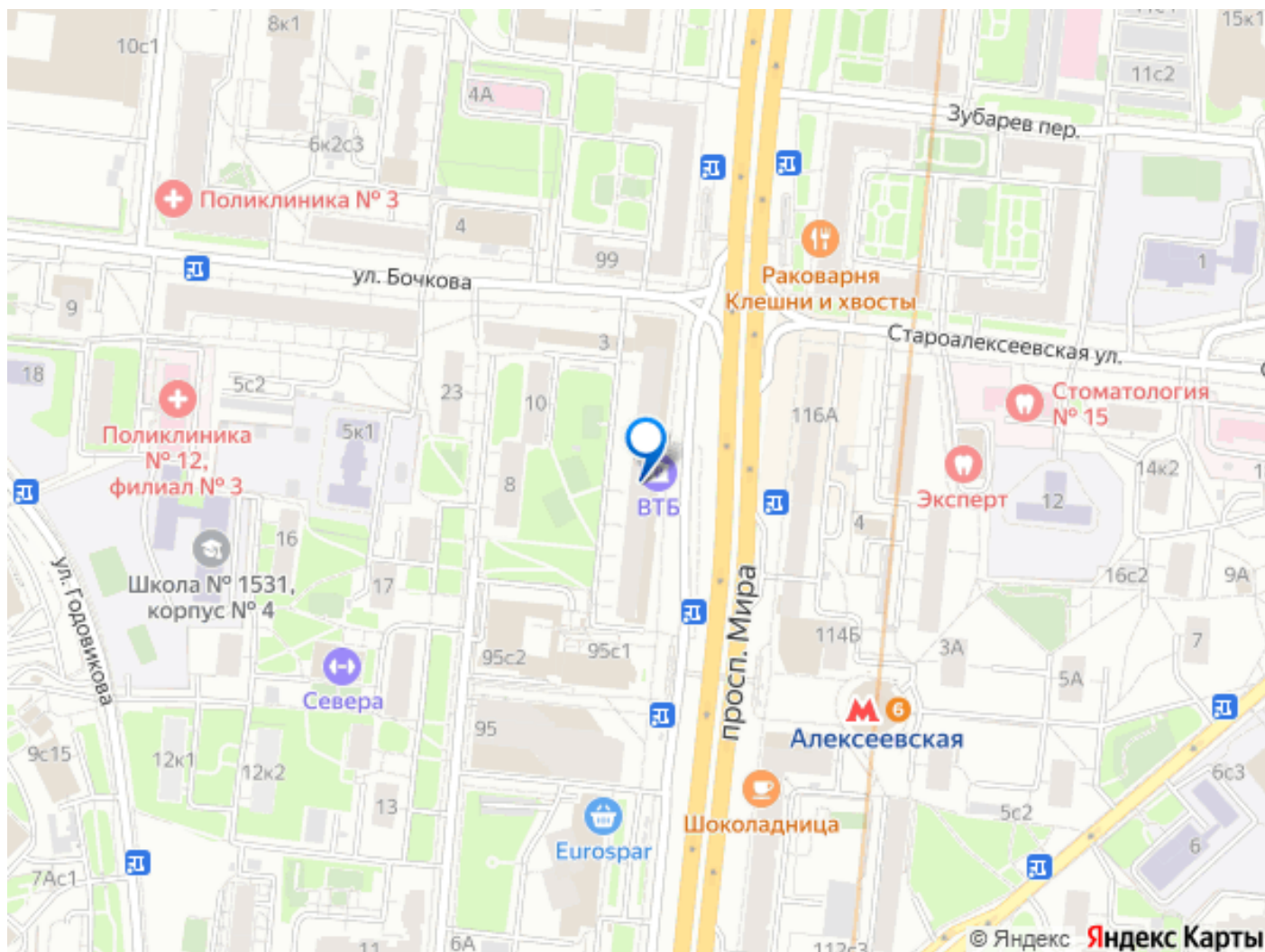
Торговое или помещение свободного

назначения на первом этаже жилого дома.

Подготовленное под чистовую отделку.

Отдельный входная группа с фасада с первой
линии.





Move.ru - вся недвижимость России