

Создано: 02.12.2025 в 15:44

Обновлено: 19.01.2026 в 11:51

Москва, Севанская улица, 15К1

**9 900 000 ₽**

Москва, Севанская улица, 15К1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Севанская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

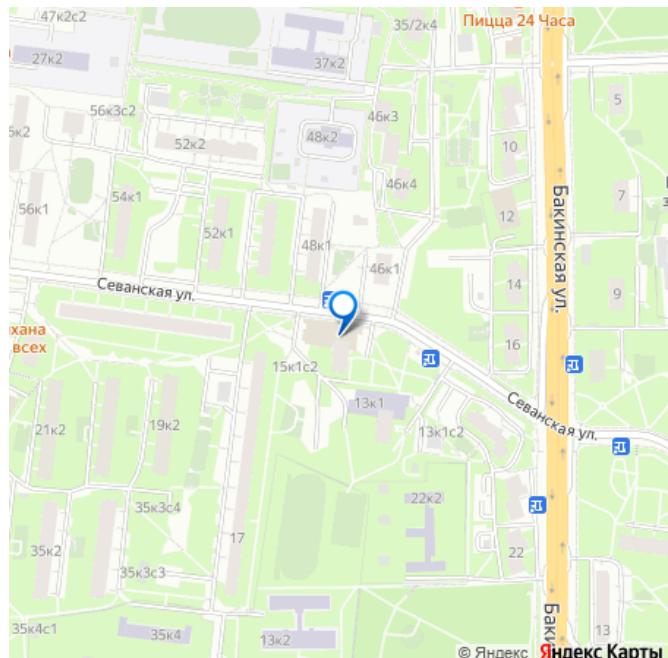
### Описание

<https://move.ru/objects/9287105507>

Консалт Недвижимость, Консалт  
Недвижимость

**79853912012, 7984330  
8637**

для заметок



Готовый арендный бизнес от собственника!

Продаем помещение с ремонтом. Свободное  
назначение. Общая площадь 75м2.

Отдельный вход с первого этажа. Отдельное  
окно. Место под размещение рекламы. Режим  
работы 24/7. Парковка. Интенсивный  
пешеходный трафик!! Арендатор: сетевой  
магазин Сантехники. Договор аренды на 3  
года от 01.12.25. МАП 100 000 рублей + КУ.  
Безусловная индексация 10%.

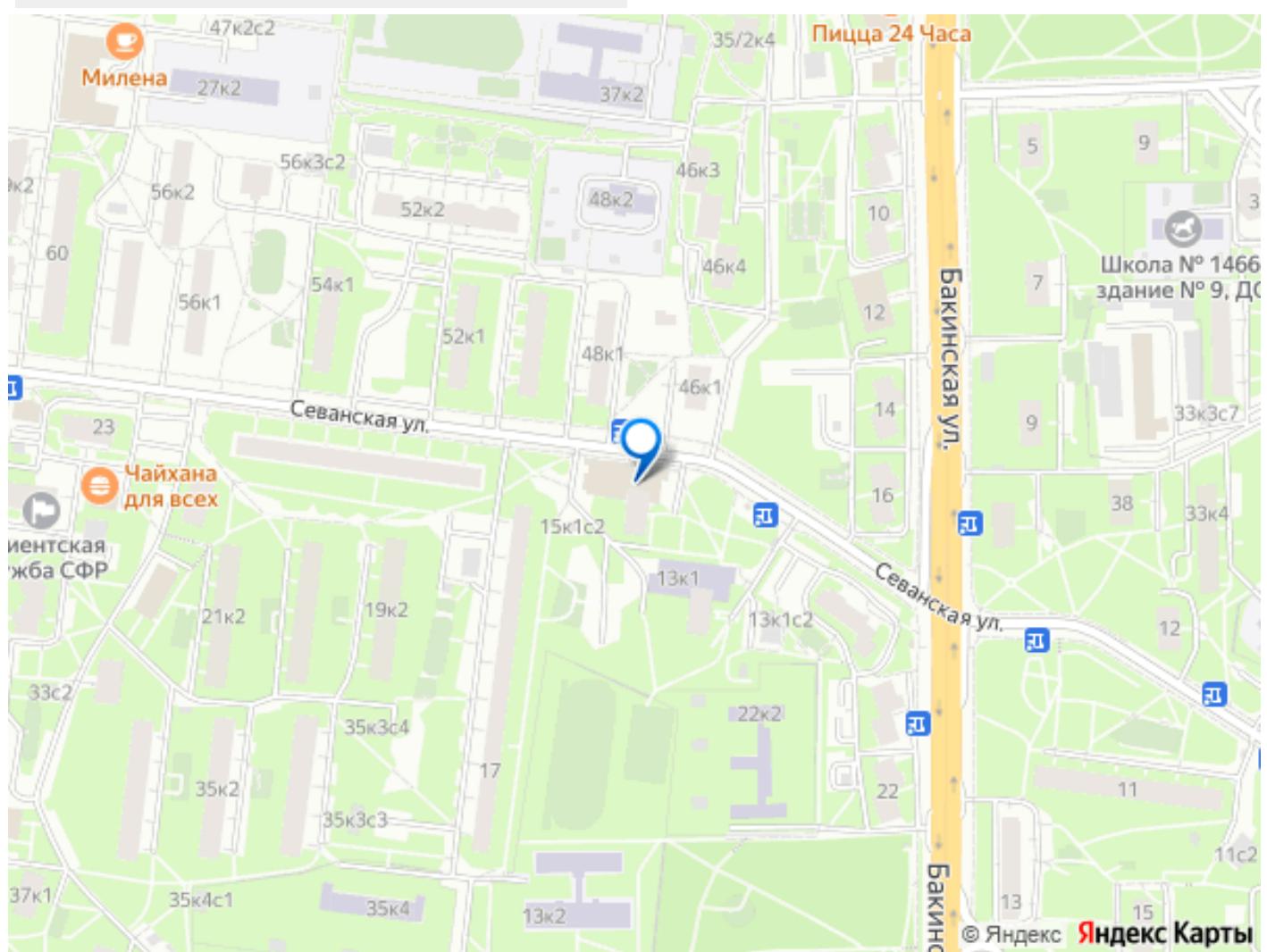
Густонаселенный жилой район. В этом же  
доме расположены супермаркеты Пятерочка,  
Чижик и прочие сетевые операторы,

генерирующие трафик. Рядом расположены остановки общественного транспорта.

Собственник физическое лицо.

Дополнительная информация по телефону,  
звоните! Лот 110-101729





Move.ru - вся недвижимость России