

Создано: 02.12.2025 в 15:44

Обновлено: 19.01.2026 в 11:51

Москва, Севанская улица, 15К1

9 900 000 ₽

Москва, Севанская улица, 15К1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Севанская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

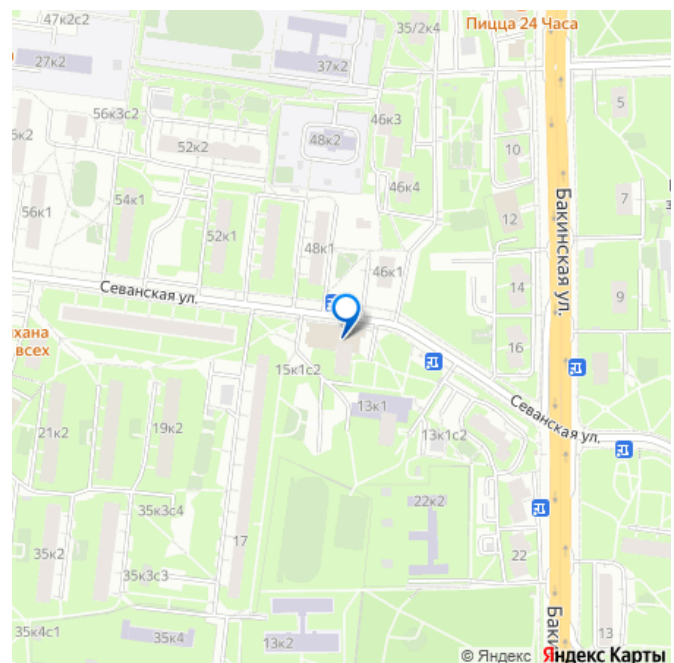
Готовый арендный бизнес от собственника!
Продаем помещение с ремонтом. Свободное назначение. Общая площадь 75м².
Отдельный вход с первого этажа. Отдельное окно. Место под размещение рекламы. Режим работы 24/7. Парковка. Интенсивный пешеходный трафик!! Арендатор: сетевой магазин Сантехники. Договор аренды на 3 года от 01.12.25. МАП 100 000 рублей + КУ. Безусловная индексация 10%.
Густонаселенный жилой район. В этом же доме расположены супермаркеты Пятерочка, Чижик и прочие сетевые операторы,

<https://move.ru/objects/9287105507>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

79853912012, 79843308637

для заметок

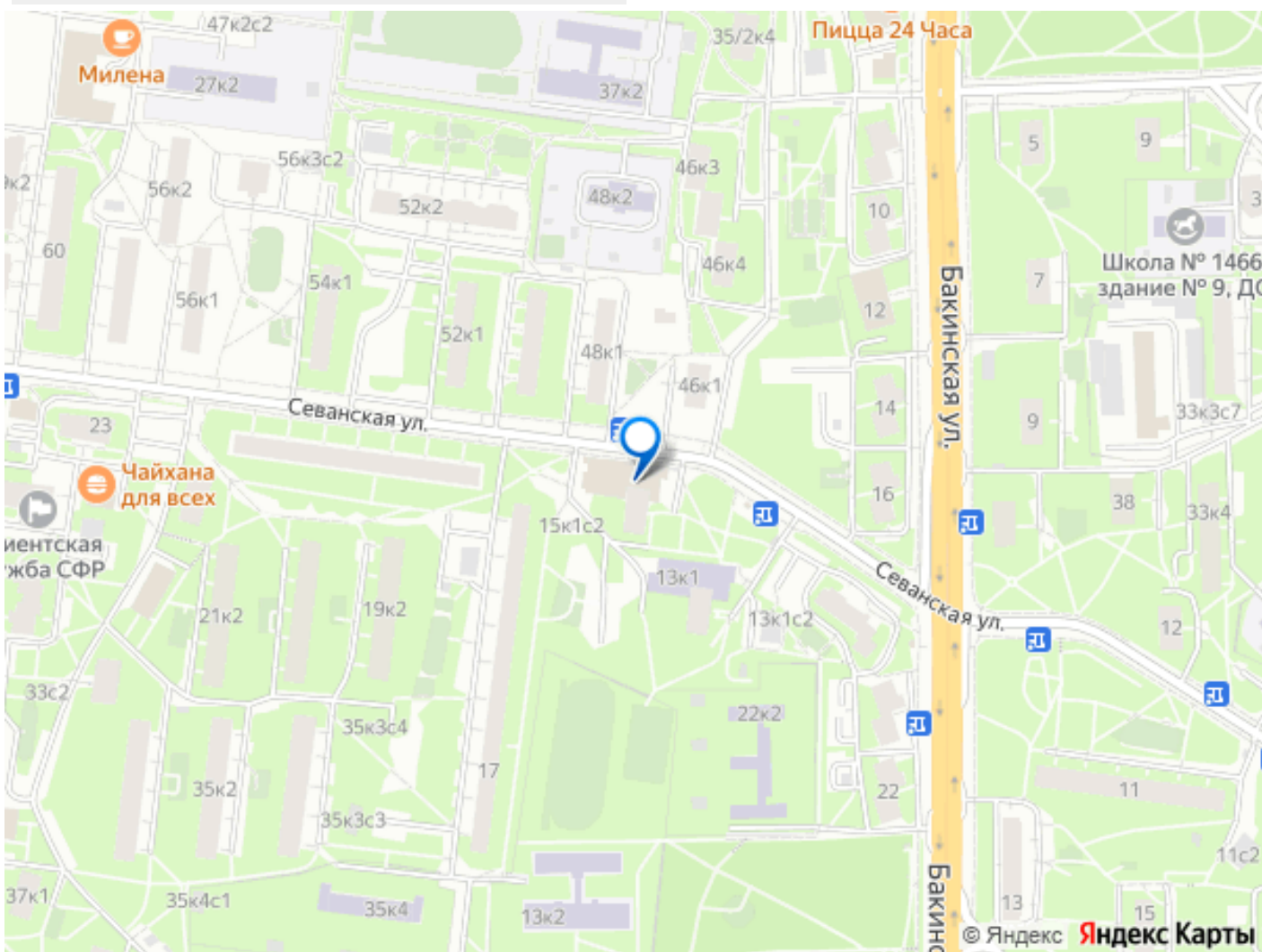


генерирующие трафик. Рядом расположены остановки общественного транспорта.

Собственник физическое лицо.

Дополнительная информация по телефону,
звоните! Лот 110-101729





Move.ru - вся недвижимость России