

🕒 Создано: 15.03.2026 в 11:40

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 12:32

Москва, Николаямская ул, 52с2

3 590 000 ₺

Москва, Николаямская ул, 52с2

Улица

[улица Николаямская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

7.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

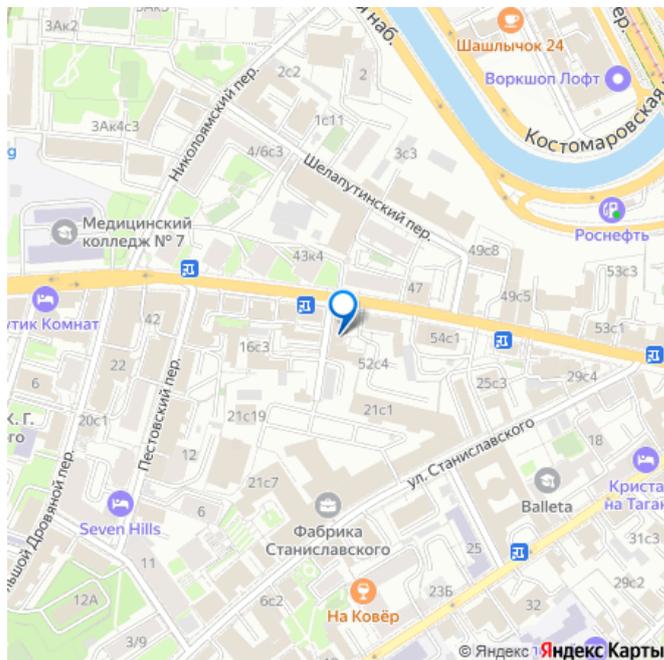
Продаётся офисное помещение в историческом особняке 1850 года Первый этаж, 7,5 м? с окном во двор 10 минут пешком от м. Марксистская / Таганская (кольцевая) Уникальный объект с историей Здание 1850 года постройки - атмосферный особняк в центре Москвы Первый этаж - уютное пространство с характером Компактный кабинет 7,5 м? с окном в тихий двор Минималистичный ремонт в процессе - можно выбрать вариант и повлиять на планировку Идеальное расположение 10 минут пешком до станций метро Марксистская и Таганская (кольцевая) 5 минут на авто до Садового кольца - удобный

<https://move.ru/objects/9291725362>

Пользователь, Собственник

89251234567

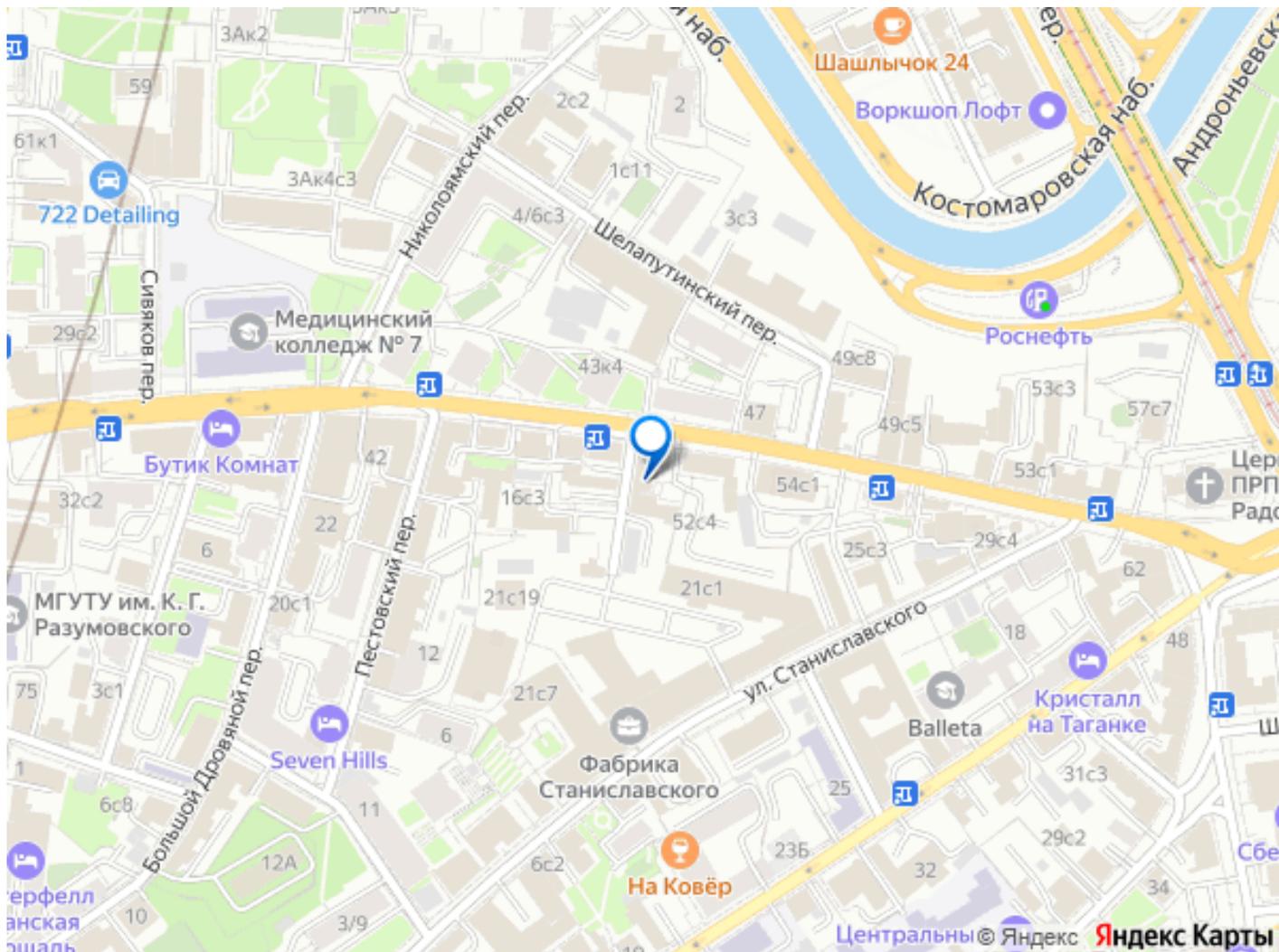
для заметок



выезд на основные магистрали Развитая инфраструктура – кафе, магазины, банки, офисы в шаговой доступности Варианты использования • Личный кабинет – для психолога, юриста, консультанта • Творческая мастерская – архитектора, дизайнера, художника • Мини-офис – для небольших проектов или удалённой работы • Арендный бизнес – востребованное помещение в центре Гибкие условия покупки Площади в здании от 10 до 46 м? – можно подобрать под свой бюджет и задачи Ремонт стартует сейчас – возможность выбрать вариант и зарезервировать за собой Юридическая чистота – помощь в оформлении сделки ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Помещения в особняке с историей – редкое предложение, особенно на старте ремонта! Выберите свой кабинет в самом сердце Москвы, пока есть выбор! P.S. Расскажу подробнее об объекте, планировках и возможностях. Показ по договорённости.







Move.ru - вся недвижимость России