

Создано: 05.03.2026 в 06:50

Обновлено: 05.03.2026 в 06:50

Москва, ул. Маршала Бирюзова, 19

95 000 000 ₺

Москва, ул. Маршала Бирюзова, 19

Улица

[улица Маршала Бирюзова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

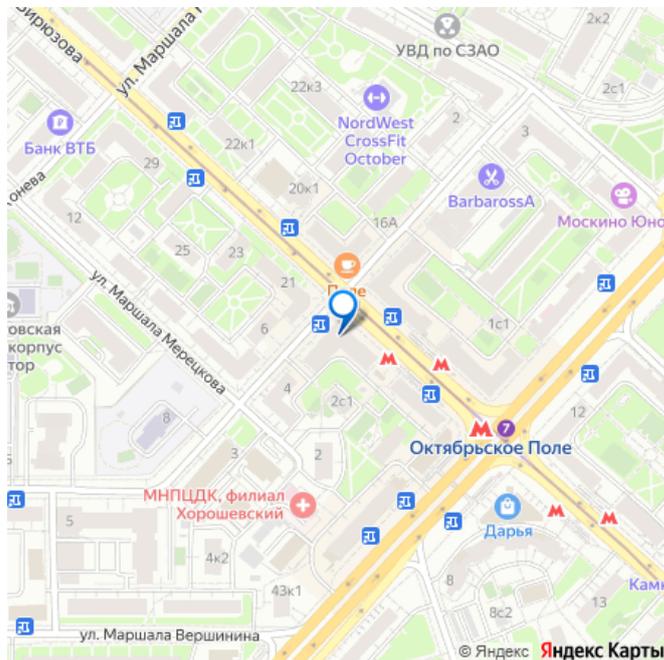
Номер лота А332564. Продается арендный бизнес с арендатором, по адресу: Москва, СЗАО, улица Маршала Бирюзова, 19, площадью 75 м². Помещение находится на выходе из метро Октябрьское поле. Первая линия домов. Сверх интенсивный автомобильный и пешеходный трафик из метро. Рядом остановки общественного транспорта. Плотный жилой массив. Сложившееся торговое окружение и развитая инфраструктура. Технические характеристики: 1 этаж, 5-ти этажного жилого дома. Отдельный вход, электрическая мощность 15 кВт, высота потолков 3 метра, зальная планировка,

<https://move.ru/objects/9290909707>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

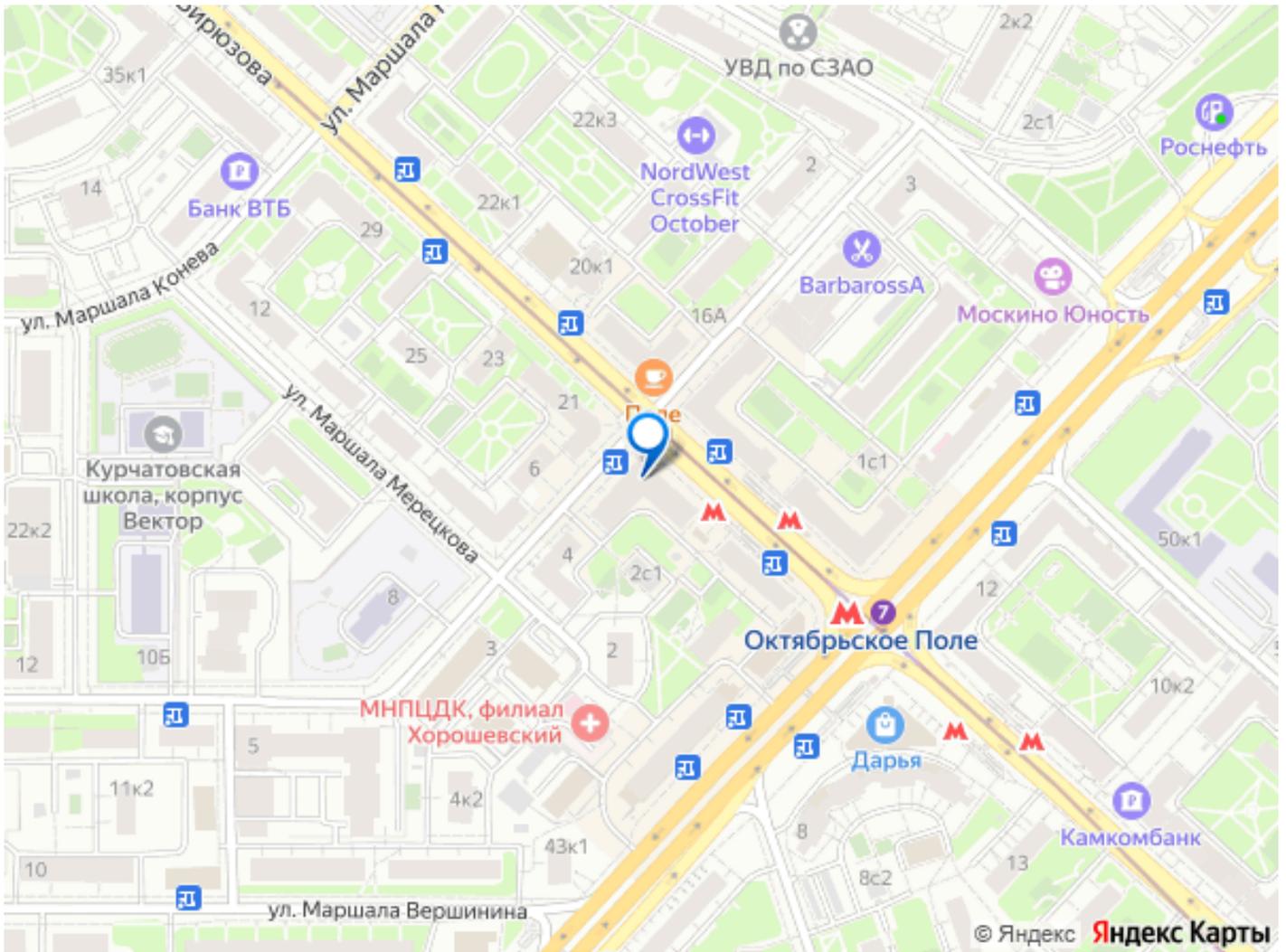
для заметок



городские коммуникации, парковка перед зданием, размещение рекламной вывески.

Арендатор: Аптека 77, ДДА до 2027 года, МАП 700 000 ?, ГАП - 8 400 000 ?. Коммерческие условия: Стоимость объекта 95 000 000 ?, Стоимость м? - 1 266 666 ?





Move.ru - вся недвижимость России