

Создано: 29.10.2024 в 17:20

Обновлено: 07.02.2026 в 22:08

<https://move.ru/objects/9288562857>

Агент

**79801430104**

**Москва, Волгоградский проспект, 110К3**

**23 000 000 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 110К3

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

76.2 м<sup>2</sup>

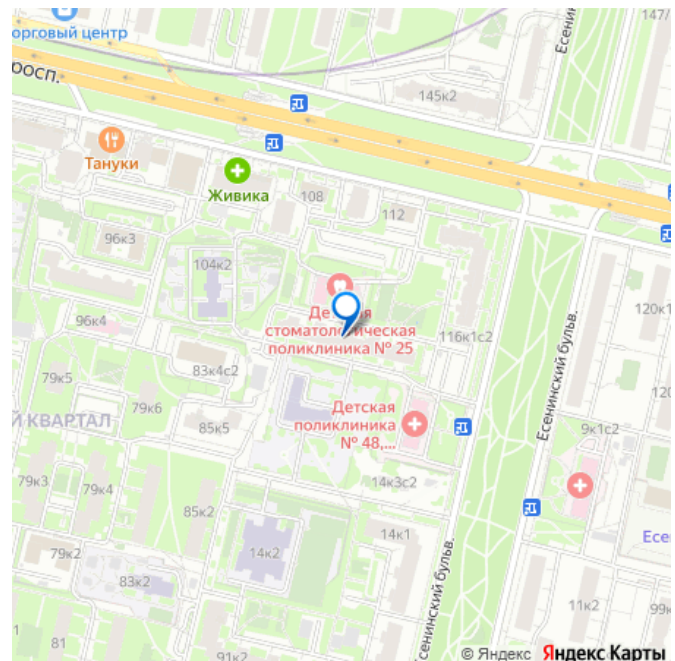
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



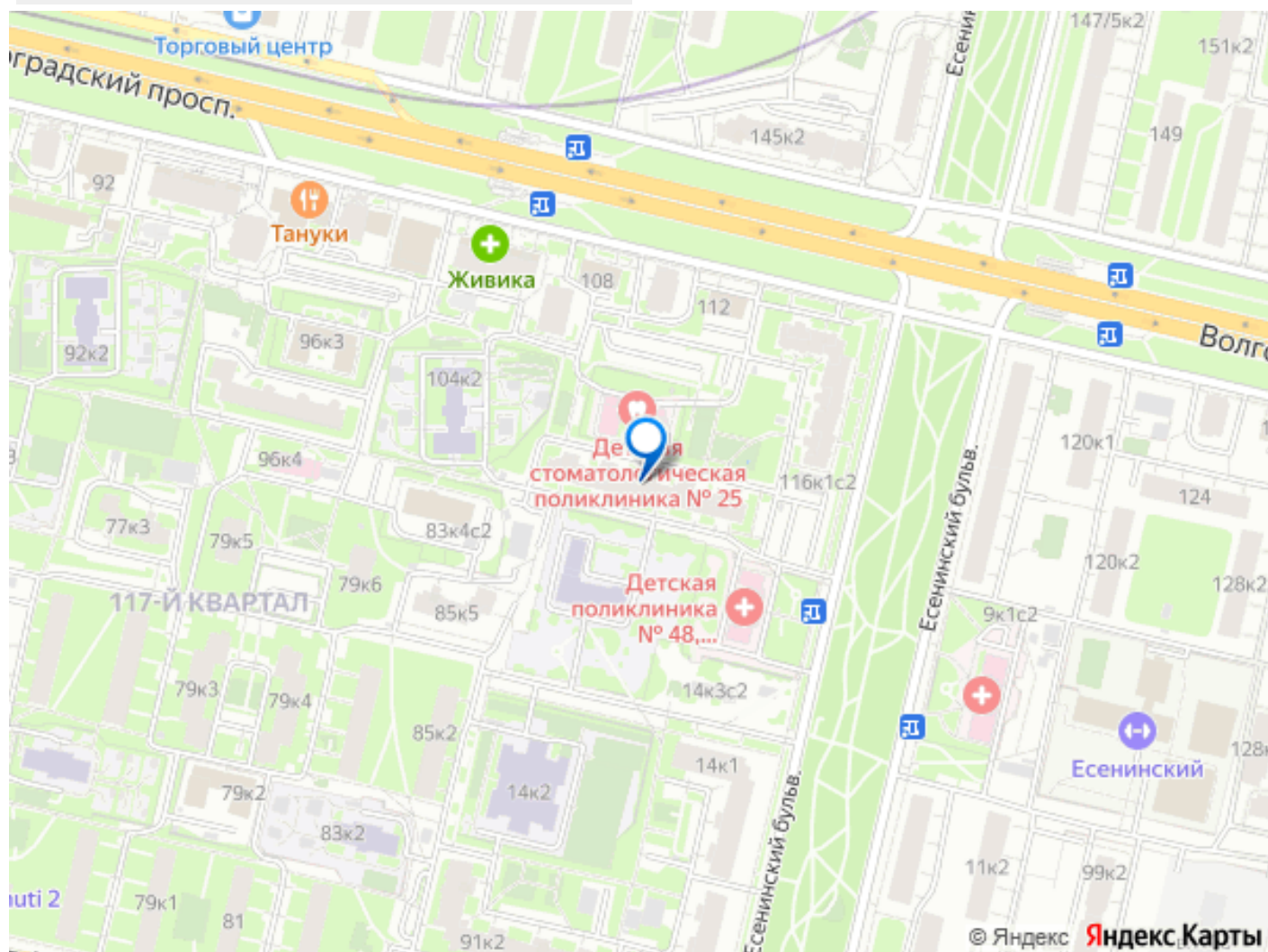
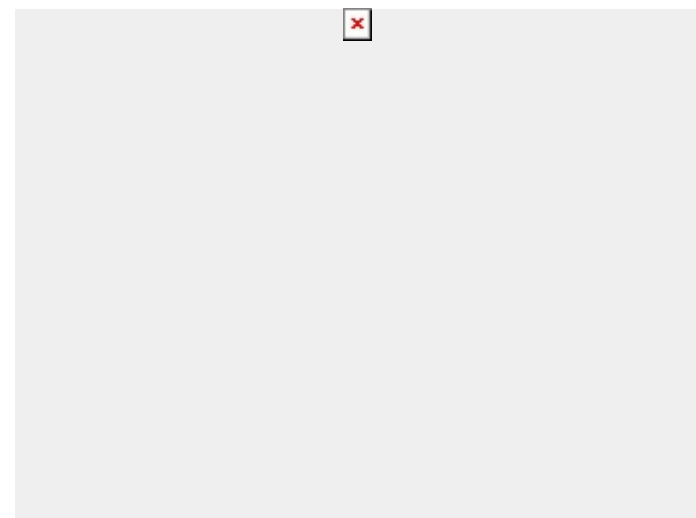
## Описание

Продаётся помещение свободного назначения. Может быть реализовано как отдельный объект недвижимости, либо вместе с юридическим лицом (ООО на УСН), в собственности которого находится с 2017 года. Последние 8 лет юридическое лицо занимается исключительно управлением данным объектом недвижимости.

Документация в полном порядке, возможно прохождение независимого аудита. Чистая история: выкуплено у департамента имущества г. Москвы в 2017 году. В 50 метрах от помещения находится детская

поликлиника 48 - основная детская  
поликлиника района Кузьминки. Последние 3  
года помещение арендует оздоровительный  
центр «Здравница». Занимаюсь продажей  
самостоятельно, агентские услуги не  
требуются.





Move.ru - вся недвижимость России