

Создано: 29.09.2025 в 10:41

Обновлено: 22.12.2025 в 14:53

<https://move.ru/objects/9285367274>

Агент

**79851635306**

**Москва, Старомарьинское шоссе, 22**

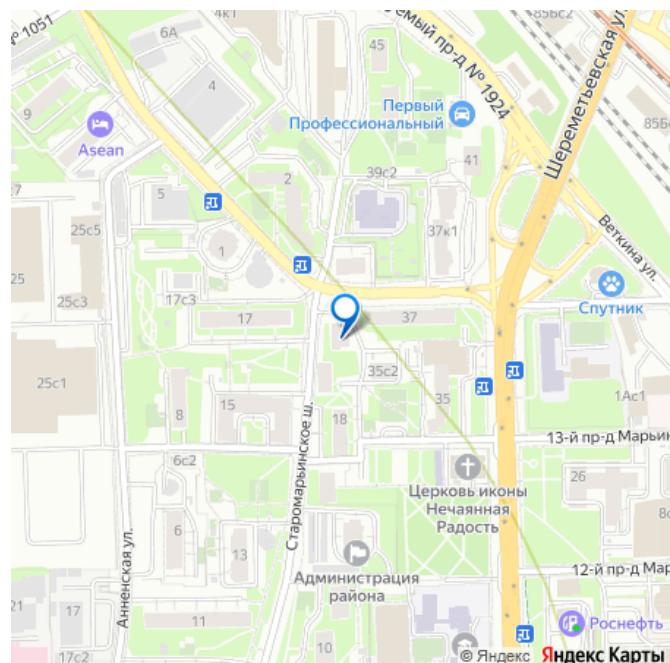
**24 000 000 ₽**

Москва, Старомарьинское шоссе, 22

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

76.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается помещение на 1-м этаже жилого дома. S-76 кв.м. Отдельный вход. Мокрая точка. Недалеко Станция МЦД - 2. В данный момент сидит арендатор, краткосрочный договор. Кроме того, в помещение есть 2 балкона, которые не входят в указанную площадь, площадь 2-х балконов - 12 кв.м. В настоящее время проходят фасадные работы.

☒

☒

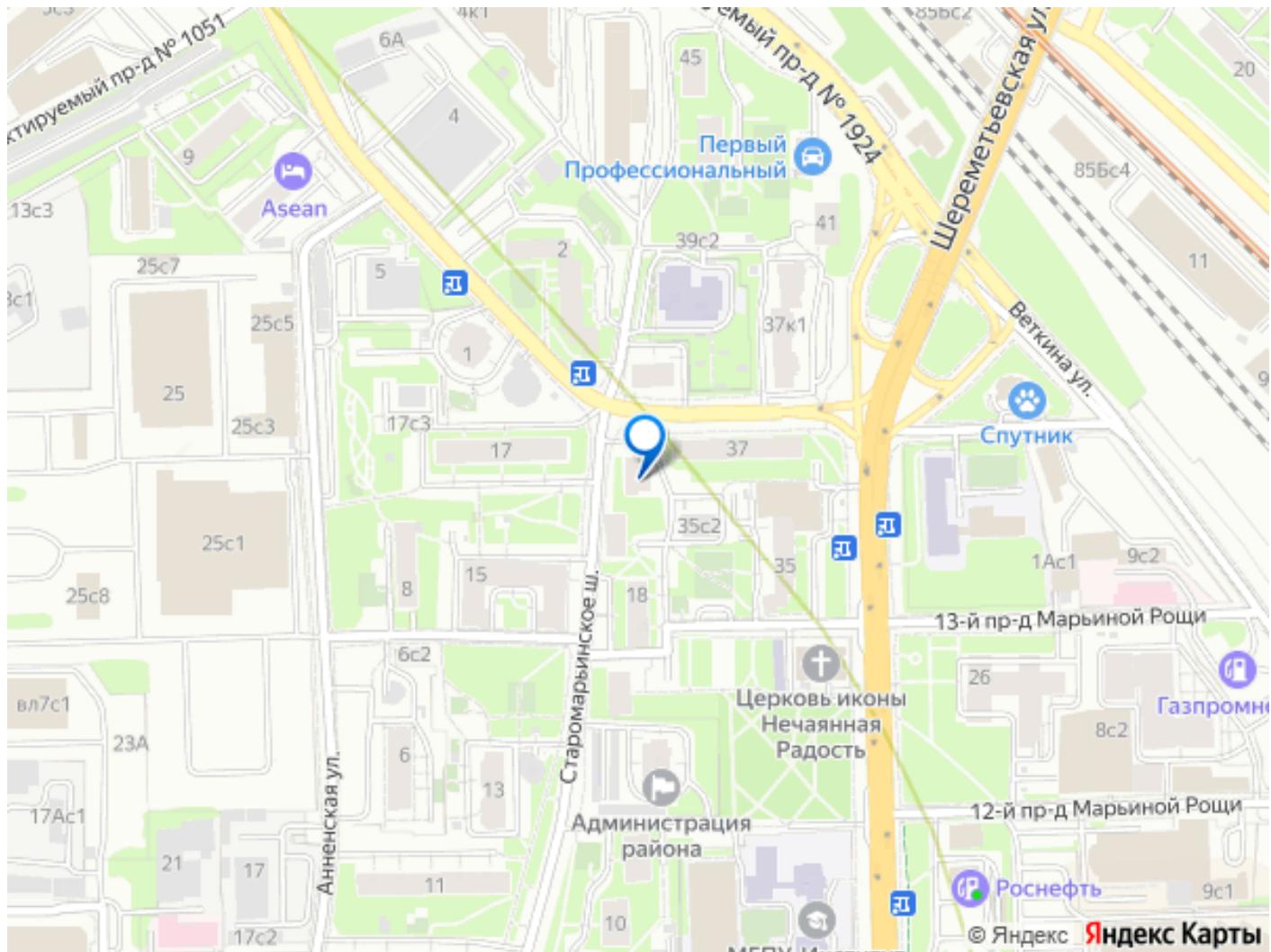
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России