

Создано: 04.03.2026 в 00:30

Обновлено: 04.03.2026 в 00:30

Олег, TerraСити

**89251234567**

**Москва, ул. Александра Солженицына,  
27**

**34 769 504 ₺**

Москва, ул. Александра Солженицына, 27

Улица

[улица Александра Солженицына](#)



для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76.72 м<sup>2</sup>

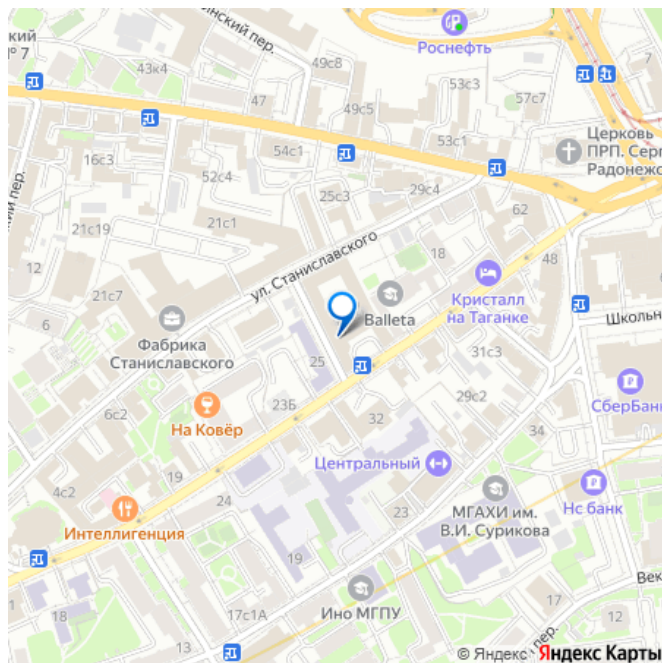
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПРОДАЖА ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ - 76.72 м<sup>2</sup> В Клубном бизнес-центре премиального класса, расположенный в ЦАО Москвы. Продажа с НДС Без процентная рассрочка. Характеристики Помещения: Коммерческое Помещение - 76.72 м<sup>2</sup> Первый этаж Высота потолка - 3 м Бесконтактный доступ в здание Система видеонаблюдения Охраняемая территория Собственный паркинг Зарядные станции для электромобилей Центральные системы кондиционирования и вентиляции 5 бесшумных скоростных лифтов Автоматическая система пожарной

сигнализации и пожаротушения

Интеллектуальная центральная система

управления зданием 12 900 м2 общая

площадь Бизнес Центра 5 этажей

Современные инженерные коммуникации

Профессиональная управляющая компания

Налоговая - 09 РАСПОЛОЖЕНИЕ: Таганский

район — тишина центра и абсолютная

доступность ул. Александра Солженицына,

27 — 10 мин. пешком до м. Таганская /

Марксистская — 8 мин. до Садового кольца —

3 мин. на авто до Яузы — 5 мин. до Третьего

транспортного кольца Рядом расположены :

— Театр на Таганке, парк Зарядье, Кремль,

Третьяковская галерея Клубный бизнес-центр

премиального класса : расположенный в ЦАО

Москвы. В архитектурный ансамбль входит

историческая усадьба Морозовых, создающая

особую атмосферу связи с историей. —

Архитектурное обрамление усадьбы с трёх

сторон — Натуральный камень в отделке

фасадов и МОП — Интерьеры: бежево-

антрацитовая палитра, био-камин, золото и

hi-tech детали — Стиль: сдержанная

элегантность с премиальной отделкой

Неоклассическое решение фасадов,

натуральные материалы и современные

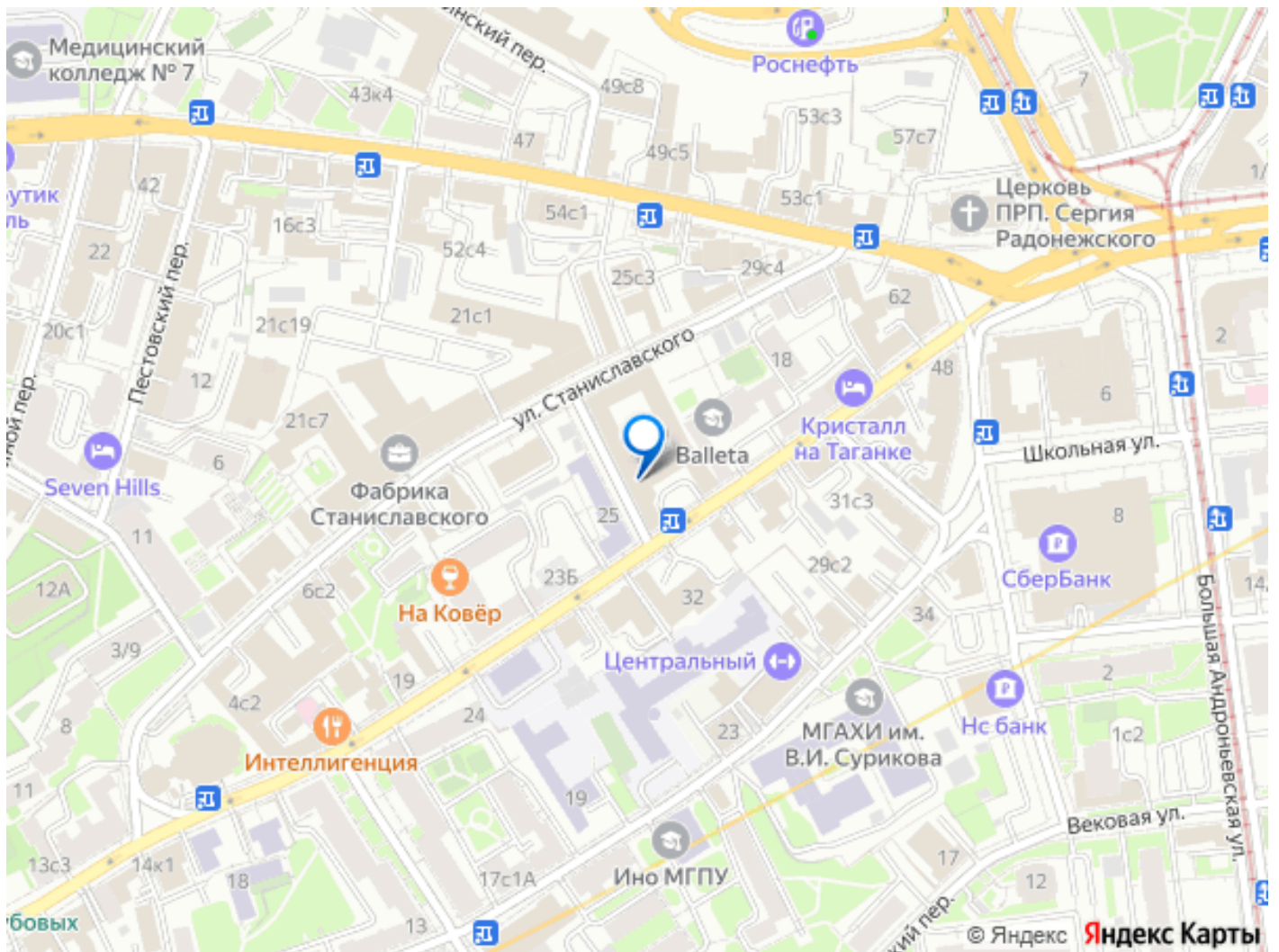
инженерные системы задают высокий

уровень недвижимости. Звоните ! Будем

рады Вам Помочь !







Move.ru - вся недвижимость России