

Создано: 13.03.2026 в 01:34

Обновлено: 13.03.2026 в 01:34

Олег, TerraСити

**89251234567**

**Москва, ул. Александра Солженицына,  
27**

**35 349 112 ₺**

Москва, ул. Александра Солженицына, 27

Улица

[улица Александра Солженицына](#)



для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76.72 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

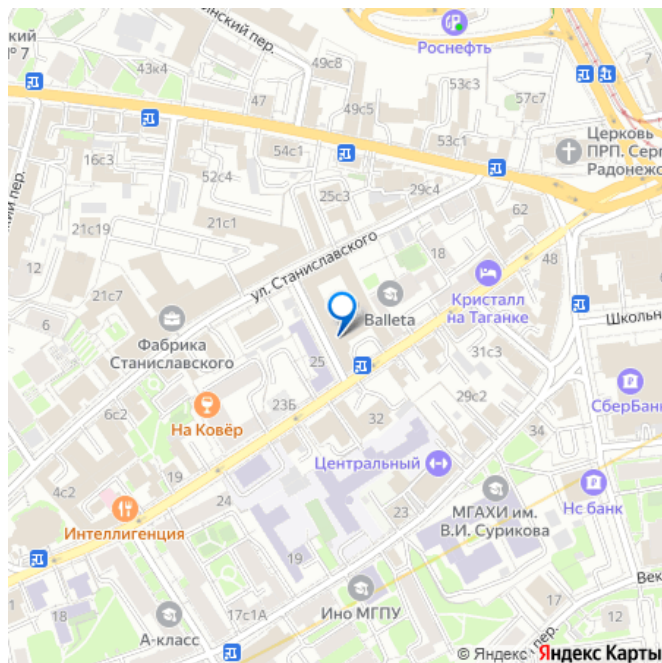
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

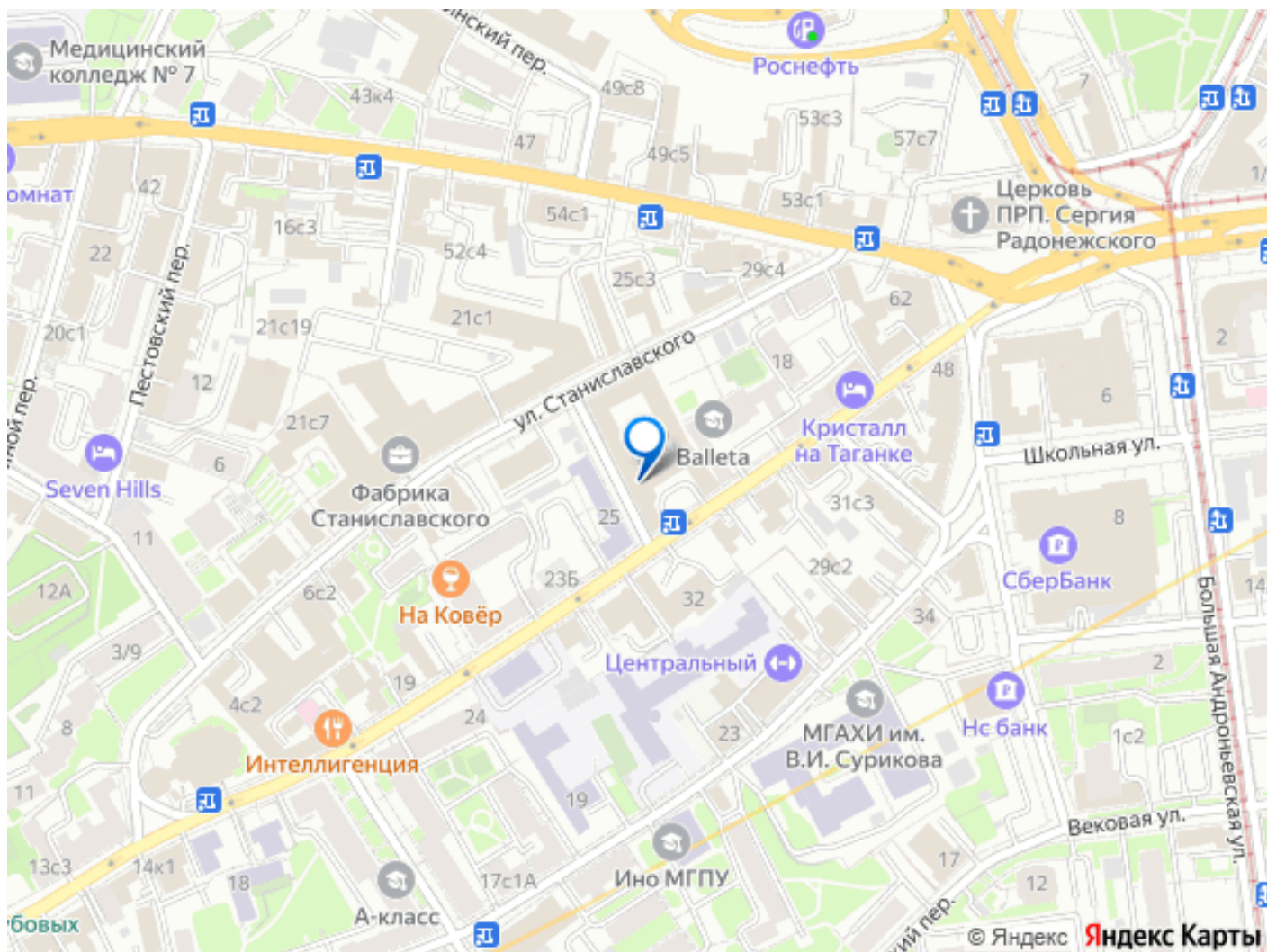
ПРОДАЕТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ - 76.72 м<sup>2</sup> В Клубном бизнес-центре премиального класса, расположенный в ЦАО Москвы. Продажа с НДС Без процентная рассрочка. Характеристики Помещения: Первый этаж Высота потолка - 3 м Бесконтактный доступ в здание Система видеонаблюдения Охраняемая территория Собственный паркинг Зарядные станции для электромобилей Центральные системы кондиционирования и вентиляции 5 бесшумных скоростных лифтов Автоматическая система пожарной сигнализации и пожаротушения



Интеллектуальная центральная система  
управления зданием 12 900 м2 общая  
площадь Бизнес Центра 5 этажей  
Современные инженерные коммуникации  
Профессиональная управляющая компания  
Налоговая - 09 Срок сдачи: IV кв 2027г.  
РАСПОЛОЖЕНИЕ: Таганский район — тишина  
центра и абсолютная доступность ул.  
Александра Солженицына, 27 — 10 мин.  
пешком до м. Таганская / Марксистская — 8  
мин. до Садового кольца — 3 мин. на авто до  
Яузы — 5 мин. до Третьего транспортного  
кольца Рядом расположены : — Театр на  
Таганке, парк Зарядье, Кремль,  
Третьяковская галерея Клубный бизнес-центр  
премиального класса : расположенный в ЦАО  
Москвы. В архитектурный ансамбль входит  
историческая усадьба Морозовых, создающая  
особую атмосферу связи с историей. —  
Архитектурное обрамление усадьбы с трёх  
сторон — Натуральный камень в отделке  
фасадов и МОП — Интерьеры: бежево-  
антрацитовая палитра, био-камин, золото и  
hi-tech детали — Стиль: сдержанная  
элегантность с премиальной отделкой  
Неоклассическое решение фасадов,  
натуральные материалы и современные  
инженерные системы задают высокий  
уровень недвижимости. Продажа без  
комиссии! Звоните ! Будем рады Вам Помочь  
! №1.7







Move.ru - вся недвижимость России