

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**24 902 920 ₽**

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

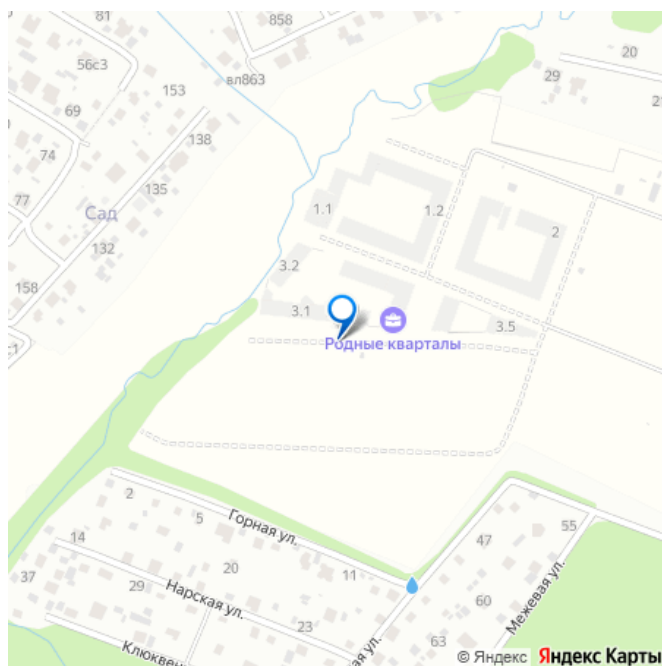
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 650688 Предложение от Собственника!  
Делимся комиссией с коллегами!  
Предлагается к продаже коммерческое помещение площадью 76,0 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома в ЖК «Родные кварталы». Объект обладает свободной планировкой, разрешённой мощностью 15,2 кВт, подключением к системам холодного и горячего водоснабжения, а также канализации. Отделка в помещении отсутствует. Помещение имеет свободное назначение и подходит для различных видов коммерческой деятельности, включая медицинские центры, салоны красоты, парикмахерские, офисы, рестораны, бары, банки, предприятия бытового обслуживания, торговые точки и магазины. Основные характеристики объекта: площадь 76,0 м<sup>2</sup>, высота потолков 4,9 м, разрешённая

для заметок

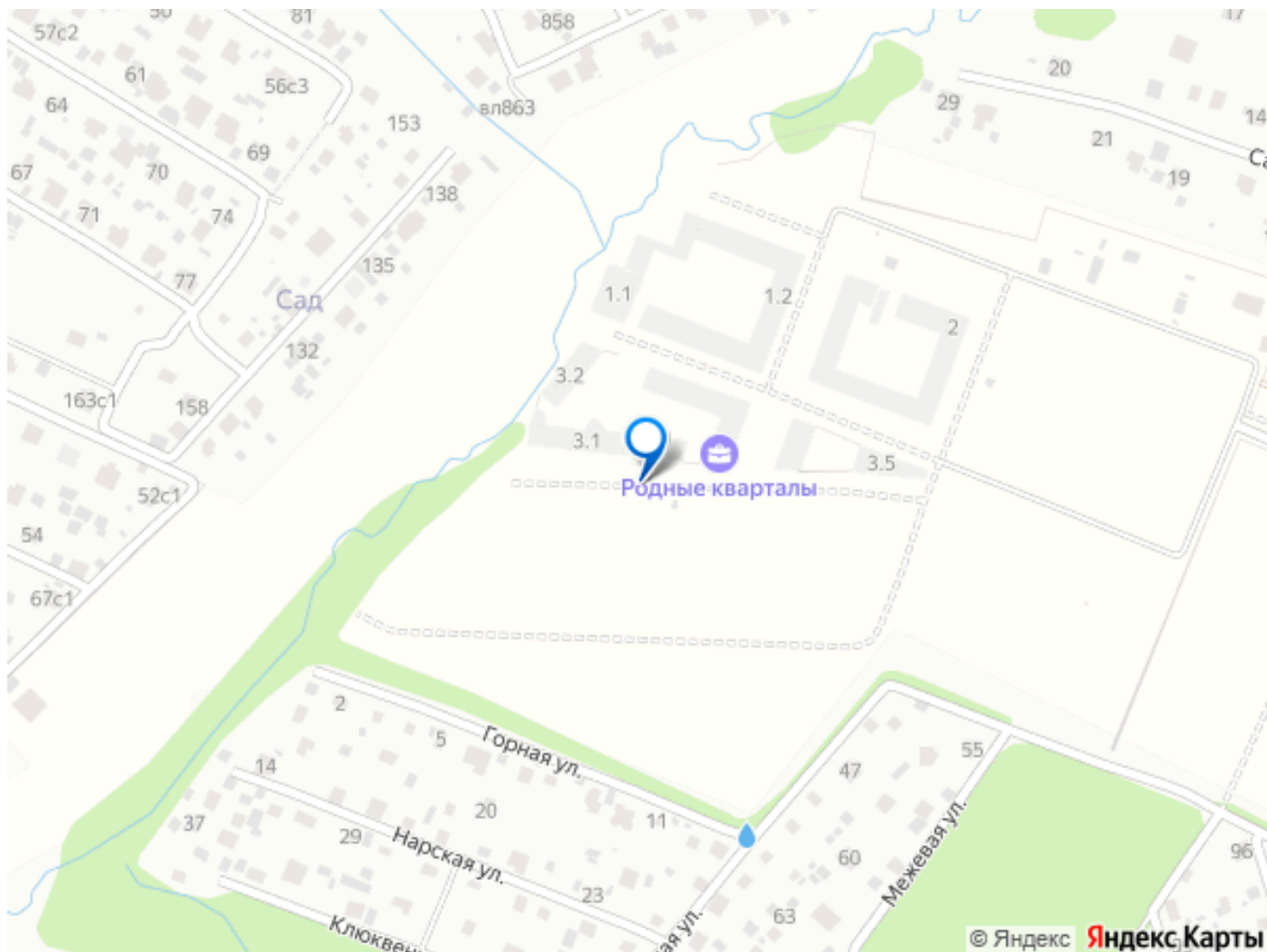


мощность 15,2 кВт, система вентиляции,  
один вход. Проходимость прогнозируется в  
диапазоне от 4 до 32 человек в час согласно  
данным «Геоаналитика BestPlace».

Приобретая помещение, вы получаете  
возможность воспользоваться  
интерактивным подбором объектов или  
выбрать помещение с акцептом франшизы.

Срок сдачи запланирован на IV квартал 2026  
года. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ  
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по  
этому объекту с посредниками и делимся  
комиссией в соответствии с нашей  
партнерской программой! Конт. лицо:  
НОВОСТРОЙКИ, доб. 211, ЛОТ 650688





Move.ru - вся недвижимость России