

Создано: 07.08.2025 в 14:49

Обновлено: 25.12.2025 в 18:32

24 902 920 ₽<https://move.ru/objects/9283952648>**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость****79862742715****ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

76 м²

для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

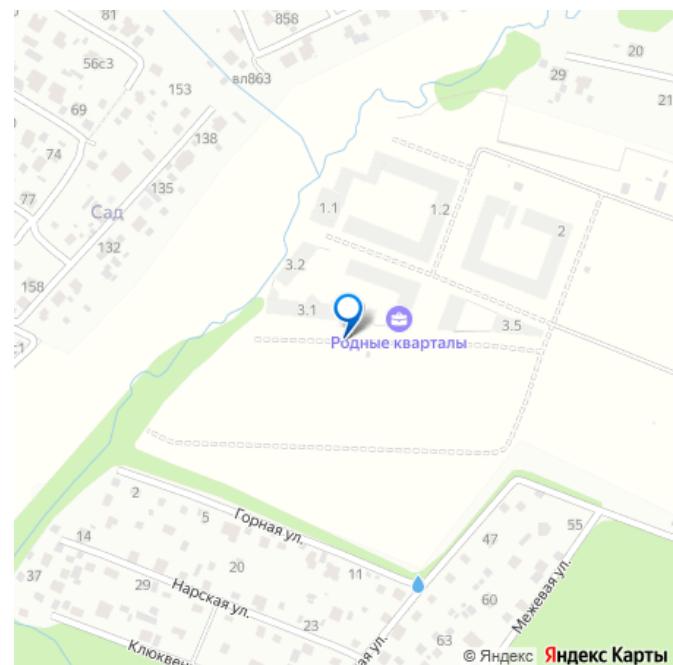
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 650688 Предложение от Собственника!

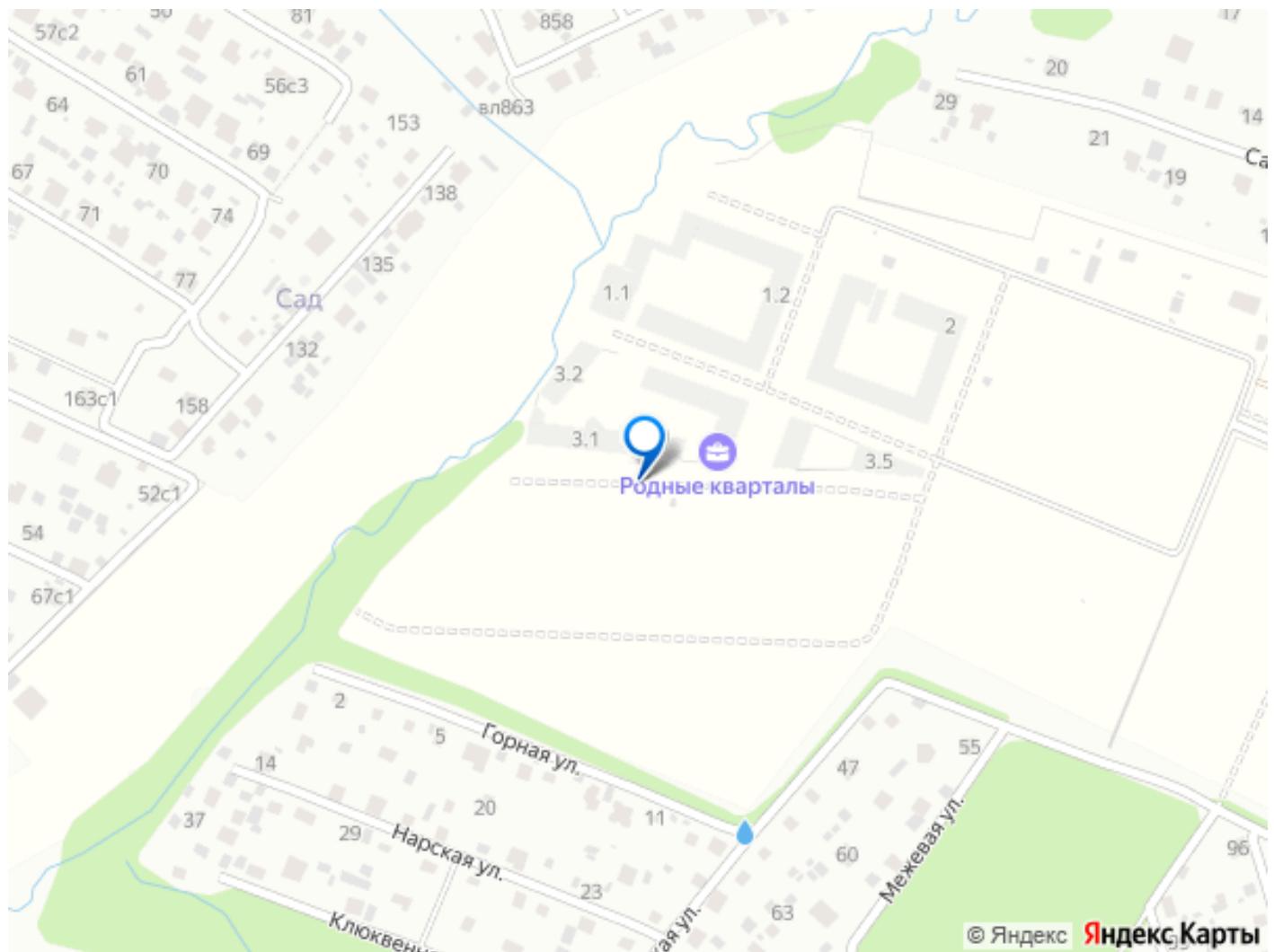
Делимся комиссией с коллегами!

Предлагается к продаже коммерческое помещение площадью 76,0 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома в ЖК «Родные кварталы». Объект обладает свободной планировкой, разрешённой мощностью 15,2 кВт, подключением к системам холодного и горячего водоснабжения, а также канализации. Отделка в помещении отсутствует. Помещение имеет свободное назначение и подходит для различных видов коммерческой деятельности, включая медицинские центры, салоны красоты, парикмахерские, офисы, рестораны, бары, банки, предприятия бытового обслуживания, торговые точки и магазины. Основные характеристики объекта: площадь 76,0 м², высота потолков 4,9 м, разрешённая



мощность 15,2 кВт, система вентиляции, один вход. Проходимость прогнозируется в диапазоне от 4 до 32 человек в час согласно данным «Геоаналитика BestPlace». Приобретая помещение, вы получаете возможность воспользоваться интерактивным подбором объектов или выбрать помещение с акцептом франшизы. Срок сдачи запланирован на IV квартал 2026 года. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ, доб. 211, ЛОТ 650688





Move.ru - вся недвижимость России