

Создано: 28.10.2025 в 17:31

Обновлено: 24.01.2026 в 13:02

Москва, Ленинский проспект, 123

**25 000 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 123

Улица

[проспект Ленинский](#)

для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

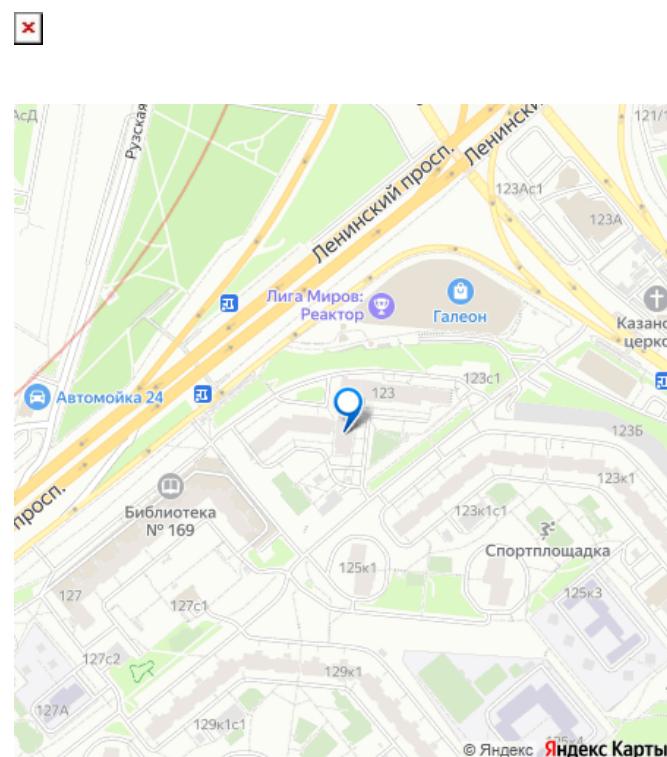
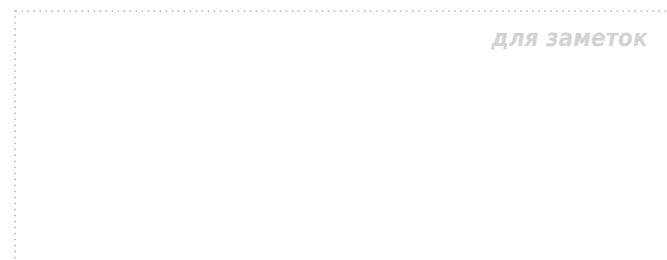
### Описание

==ЛОТ 222654 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предложения по стоимости рассматриваются! Нежилое помещение 76 м<sup>2</sup> свободного назначения в жилом 29-этажном доме на Ленинском проспекте, с отдельным входом. Плотная застройка, высокий трафик и проходимость. Метро Тропарёво в пешей доступности, отличная локация для подъезда на личном транспорте или общественном. Тихий двор с детскими и спортивными площадками. Выезд на территорию с трёх сторон закрыт шлагбаумами, всегда есть парковочные места. В помещении хороший ремонт, мебель в отличном состоянии. Все помещения оснащены новыми

<https://move.ru/objects/9286169746>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662, 7931554  
8879**



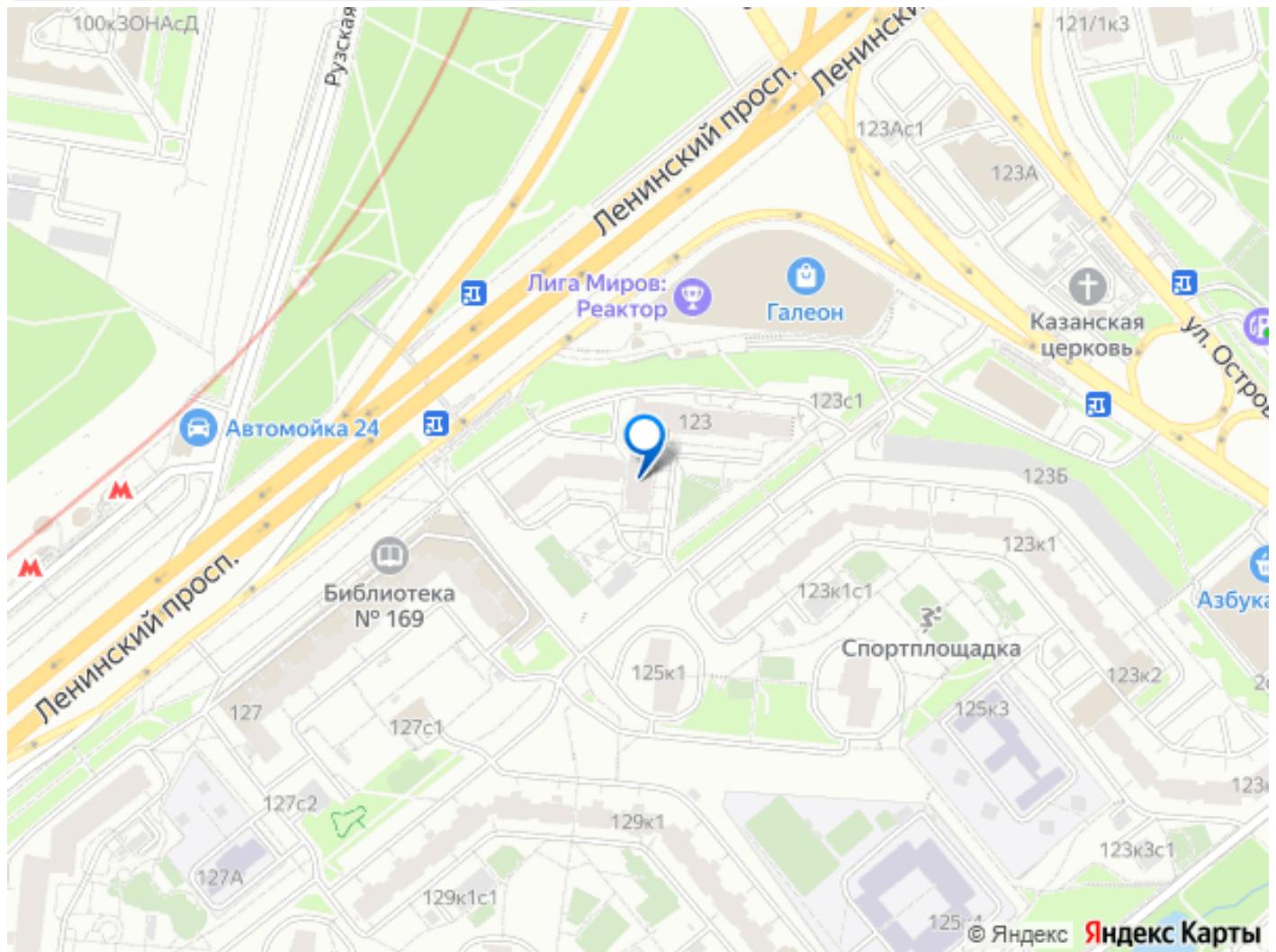
кондиционерами. Система пожаротушения, сигнализация, охрана в рабочем состоянии.

Кабинет с окном во двор оснащён

электроставнями. Помещение подойдет под офис, медицинскую клинику, салон красоты, химчистку и т. д. Электрическая мощность:

15 кВт





Move.ru - вся недвижимость России