

Собственник

**79160823279**

**34 800 000 ₽**

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

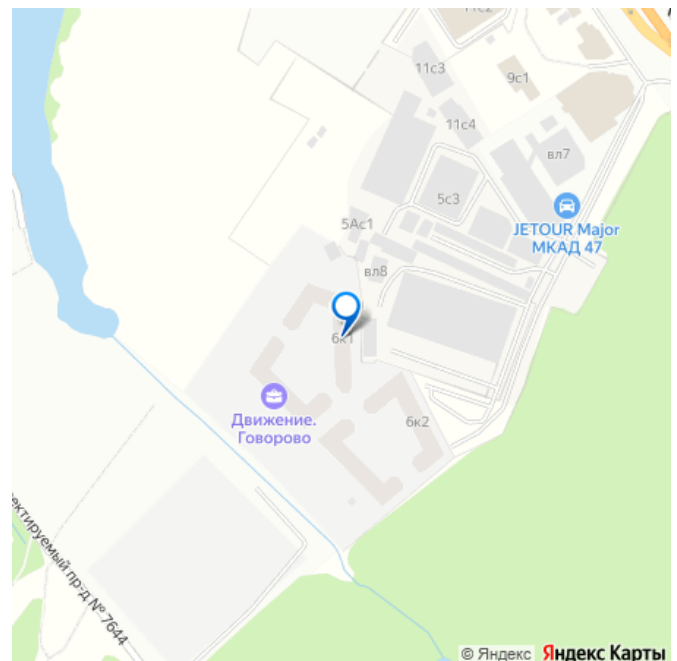
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА.

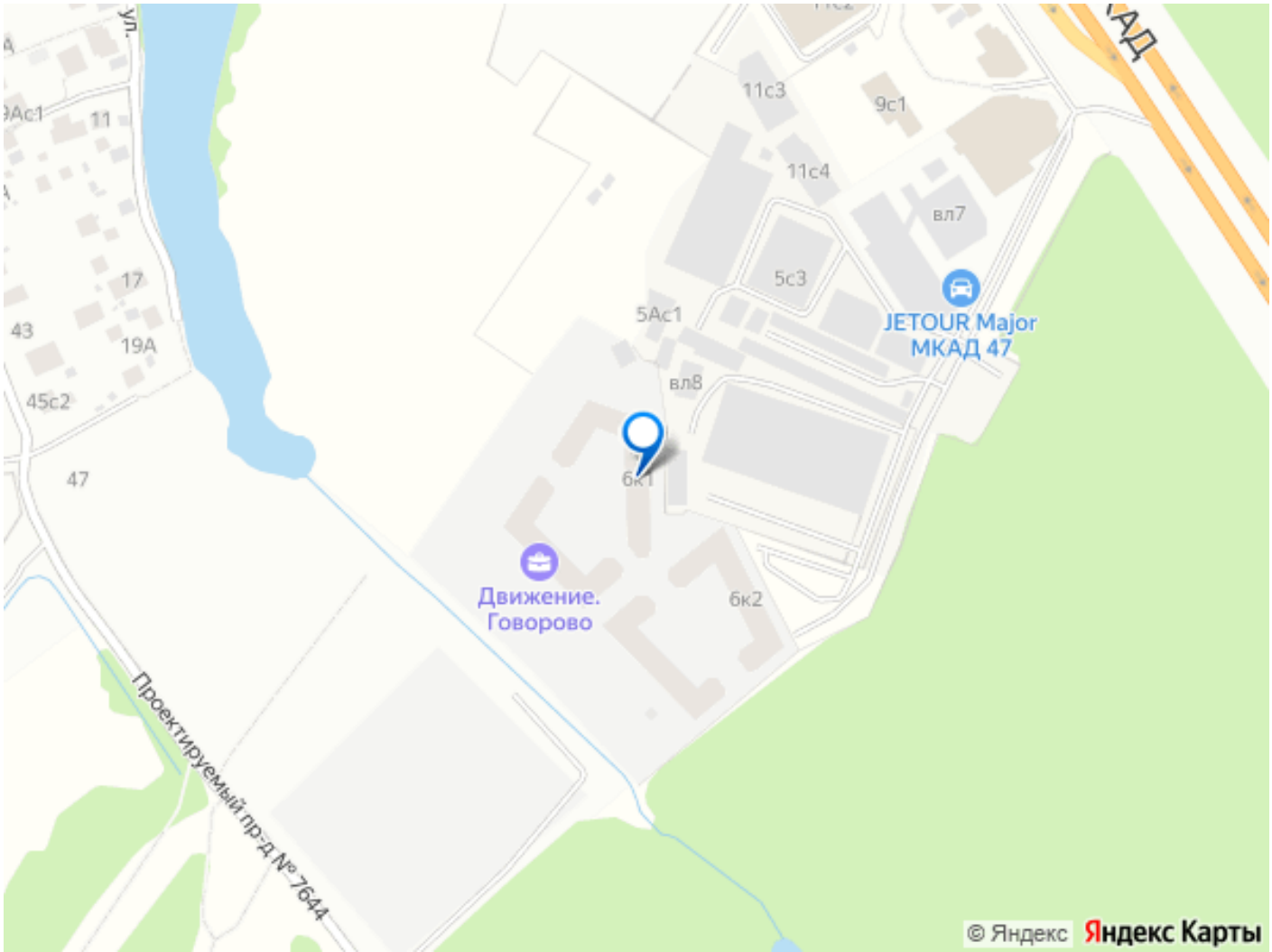
Продается одно из лучших помещений в ЖК «Движение Говорово». Расположение: - помещение расположено рядом с центром ЖК, прямой пеший доступ из обоих корпусов • рядом с пешеходным бульваром между корпусами. • в прямой видимости со стороны основной парковки (на 100+ машиномест). - адрес: г. Москва, 3 квартал Солнцево, дом 6, корпус 1 • метро Тропарево 7 мин на авто. • метро Теплый Стан 12 мин на авто. - первая линия, свободный пеший проход и подъезд на авто. - рядом расположен автокластер Major Auto (5 корпусов), большое кол-во сотрудников. Параметры помещения: - правильная прямоугольная форма без пилонов и несущих конструкций. - 4 панорамных окна. - высота потолков - 3,7 м. - расположено на 1 этаже. - отдельный вход с улицы, есть место для размещения вывесок и

для заметок



наружной рекламы. - мощность 36 кВт,  
возможно увеличение до 52 кВт. ЖК состоит  
из 1 664 квартир, все проданы, из них: • 951 с  
чистовой отделкой. • 657 white box. • 56 с  
черновой отделкой. Ввод дома в  
эксплуатацию - 2 квартал 2026. Сотрудничаю  
с брокерами.





Move.ru - вся недвижимость России