

🕒 Создано: 22.04.2025 в 12:44

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 12:43

Москва, бульвар Матроса Железняка, 9

**39 000 000 ₺**

Москва, бульвар Матроса Железняка, 9

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[бульвар Матроса Железняка](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

771 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

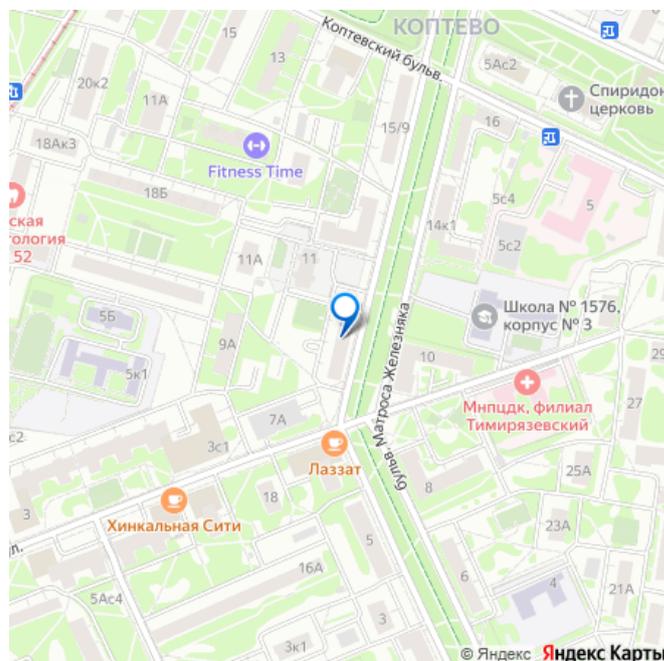
Продам помещение свободного назначения!  
1-я линия в плотном жилом массиве, на сверхинтенсивном пешеходном перекрестке, с высокой проходимостью. Объект выгодный и имеет потенциал Потенциальный МАП 1 000 000 руб Большие рекламные возможности, под размещения вывесок на фасаде. По соседству расположились крупные сетевые арендаторы и торговые центры. Наличие большого числа проживающих в многоэтажных домах вокруг обеспечивает стабильно хорошую выручку у арендаторов. Есть и парковка перед помещением, по улице

<https://move.ru/objects/9277717795>

**Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость**

**79843308637, 79855885925**

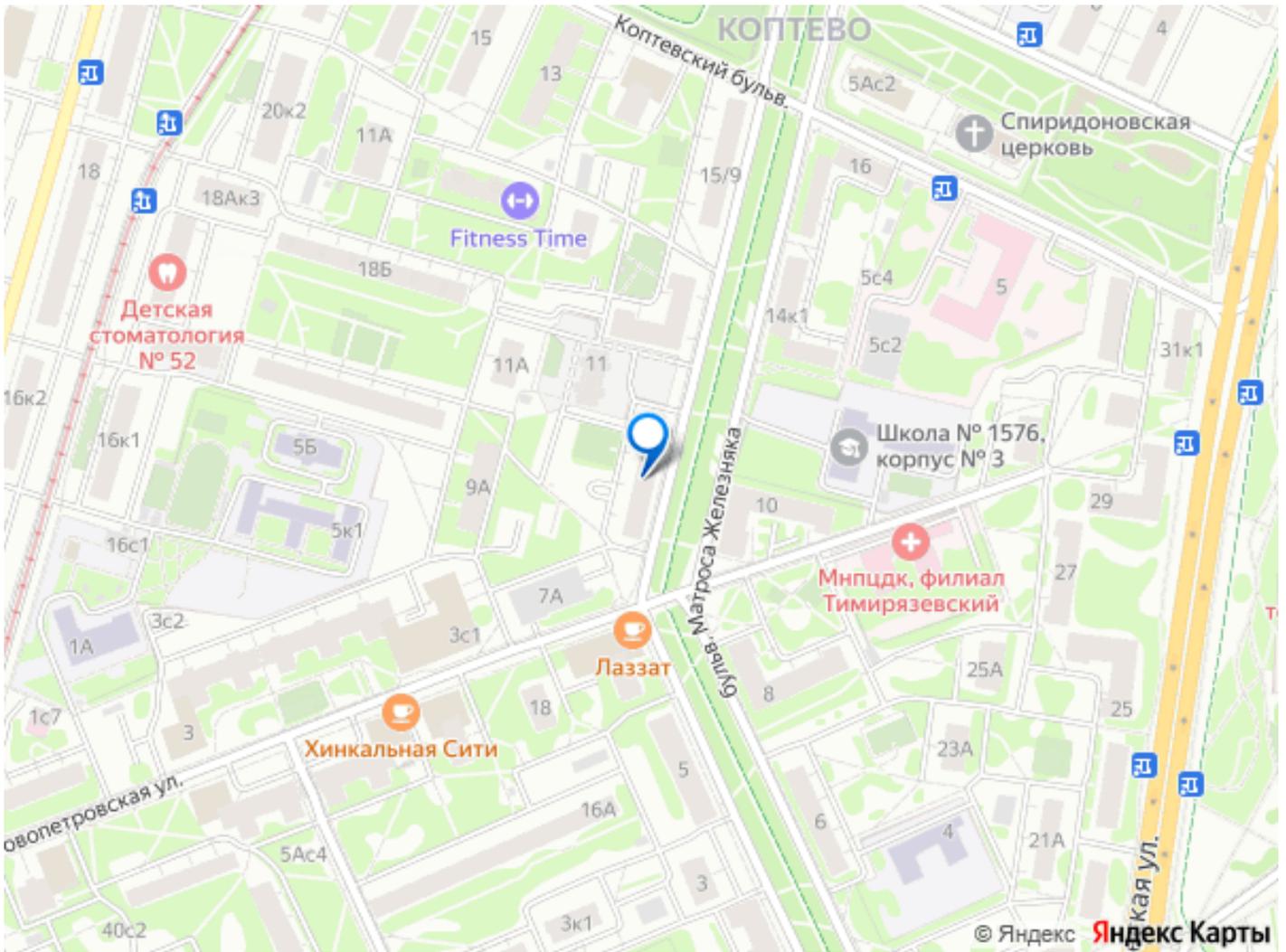
для заметок



и вокруг дома. Объект юридически чистый и готов к сделке. Ипотека возможна Более детально о помещении готов рассказать Вам по телефону. Торг обсуждаю при встрече, в случае заинтересованности в покупке.

57-102743





Move.ru - вся недвижимость России