

Создано: 22.04.2025 в 12:44

Обновлено: 17.01.2026 в 12:58

Москва, бульвар Матроса Железняка, 9

39 000 000 ₽

Москва, бульвар Матроса Железняка, 9

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[бульвар Матроса Железняка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

771 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам помещение свободного назначения!
1-я линия в плотном жилом массиве, на
сверхинтенсивном пешеходном перекрестке,
с высокой проходимостью. Объект выгодный
и имеет потенциал Потенциальный МАП 1 000
000 руб Большие рекламные возможности,
под размещения вывесок на фасаде. По
соседству расположились крупные сетевые
арендаторы и торговые центры. Наличие
большого числа проживающих в
многоэтажных домах вокруг обеспечивает
стабильно хорошую выручку у арендаторов.
Есть и парковка перед помещением, по улице

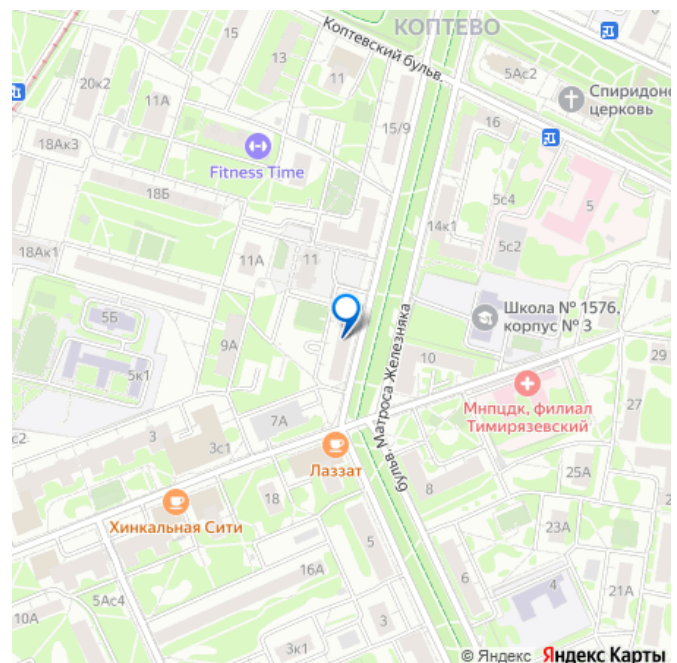
<https://move.ru/objects/9277717795>

Консалт Недвижимость, Консалт

Недвижимость

**79843308637, 7985588
5925**

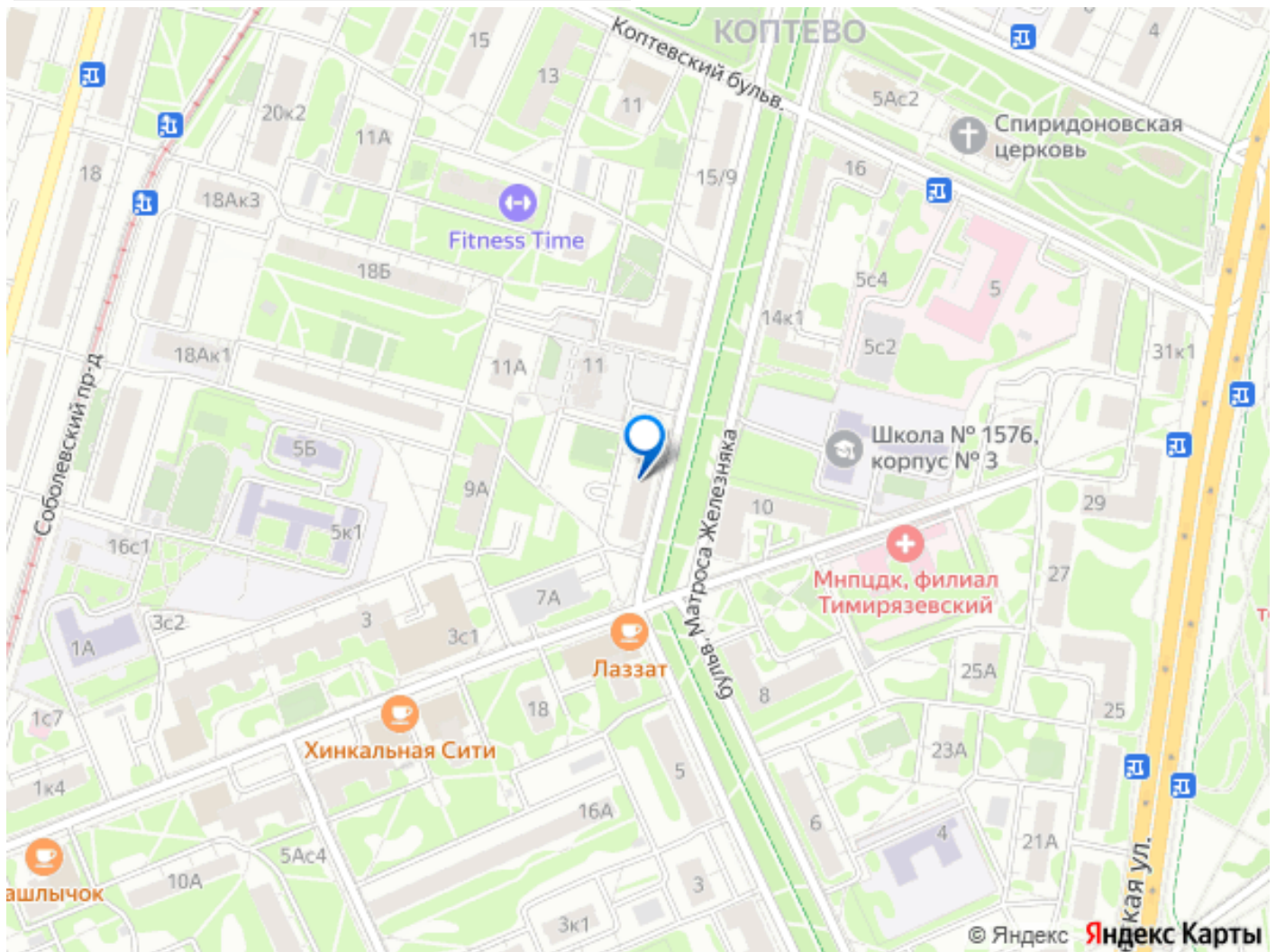
для заметок



и вокруг дома. Объект юридически чистый и готов к сделке. Ипотека возможна Более детально о помещении готов рассказать Вам по телефону. Торг обсуждаю при встрече, в случае заинтересованности в покупке.

57-102743





Move.ru - вся недвижимость России