

Создано: 03.03.2026 в 23:50

Обновлено: 03.03.2026 в 23:50

Москва, Новочерёмушкинская ул, 15/29

32 500 000 ₽

Москва, Новочерёмушкинская ул, 15/29

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

77.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 127261693 Вашему вниманию предлагается помещение в районе с развитой инфраструктурой. Помещение на первой линии домов, вход с улицы с хорошим пешеходным и автомобильным трафиком. В помещении качественный ремонт. На данный момент есть арендатор - Бутик алкогольной продукции. МАП - 300 тысяч, ГАП - 3.6 миллионов рублей. Окупаемость помещения всего 8.5 лет. Все документы готовы к сделке. Оперативный показ.

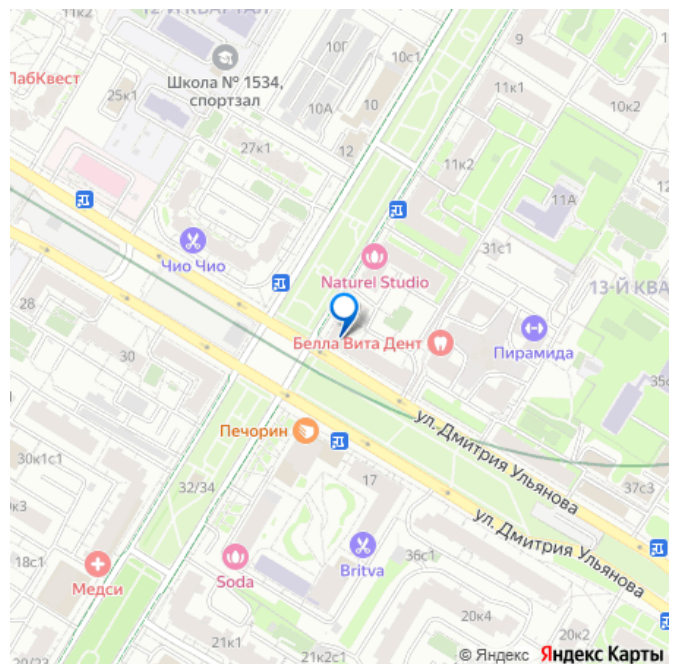
<https://move.ru/objects/9290777032>

Бабичев Роман, Самолет плюс Москва

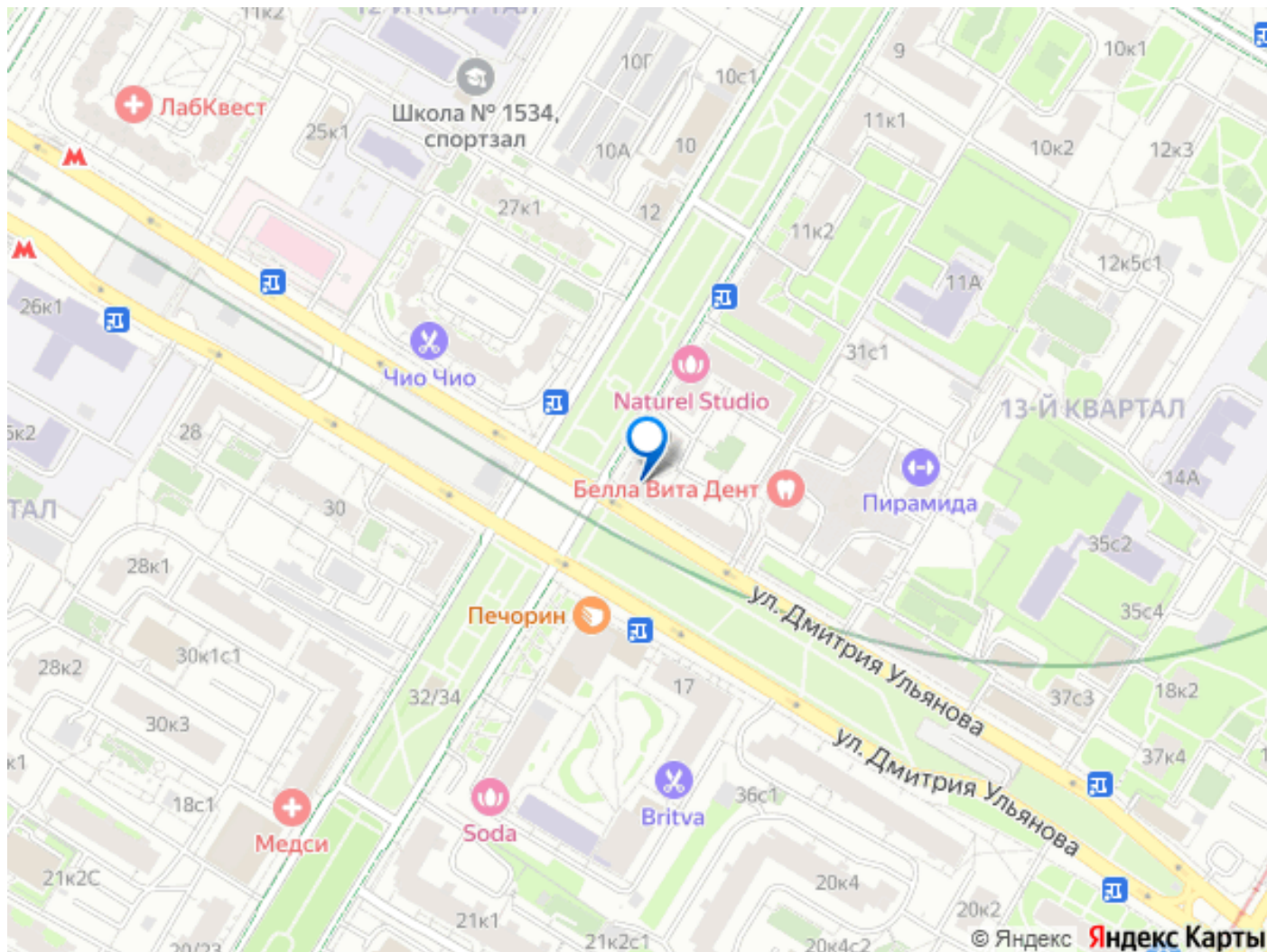
Трёхпрудный

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России