

Создано: 19.02.2026 в 16:58

Обновлено: 20.02.2026 в 05:40

**Москва, Лобненская улица, 14**

**27 700 000 ₹**

Москва, Лобненская улица, 14

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Лобненская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

77.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

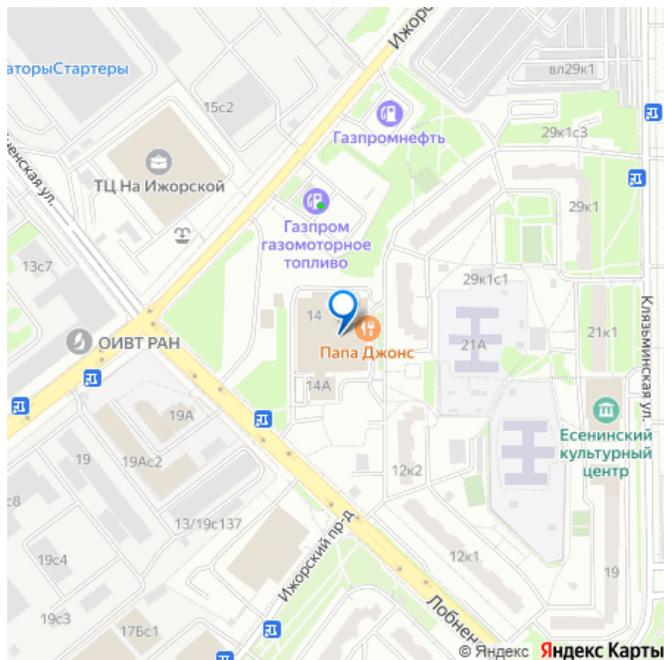
Собственник продает торговый ГАБ - готовый арендный бизнес с Пиццерией Папа Джонс. Арендатор работает только на доставку. В помещении арендатора находится кухня и вытяжка. Окупаемость 9,0 лет. Арендная плата в месяц = 256 806 руб. вкл. НДС. Цена включает НДС, возможна продажа без НДС. Отдельное помещение на 1 этаже торгового здания. Выделено в отдельный кадастр. Отдельный вход. Продажа по договору купли-продажи. Банк партнер - Совкомбанк

<https://move.ru/objects/9290323372>

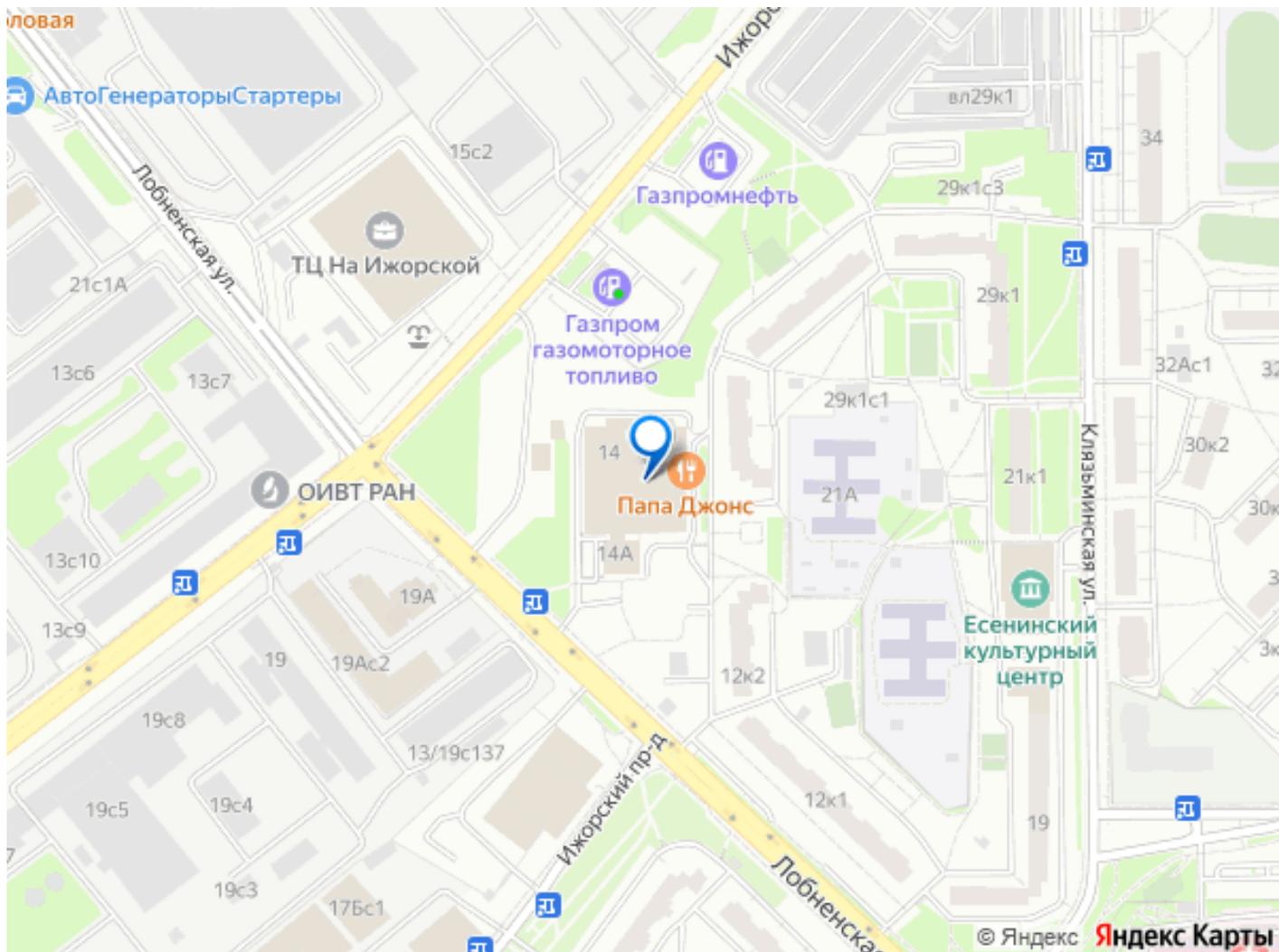
**vitrina.rent, vitrina.rent**

**79164328492**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России