

Создано: 04.03.2026 в 02:50

Обновлено: 04.03.2026 в 02:50

Москва, Лобненская ул, 14

**27 700 000 ₺**

Москва, Лобненская ул, 14

Улица

[улица Лобненская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Собственник продает торговый ГАБ - готовый арендный бизнес с Пиццерией Папа Джонс. Арендатор работает только на доставку. В помещении арендатора находится кухня и вытяжка. Окупаемость 9,0 лет. Арендная плата в месяц = 256 806 руб. вкл. НДС. Цена включает НДС, возможна продажа без НДС. Отдельное помещение на 1 этаже торгового здания. Выделено в отдельный кадастр. Отдельный вход. Продажа по договору купли-продажи. Банк партнер - Совкомбанк

<https://move.ru/objects/9290805862>

Сергей Азаров, ДИАПАЗОН

**89251234567**

для заметок





