

Создано: 18.09.2025 в 18:04

Обновлено: 20.01.2026 в 12:43

Москва, МКАД, 25-й км, 4с7**35 500 000 ₽**

Москва, МКАД, 25-й км, 4с7

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

77 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

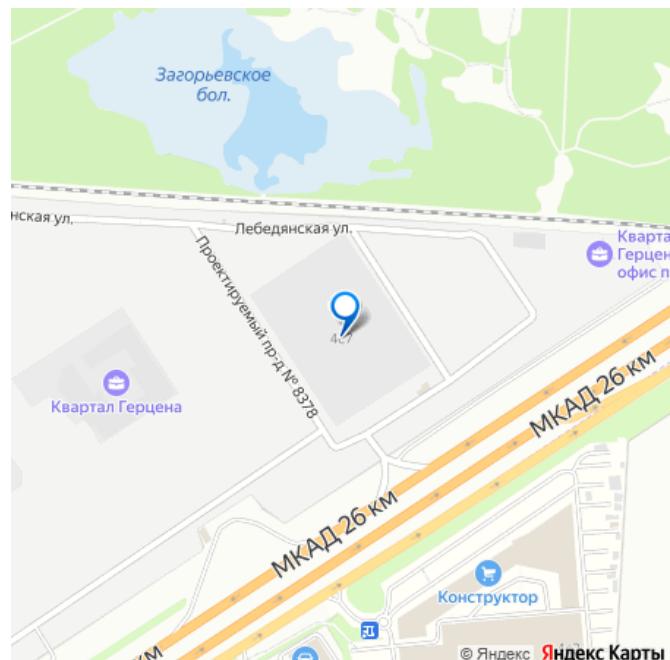
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 936844 В продаже имеется коммерческое помещение общей площадью 77,00 кв. м., расположенное на первом этаже в корпусе 2 комплекса «Квартал Герцена» (1 очередь). Объект находится по адресу: 25-26 км МКАД, ул., д. 2. Здание представляет собой 30-этажный комплекс. Помещение обладает универсальным свободным назначением, что позволяет разместить практически любой вид бизнеса. Оно оптимально подойдет для медицинского центра, салона красоты, парикмахерской, офиса, ресторана, бара, банка, предприятий бытового обслуживания, торговых точек или магазинов. Сдача объекта в эксплуатацию запланирована на

<https://move.ru/objects/9285057835>**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость****79862742715**

для заметок



четвертый квартал 2027 года.

Дополнительным преимуществом является высота потолков, составляющая 4,00 метра, что создает широкие возможности для планировки и дизайна внутреннего пространства. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ, доб. 211, ЛОТ 936844



