

Создано: 17.10.2025 в 19:27

Обновлено: 09.03.2026 в 05:44

<https://move.ru/objects/9285829742>

Артем Ченцов, Артем Ченцов

**79852667698**

Москва, Вольная улица, 35С4

**11 715 000 ₺**

Москва, Вольная улица, 35С4

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Вольная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

78.1 м<sup>2</sup>

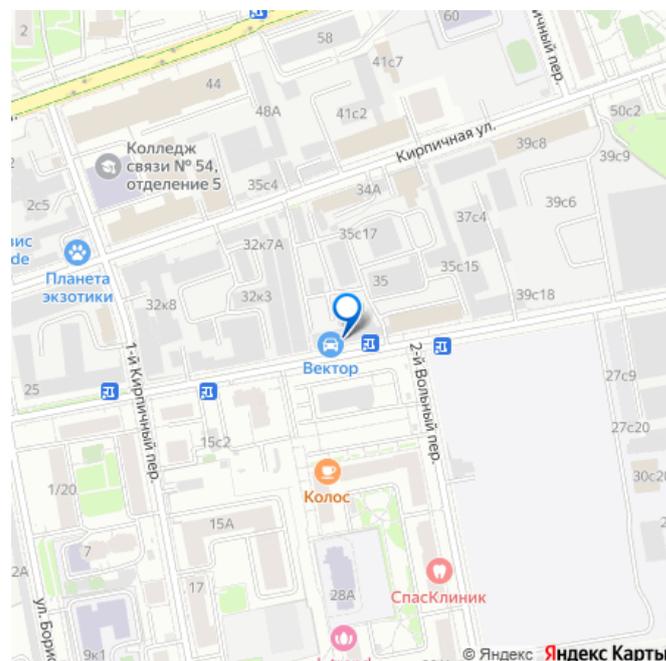
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

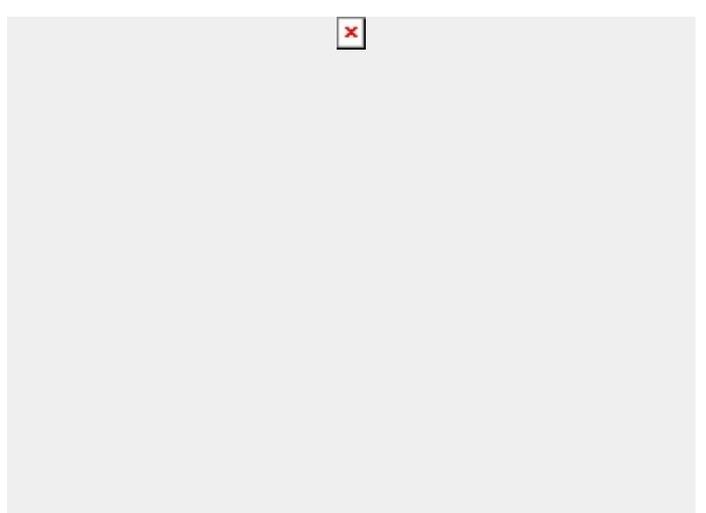
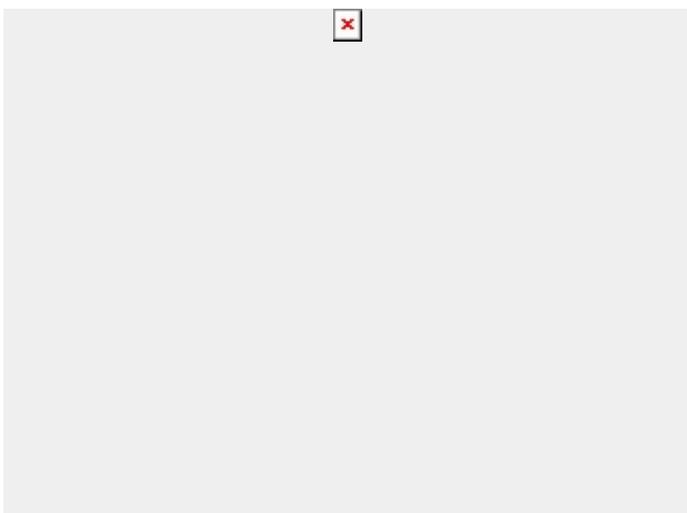
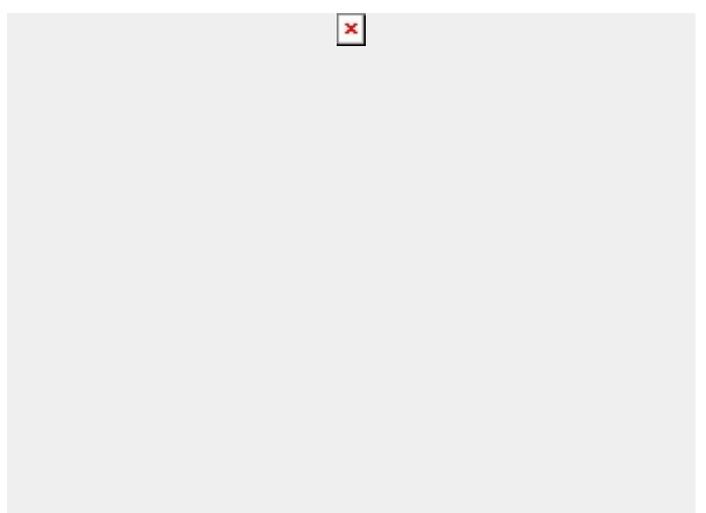
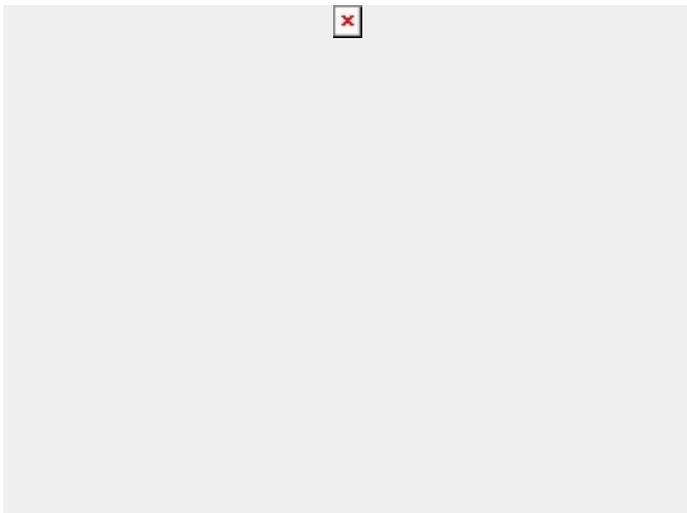
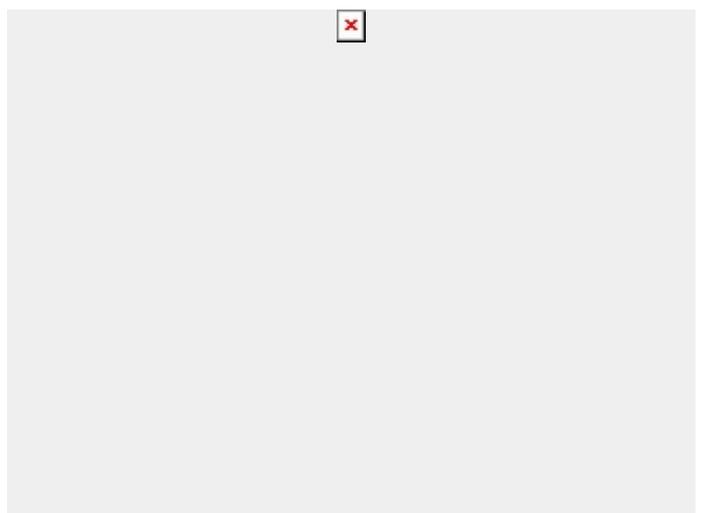
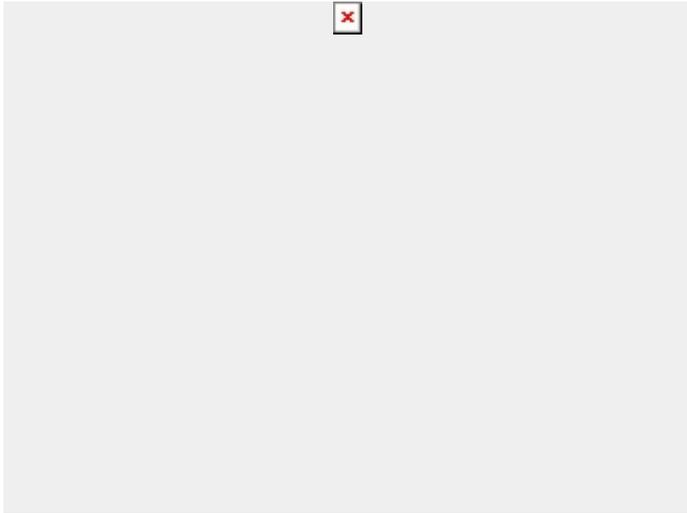
**СОБСТВЕННИКИ!** Предлагается к продаже помещение свободного назначения/офис площадью 78,1 м<sup>2</sup> в нежилом здании на 1-й линии ул. Вольная, на территории производственно-складского комплекса. Общий ЗУ на несколько строений в аренде до 2061 г. В данный момент помещение занимает арендатор - спорт.секция (возможна продажа без арендатора). Характеристики блока: - 4-й этаж (на плане блок 3); - с ремонтом; - отдельный вход в блок; - свободная планировка; - высота потолков 3 м; - собственный с/у; -

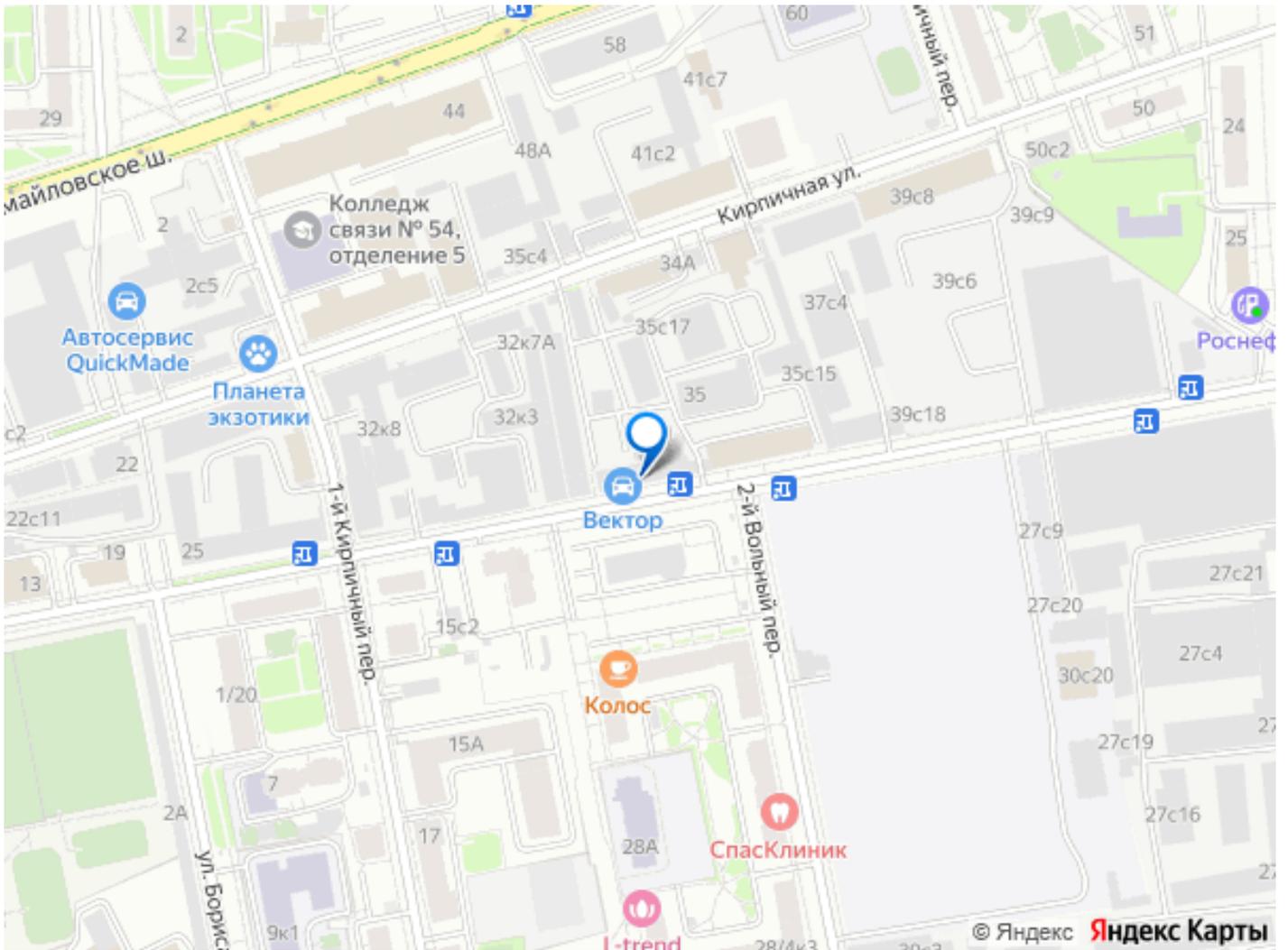
центральные коммуникации; - наземная парковка на территории комплекса.

Завершены ремонтные работы по фасаду здания! Прямо перед зданием находится остановка общественного транспорта.

Хорошая транспортная развязка, шаговая доступность от МЦК Соколиная гора, метро Семеновская. Номер объекта:

#1/537090/21663





Move.ru - вся недвижимость России