

Создано: 04.03.2026 в 01:09

Обновлено: 04.03.2026 в 01:09

<https://move.ru/objects/9290784156>

Евсиков Игорь, СТРИТ ' РФ

89251234567

Москва, Ленинградское ш, 228к4

34 000 000 ₽

Москва, Ленинградское ш, 228к4

Улица

[шоссе Ленинградское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

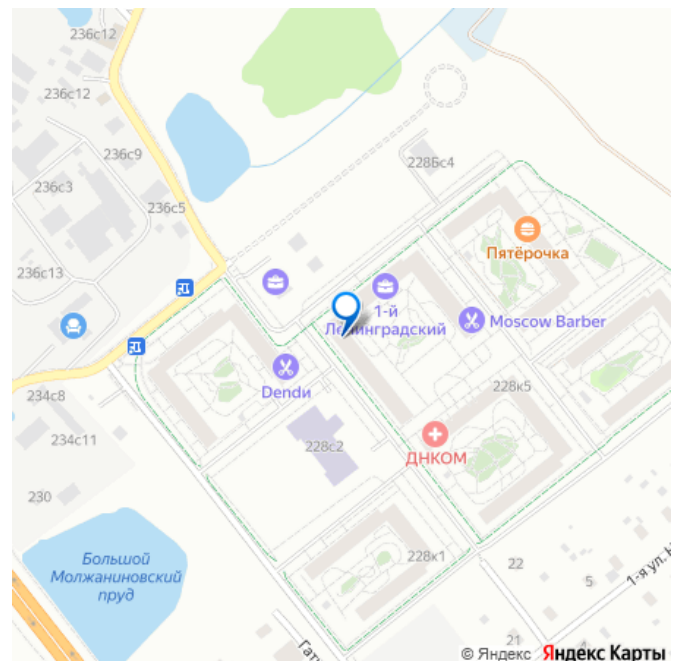
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

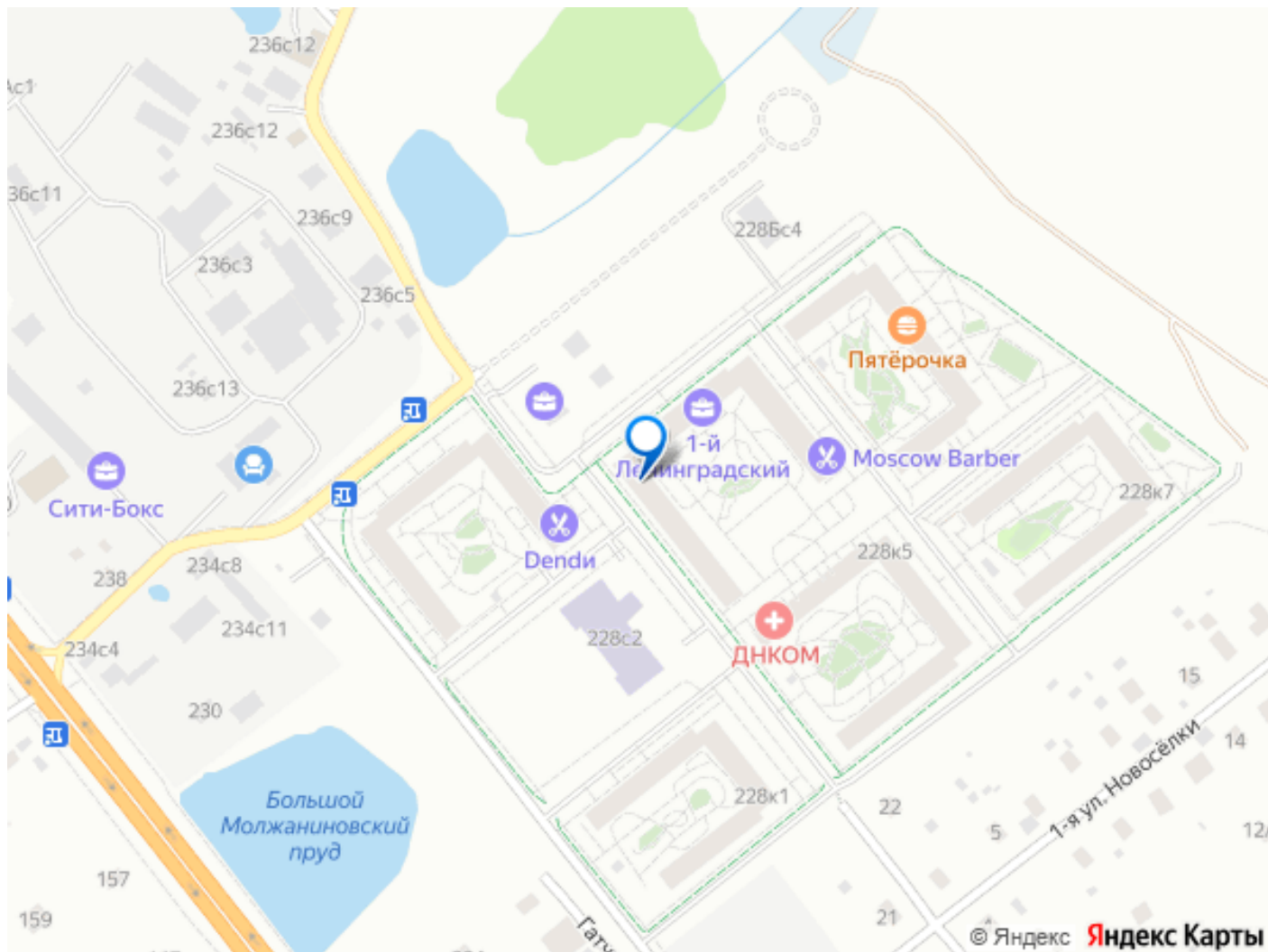
Описание

Арт. 120521270 Готовый арендный бизнес в Москве, Ленинградское шоссе, 228к4 - ЖК 1-й Ленинградский Арендатор: кафе «Самая Вкусная Шаурма» МАП: 240 000 рублей ДДА от 2025 г. Индексация 5% безусловная О помещении: Площадь 78.2 м2 Эл. мощность 16 кВт Высота потолков 3.3 м Отдельный вход с улицы Витринные окна с двух сторон О ЖК: В проекте 6 корпусов Количество квартир 3 483 Расчетное кол-во жителей 8 700 человек Для получения подробной информации - звоните!

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России