

Создано: 01.03.2026 в 21:23

Обновлено: 01.03.2026 в 21:52

**ЭТАЛОН, ЭТАЛОН**

**79857432678**

**Москва, улица Лавочкина, 18/1**

**35 000 000 ₺**

Москва, улица Лавочкина, 18/1

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Лавочкина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

78.3 м<sup>2</sup>

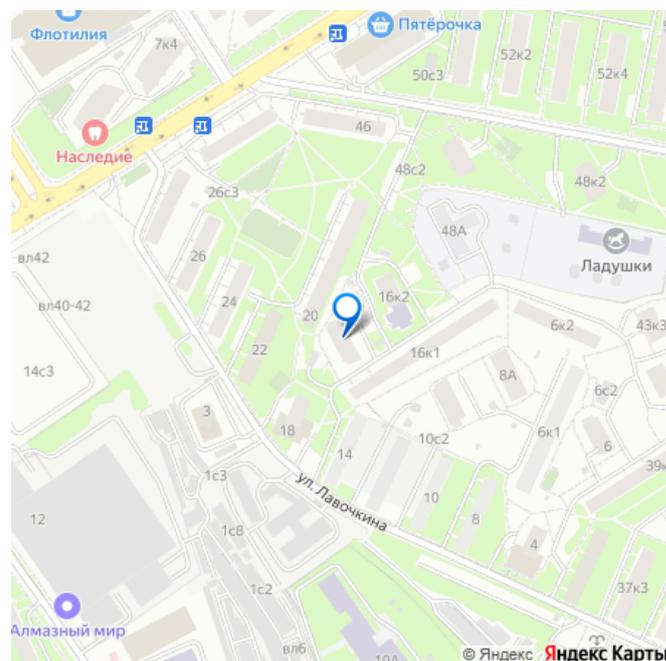
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

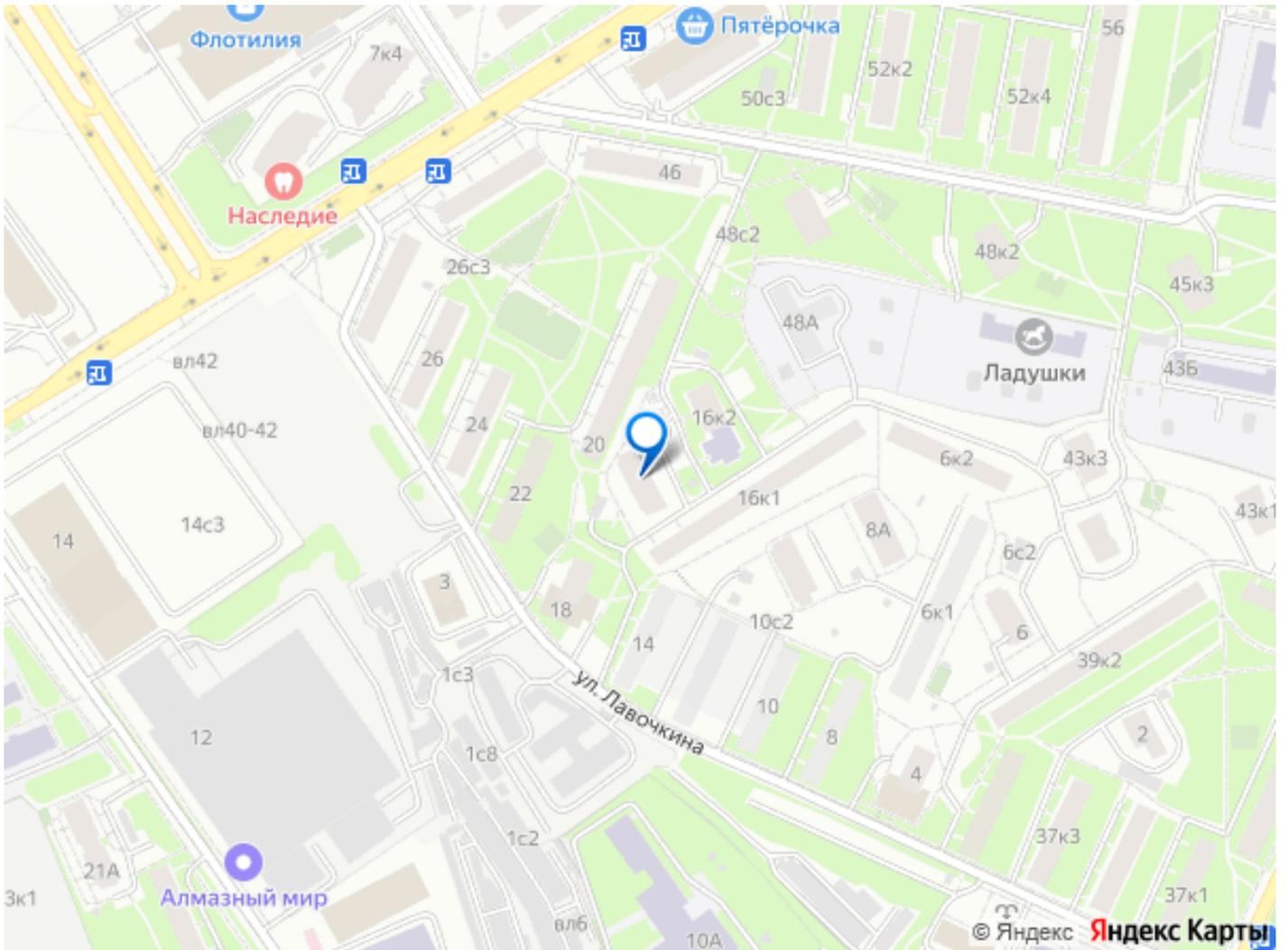


## Описание

Предлагаем вашему вниманию отличное помещение в новом доме! Первый этаж не жилой, коммерческие площади. Дом расположен в жилом массиве. Преимущества объекта: -8 минут на автомобиле от станции метро «Водный стадион»; - удобная транспортная доступность: 2.5 км до Ленинградского шоссе, 4.2 км до Коровинского шоссе, 5.7 км до МКАД, 6 км до Дмитровского шоссе; -плотный жилой массив; -развитая инфраструктура района; -высокий автомобильный и пешеходный трафик; - находится в легком доступе для

потенциальных клиентов; -гибкая планировка, позволяющая адаптировать пространство под различные нужды; - коммуникации: электроснабжение, отопление, водоснабжение и канализация; - витринное остекление; -возможность размещения вывески; -наземная парковка. Собственник юр лицо. Показы по договорённости, ключи на руках. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России