

Создано: 20.08.2025 в 03:01

Обновлено: 05.12.2025 в 03:58

<https://move.ru/objects/9286604330>

**Сергей Колесов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Вольная улица, 35С4**

**21 638 400 ₽**

Москва, Вольная улица, 35С4

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Вольная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

78.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

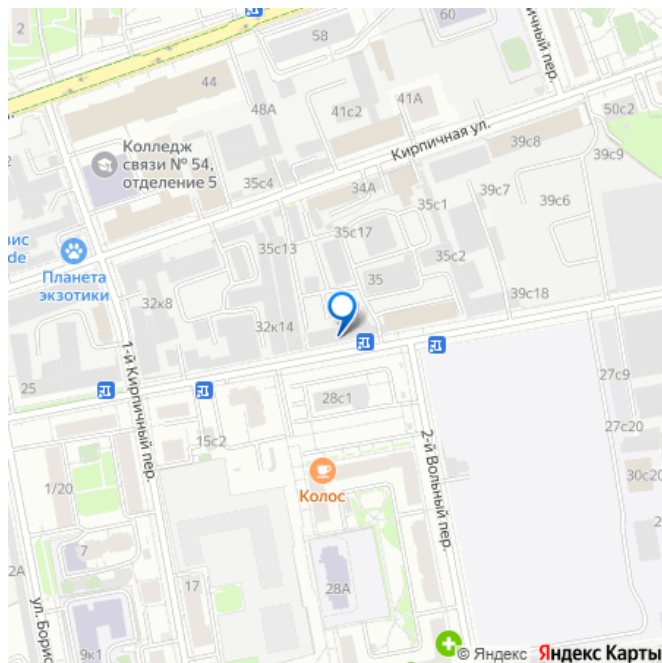
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

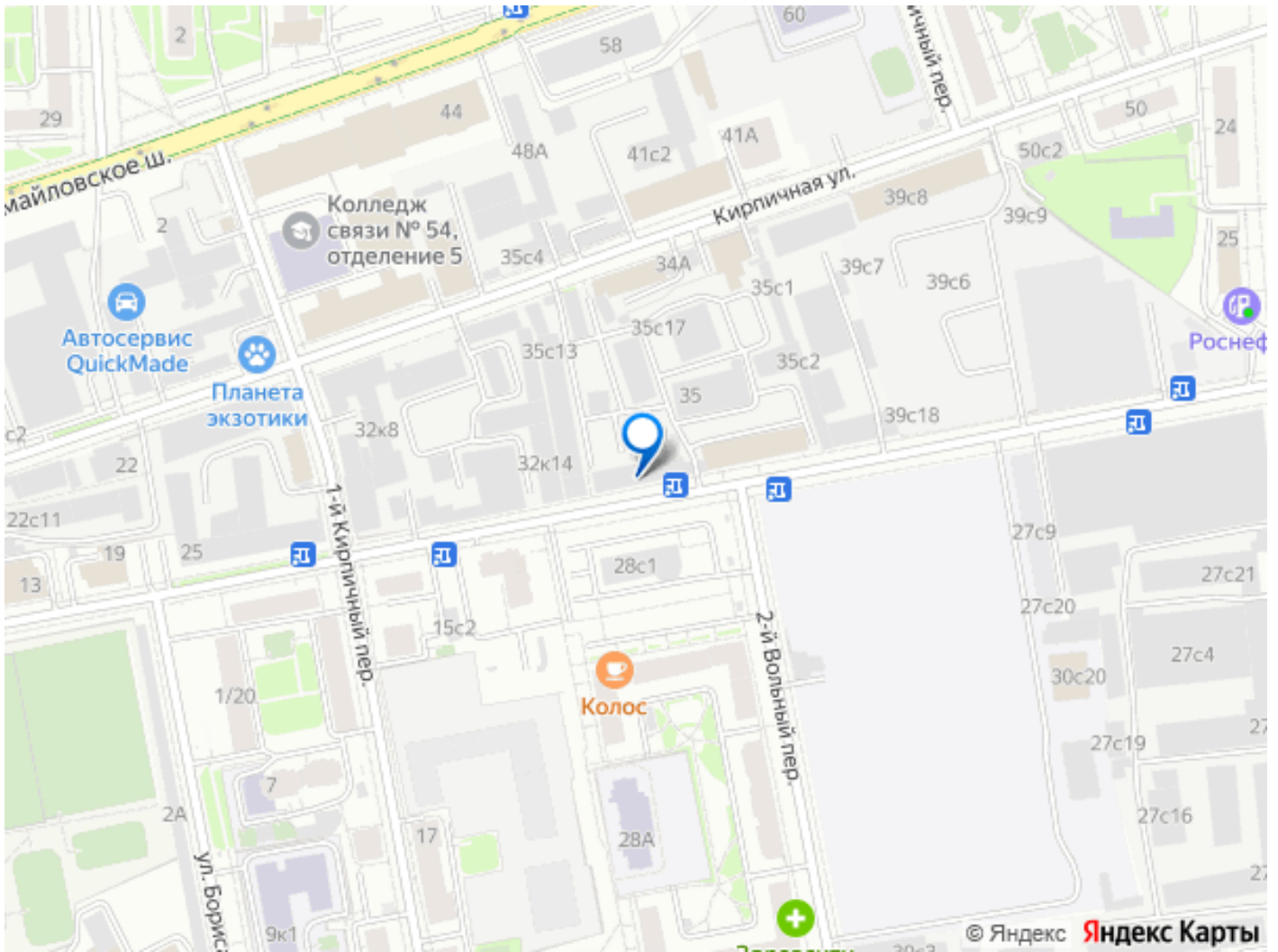
ОСЗ «Вольная, 35с4» класса В Площадь: 78,4 м2 Стоимость за 1 м2: 276 000 р. Стоимость площади: 21 638 400 р. Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Высота потолков, h: 3.70м Выделенная мощность: 20 кВт Характеристики здания Адрес: Вольная улица, 35с4, Москва Округ: Восточный административный округ Класс: В Площадь здания: 3 152,9 м2 Полезная площадь: 3 152,9 м2 Этажность: 4 Налоговая: 19 Год постройки: 1932 Безопасность:

для заметок



Охрана, Видеонаблюдение Парковка:  
Стихийная, На прилегающей территории  
Свежий ремонт Зона погрузки/разгрузки со  
двора Собственная УК у комплекса  
отдельный вход





Move.ru - вся недвижимость России