

Создано: 15.12.2025 в 10:29

Обновлено: 30.12.2025 в 14:41

Москва, Вольная улица, 35С4

21 638 400 ₺

Москва, Вольная улица, 35С4

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Вольная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

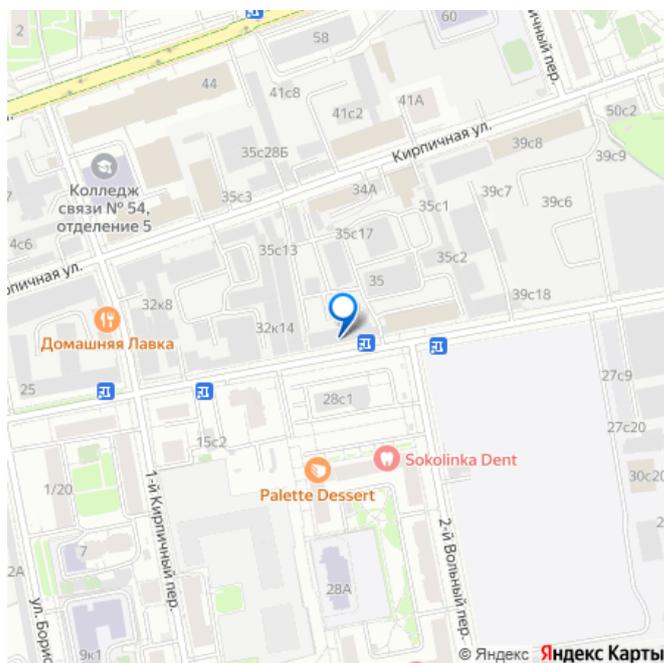
Арт. 127761691 ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ
ПРЕДЛАГАЮ --- помещение свободного
назначения с арендатором WB и ОЗОН
ХАРАКТЕРИСТИКИ: - МАП (месячный арендный
поток) 196 000 рублей + КУ; -индексация при
продолжении - 15%. - 1-й этаж (на плане БЛОК
1); - с ремонтом; - отдельный вход в блок; -
высота потолков 3,7 м; - собственный с/у; -
центральные коммуникации; - наземная
парковка на территории комплекса; -з/у в
аренде до 2061 года; - доступ 24/7; - здание и
внутренняя территория под охраной.
ЗВОНИТЕ, буду рада ответить на Ваши

<https://move.ru/objects/9287419372>

**Ольга Долгова, Самолет Плюс Москва
ЦАО**

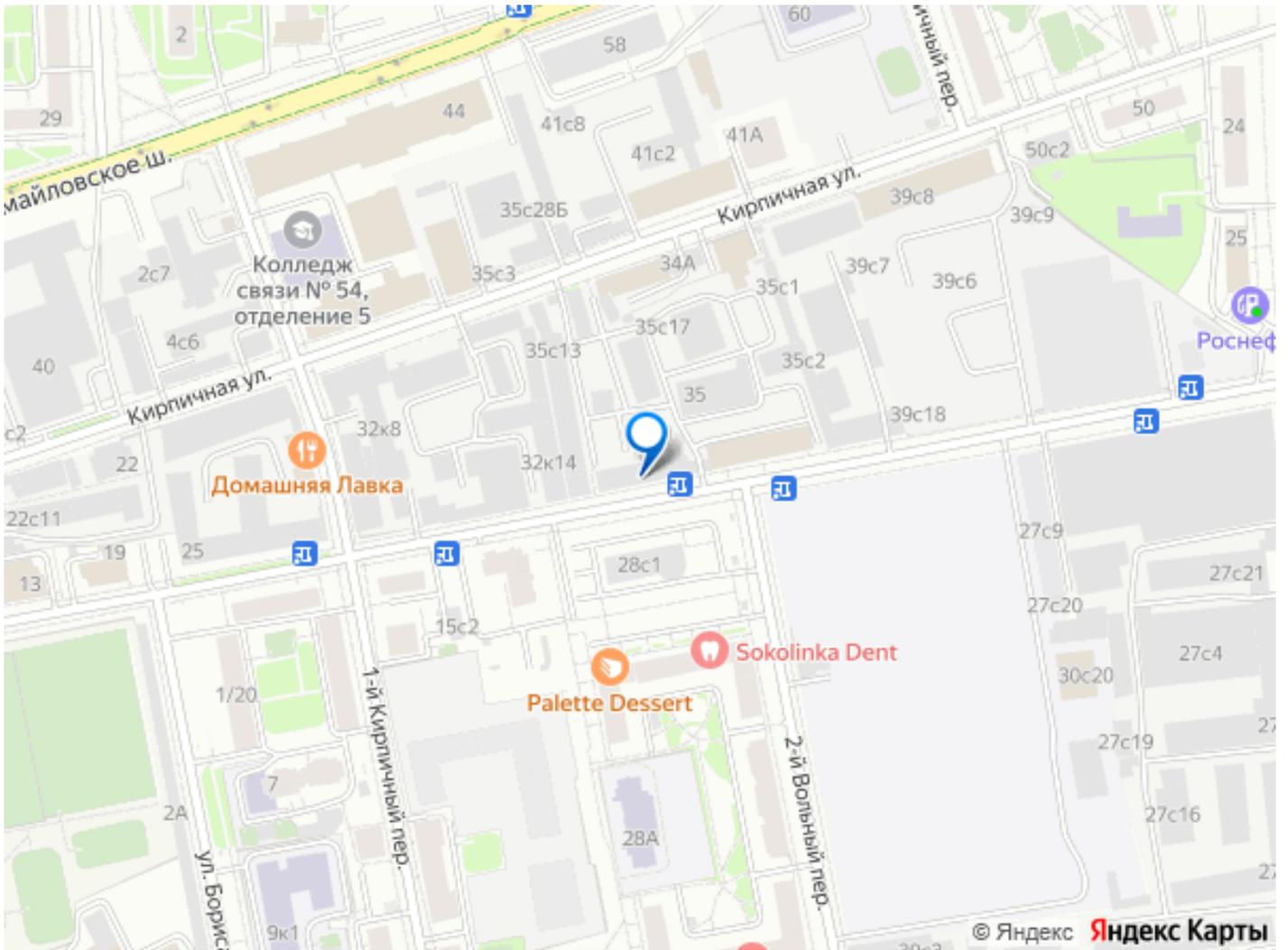
79678431740

для заметок



вопросы и показать объект!!!





Move.ru - вся недвижимость России