

Москва, улица Адмирала Руднева, 2

60 000 000 ₽

Москва, улица Адмирала Руднева, 2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Адмирала Руднева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

789.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В 5 минутах ходьбы от метро Горчакова, по адресу: г. Москва, ул. Адмирала Руднева, 2.

Помещение свободного назначения расположено на 7 этаже, монолитно-кирпичного торгово-офисного здания.

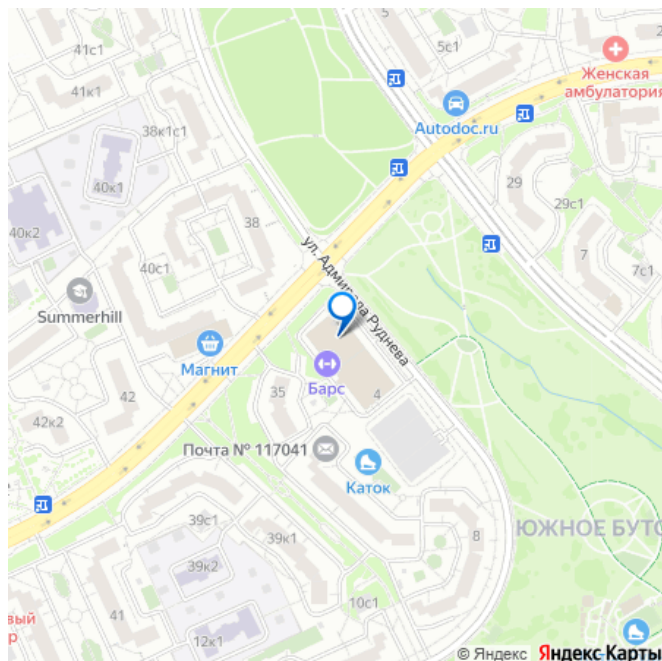
Площадь 789,9 м2. Потолки 4 метра!!!

Помещение свободной планировки.

Алюминиевые стеклопакеты. Отопление разведено, установлены радиаторы.

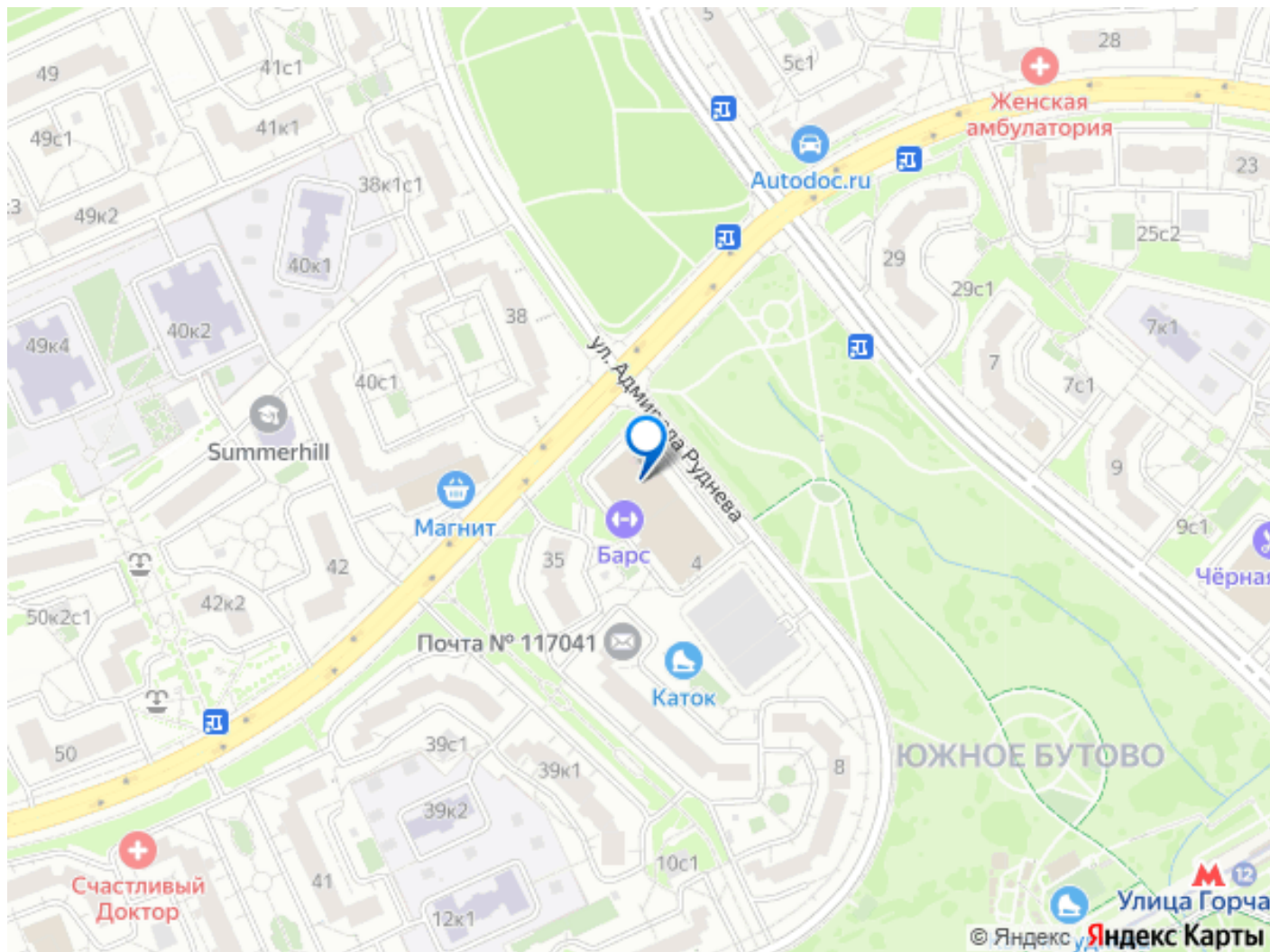
Разведена система пожаротушения. Осталось выстроить стены по Вашему проекту, благоустроить места общего пользования и помещение готово для сдачи в аренду. В

для заметок



торгово-офисном центре высокий трафик людей. Расчетный МАП 950 000 руб. Идеально под комбинированную аренду - офисы, салоны, танцевальные студии, спорт, детские клубы. 1 мокрая точка. Лифт грузоподъёмностью - 1000 кг. Возможность докупить электричество до 100 кВт. Более 5 лет в собственности. Без обременений. Собственник физическое лицо.





Move.ru - вся недвижимость России