

Создано: 10.02.2026 в 13:41

Обновлено: 10.02.2026 в 16:39

<https://move.ru/objects/9289678256>

Собственник

79162837367

**Московская область, Чеховский район,
Чехов, Вокзальная площадь, 8с2**

21 500 000 ₽

Московская область, Чеховский район, Чехов, Вокзальная
площадь, 8с2

Шоссе

[Симферопольское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78 м²

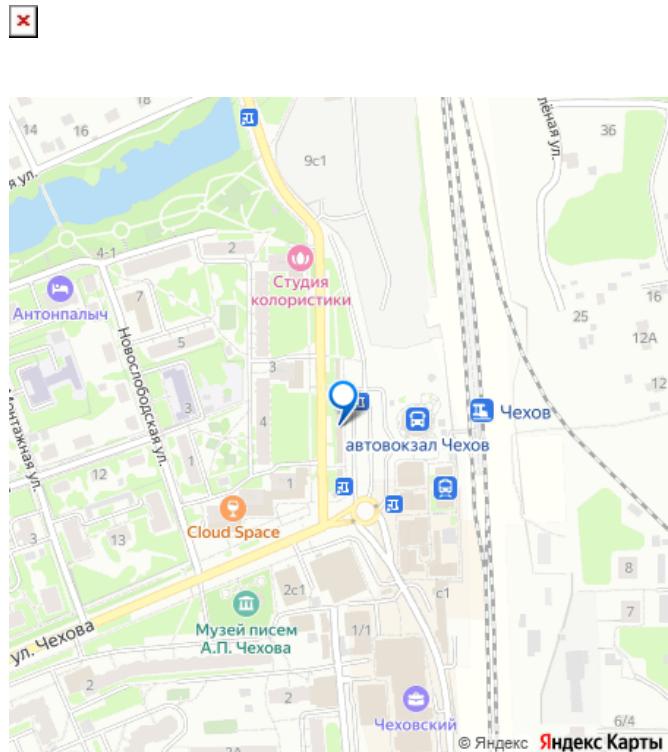
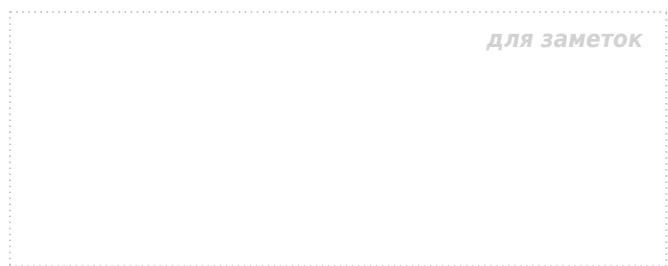
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаю помещение свободного
назначения на трафике, район станции. В
помещении есть арендатор, можно
рассмотреть как готовый арендный бизнес.
Доходность ~8% годовых + ежегодный рост
цены самого объекта. Адрес: Чехов,
Вокзальная пл., торговый ряд «Западный»,
строение 10. Земля и здание в собственности.
кн зу 50:31:0040505:20 - 78м2 кн помещения
50:31:0040505:56 - 33,5 м2

