

Создано: 11.12.2025 в 11:41

Обновлено: 02.01.2026 в 11:24

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, проезд Некрасовский, 13**

**21 000 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, проезд  
Некрасовский, 13

Шоссе

[Косинское](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

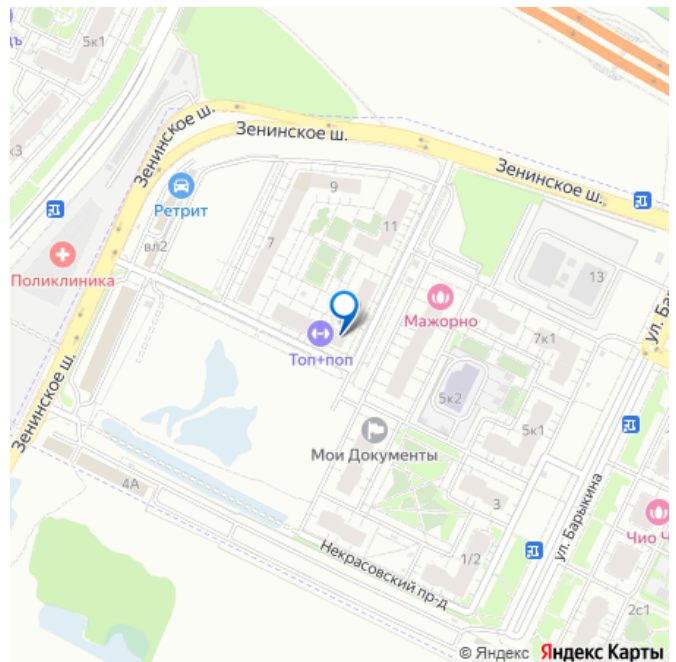
## Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Максимальная мощность 15 кВт - Требуется ремонта - Стрит ритейл - С окнами - Возможность перепланировки  
Дополнительная информация: Помещение в густонаселённом районе, хороший пешеходный трафик

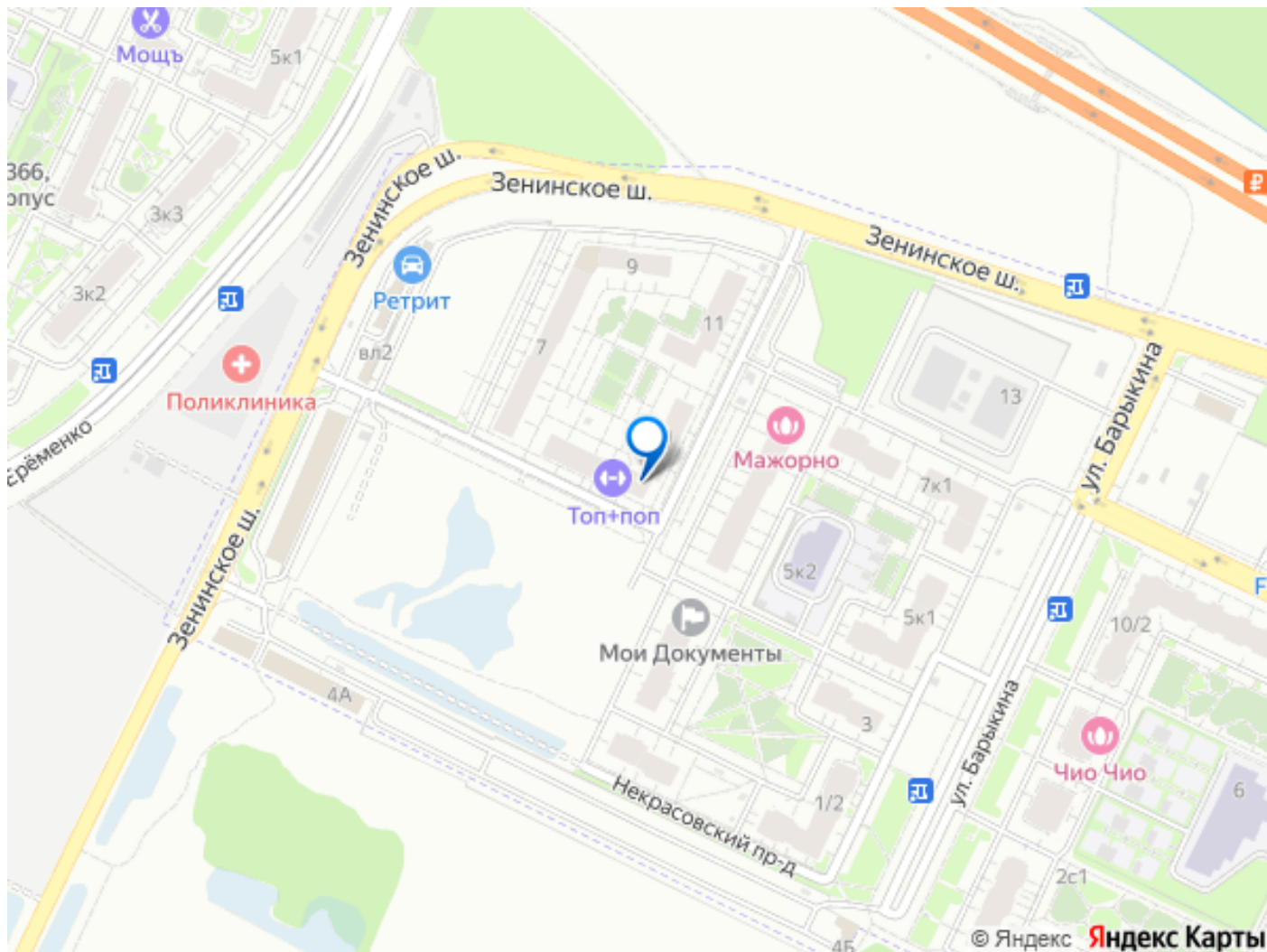
<https://move.ru/objects/9287339867>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79150589608**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России