

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:20

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:20

**Павел, LooJoo**

**89251234567**

**Москва, Сиреневый б-р, 4/7**

**23 000 000 ₺**

Москва, Сиреневый б-р, 4/7

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

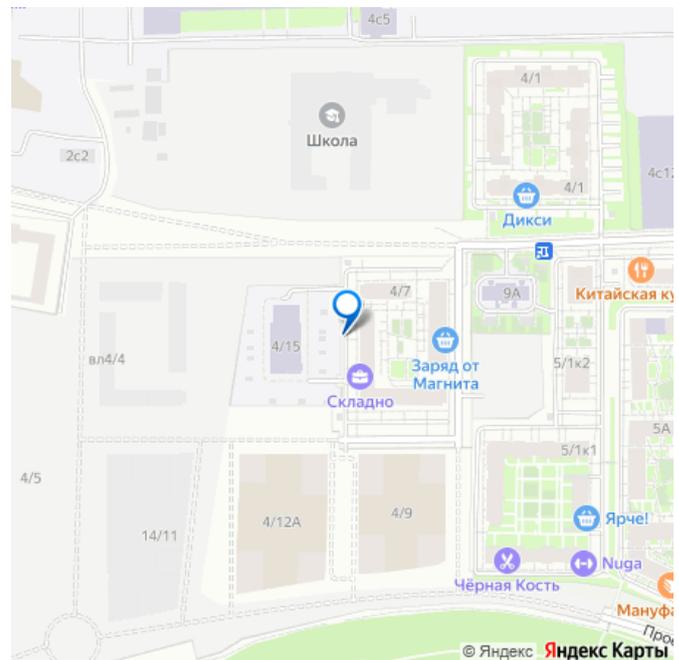
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

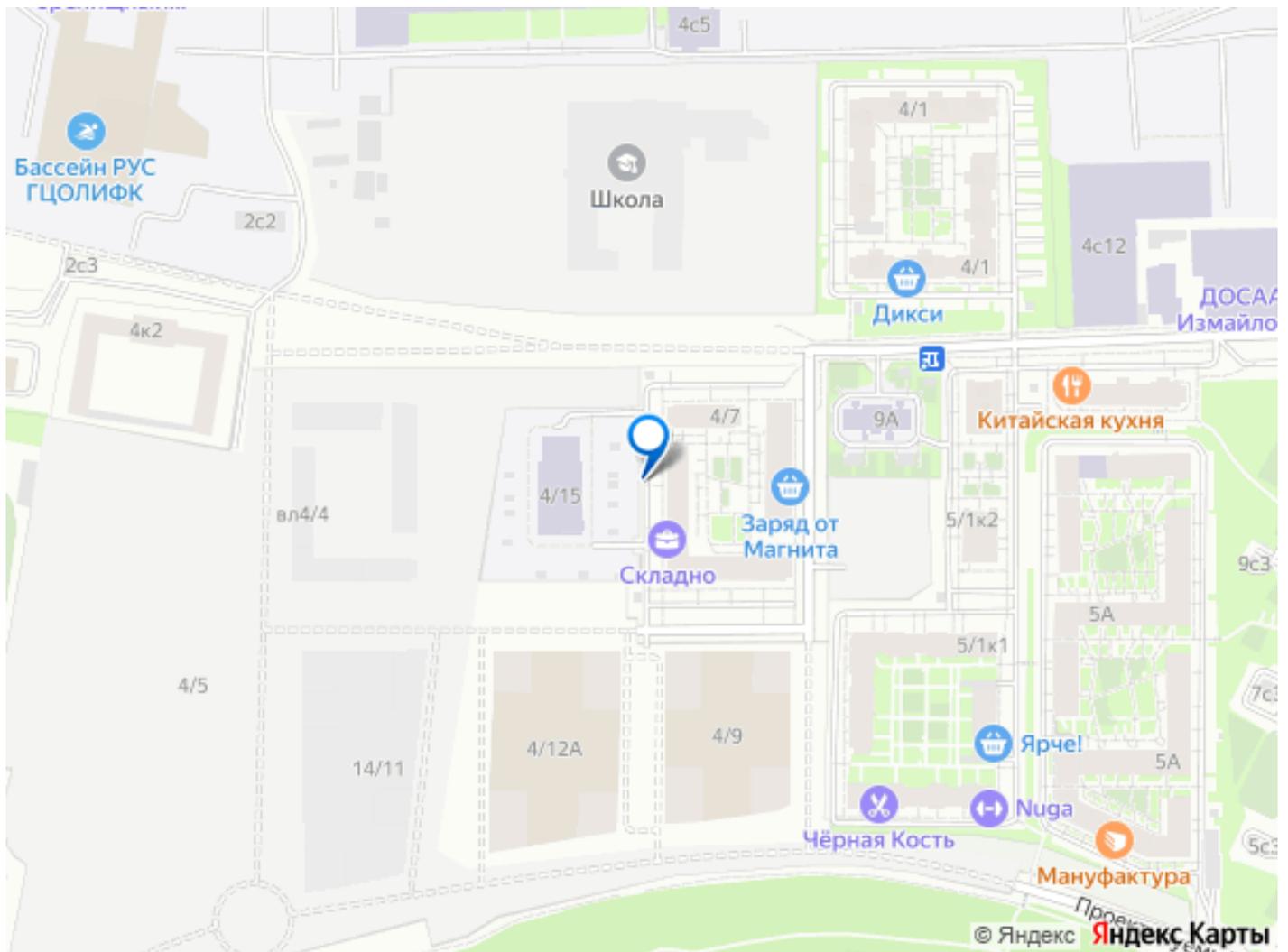
### Описание

Помещение свободного назначения на 1-ом этаже жилого дома, 78 кв.м. - Высота потолков 5 м - Панорамное остекление - 30 кВт мощности. В густо населенном жилом квартале предлагается к продаже нежилое помещение. Помещение напротив школы. Идеально подойдет под ресторан, кафе, пекарню, супермаркет, кофейню, развивающий центр детский, школу иностранных языков, офис и любой другой вид деятельности. Алкоголем можно торговать только открытым, для закрытого не подойдет удаленность. Район динамично заселяющийся. Поблизости ЖК Измайловский, ЖК Виноградный. Дом уже



сдан и заселен. Дом сдан с отделкой. В 2026  
ввод в эксплуатацию еще 3-х домов по  
соседству, также с отделкой.





Move.ru - вся недвижимость России