

Создано: 07.03.2026 в 12:10

Обновлено: 07.03.2026 в 12:10

Москва, ул. Адмирала Руднева, 2

**80 000 000 ₺**

Москва, ул. Адмирала Руднева, 2

Улица

[улица Адмирала Руднева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

792 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

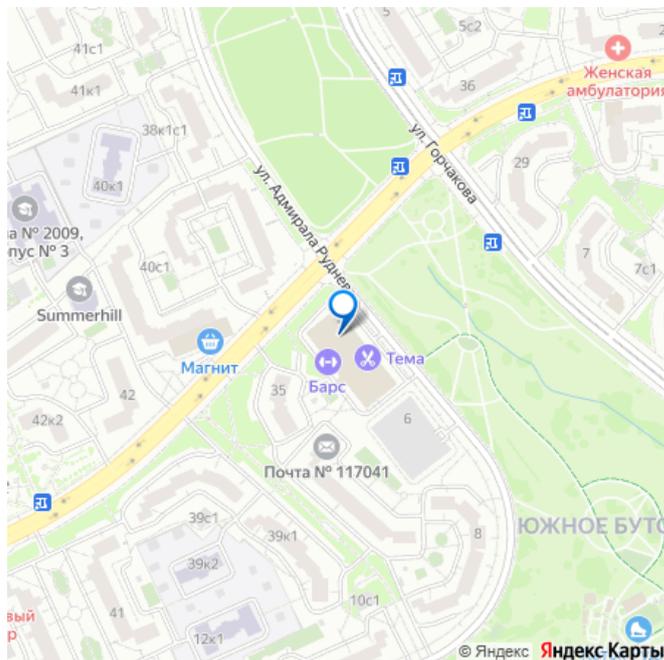
==ЛОТ 211000 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Арендный бизнес, показатели: МАП (месячный арендный поток) 1000000руб. ГАП 12000000 руб. Продается отличное помещение ( офисный блок площадью 792 кв.м ) на 2м этаже торгово - офисного центра в 5 минутах пешком от метро, со стабильным многолетним составом арендаторов ( офисные компании, маникюрный салон, ателье ) и с общим МАП 1 млн. рублей ( подтверждаем все документально ! ) Два отдельных входа, хороший ремонт, смешанная планировка. Продает собственник - физ. лицо , без обременений ! . Помещение сдается под: Мебель, Офис, Свободное

<https://move.ru/objects/9291124813>

**Замоскворечье, Замоскворечье**

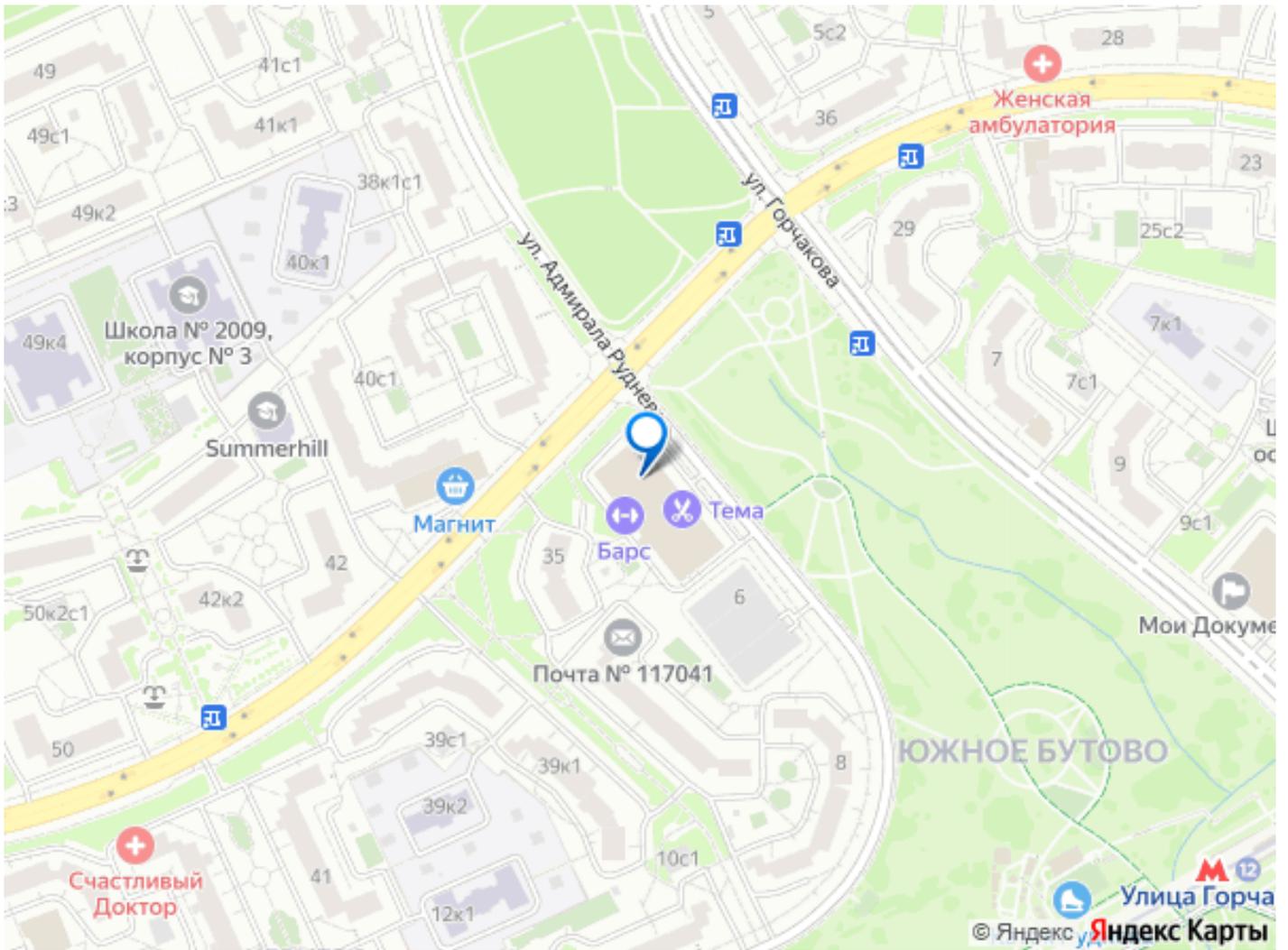
**89251234567**

для заметок



назначение, Арендный бизнес, Торговая  
площадь,





Move.ru - вся недвижимость России