

Создано: 06.11.2025 в 16:27

Обновлено: 03.03.2026 в 10:33

Москва, Измайловский проезд, 5А

26 500 000 ₺

Москва, Измайловский проезд, 5А

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

Улица

[проезд Измайловский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

79.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

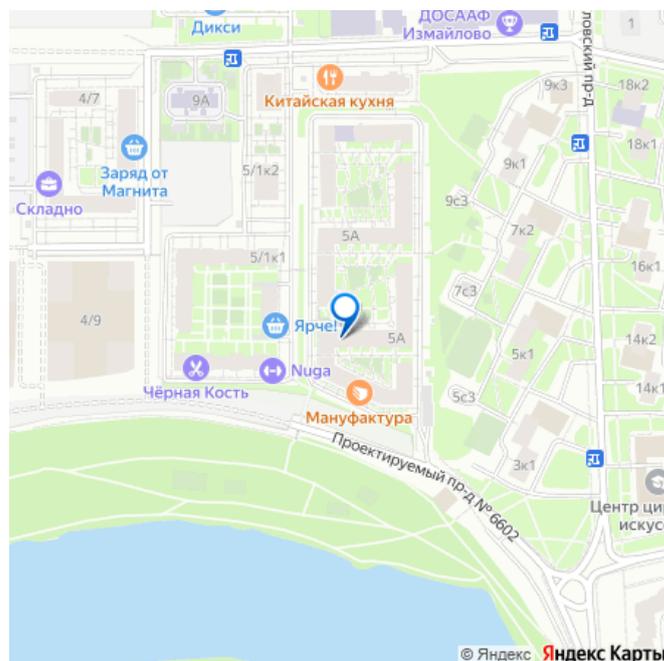
Смотрите видео. Оно того стоит! Купите помещение 79 м² в ЖК «Измайловский 11»! Первый этаж, отдельный вход без ступенек. Качественный ремонт. Высота потолков 4 м. Электрическая мощность 15,8 кВт, проведён интернет. Три витринных окна, большие рекламные возможности. Возможно изменить планировку под себя. Помещение расположено в проходной части ЖК. Отличный выбор для открытия бизнеса, инвестиций или сдачи в аренду! При сдаче в аренду это помещение может приносить: МАП: от 200 тыс., ГАП: от 2 400 000 руб.

<https://move.ru/objects/9290825409>

Эксперт аренды, Эксперт аренды

79165153099

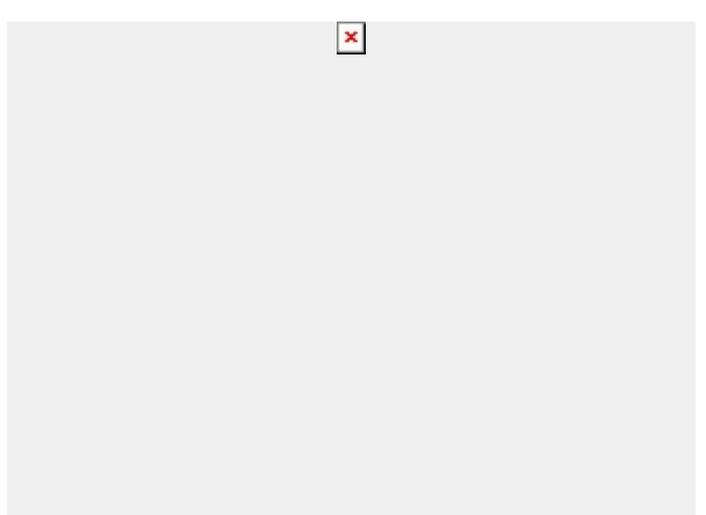
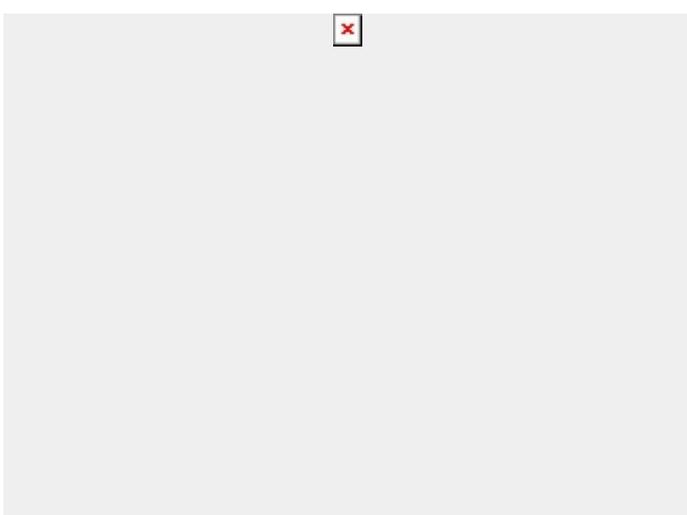
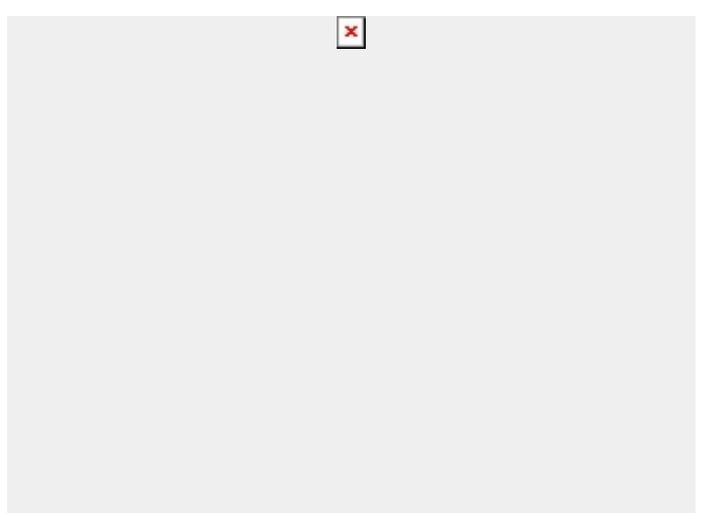
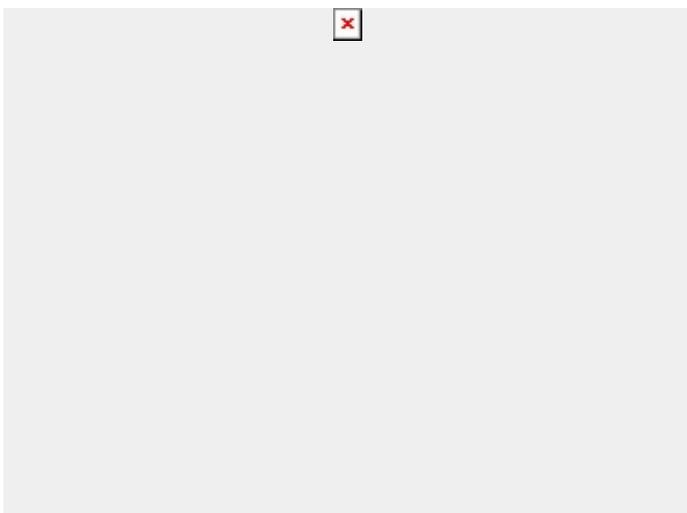
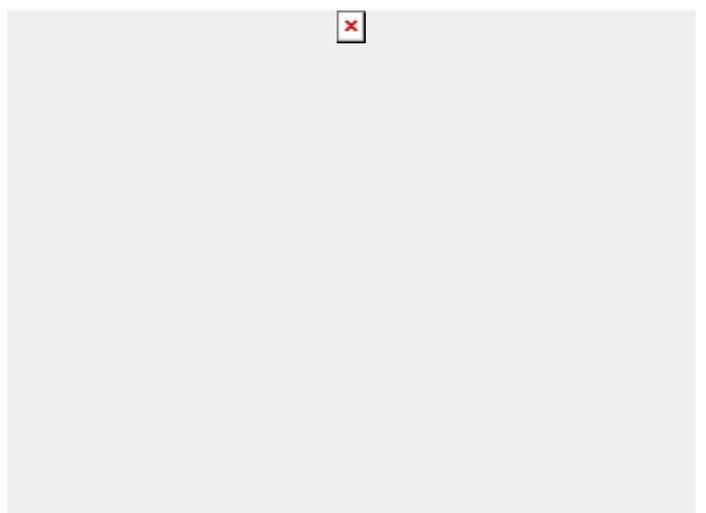
для заметок

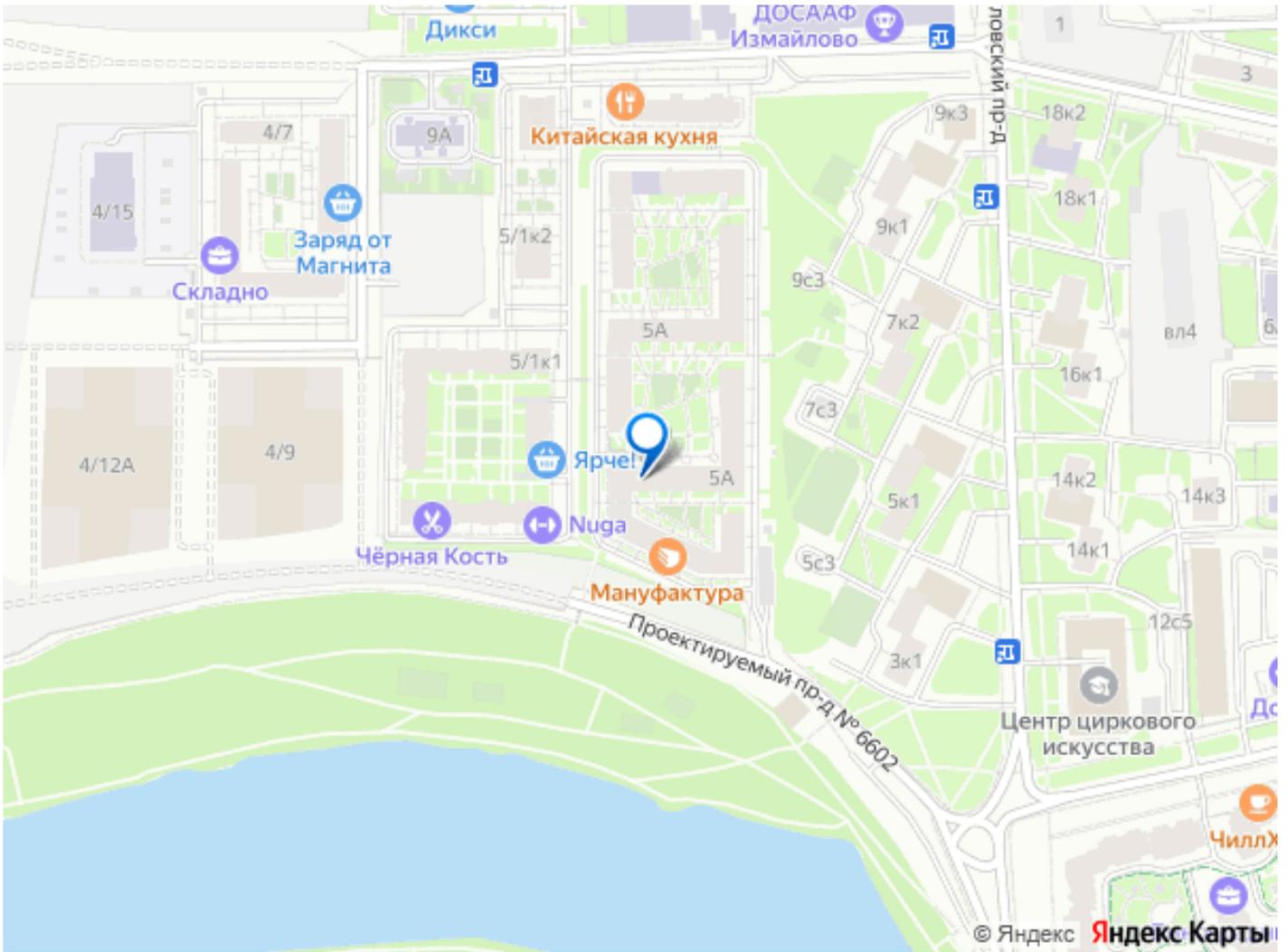


Объект юридически чистый, без обременений, один собственник - физ. лицо.

Помещение покупалось у застройщика по ДДУ в 2019 г., собственность от 2021 г. Все документы отправим по вашему запросу.

Цена: 26 500 000 руб. Звоните и записывайтесь на просмотр! Брокеров приглашаем к сотрудничеству, выплачиваем вознаграждение Точные координаты помещения на карте: 55.796434, 37.766561





Move.ru - вся недвижимость России