

Дмитрий, ForRetailer

89251234567

Москва, ул. Академика Волгина, 15к3

183 200 000 ₺

Москва, ул. Академика Волгина, 15к3

Улица

[улица Академика Волгина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

794.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

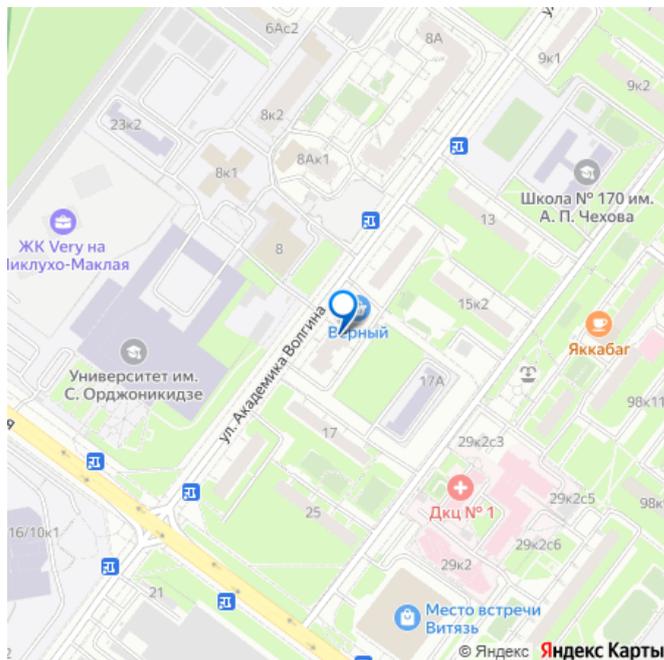
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Качественный готовый арендный бизнес с федеральным продуктовым магазином «Верный» и Яндекс Лавкой по адресу: ул. Академика Волгина, 15к3. Общая площадь - 794,4 м2. Встроенно-пристроенное помещение. Высота потолков: 1 этаж — 4 м. Центральные коммуникации. Электричество 150 кВт; 2 отдельных входа. Арендаторы: Супермаркет ВЕРНЫЙ (1 этаж), ДДА до 2034 года, ЯНДЕКС лавка (2 этаж), ДДА до 2031 года, Густонаселённый жилой район с развитой инфраструктурой и высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Стоимость продажи - 183 200 000 рублей. Общий МАП - 1 561 500 руб. Договоры

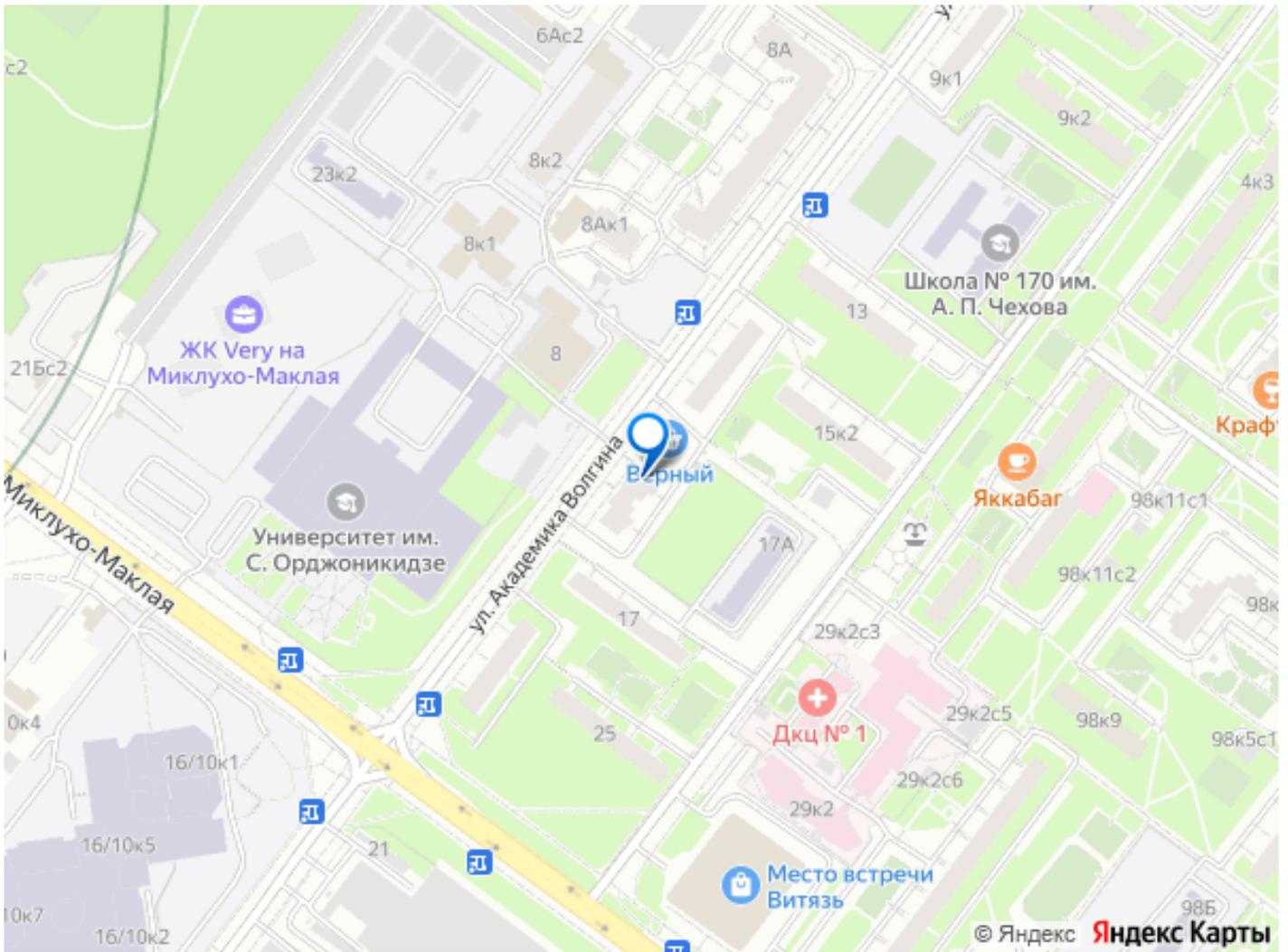
для заметок



долгосрочные. Предусмотрена ежегодная
индексация. Звоните! Номер объекта:

#2/568072/10777





Move.ru - вся недвижимость России