

🕒 Создано: 07.03.2026 в 12:00

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 12:00

Москва, ул. Академика Волгина, 15к3

183 000 000 ₺

Москва, ул. Академика Волгина, 15к3

Улица

[улица Академика Волгина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

794.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

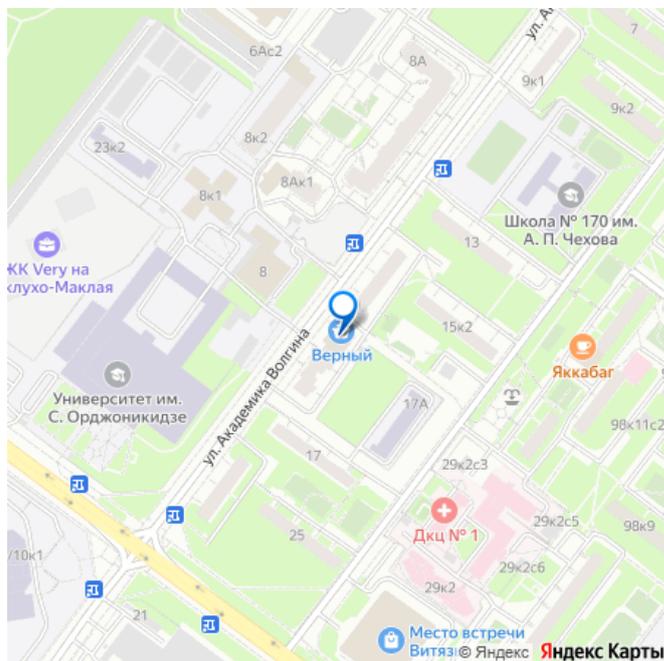
Продаётся ГАБ с надёжными федеральными арендаторами · Верный (1 этаж) · Яндекс Лавка (2 этаж) Окупаемость всего – 8,5 лет! Месячный арендный поток – 1 561 500 руб · До метро 9 минут пешком · Долгосрочные договора аренды · Имеется грузовой лифт · Мощность 150 кВт Причина продажи – развитие другого проекта Условия сделки обсуждаемы, пишите звоните

<https://move.ru/objects/9291124718>

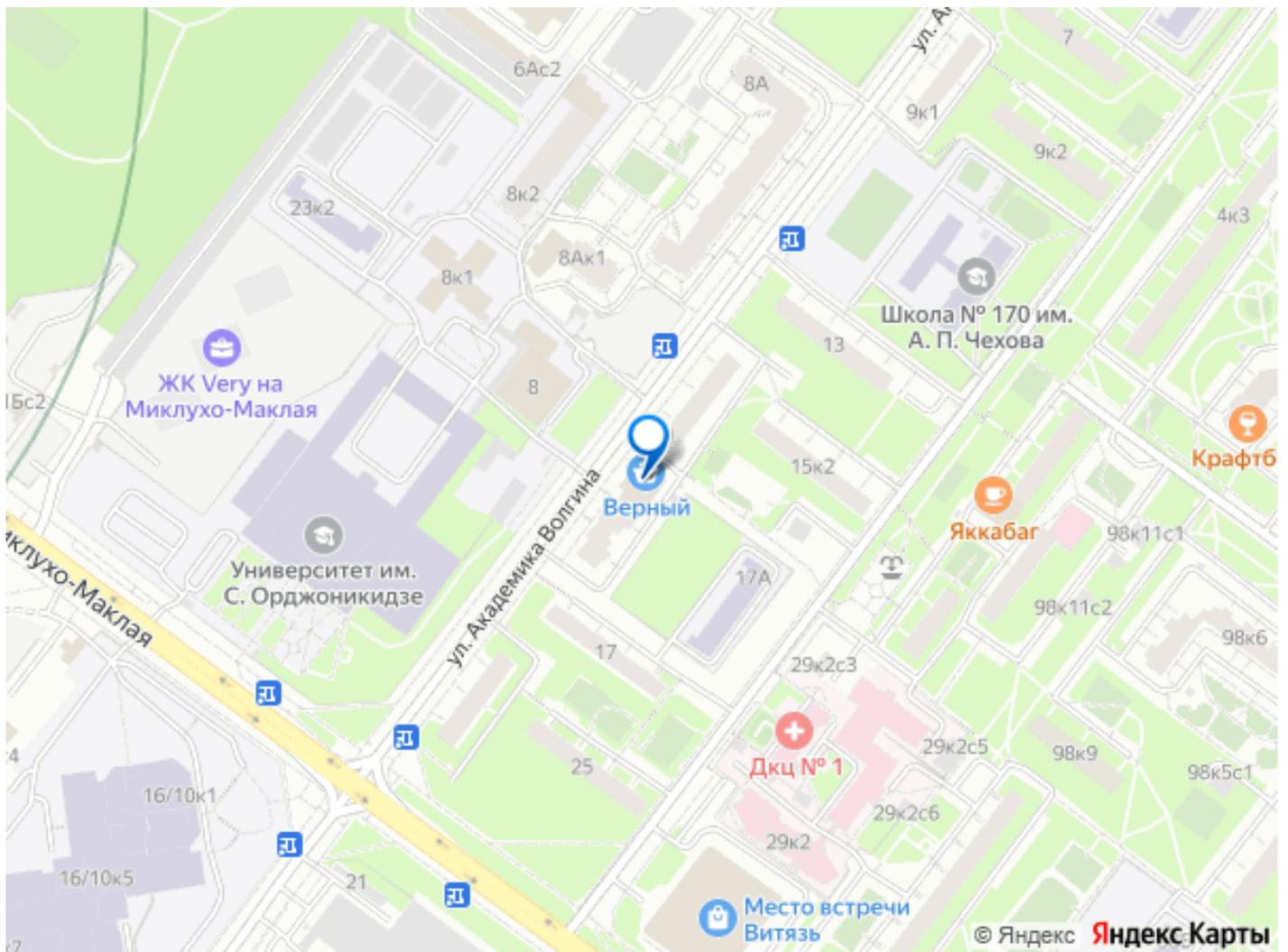
Александр Надежный, Александр Надежный

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России