

Создано: 12.09.2025 в 14:28

Обновлено: 19.01.2026 в 11:44

Москва, Кронштадтский бульвар, 47

17 500 000 ₽

Москва, Кронштадтский бульвар, 47

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[бульвар Кронштадтский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

79.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам помещение свободного назначения!

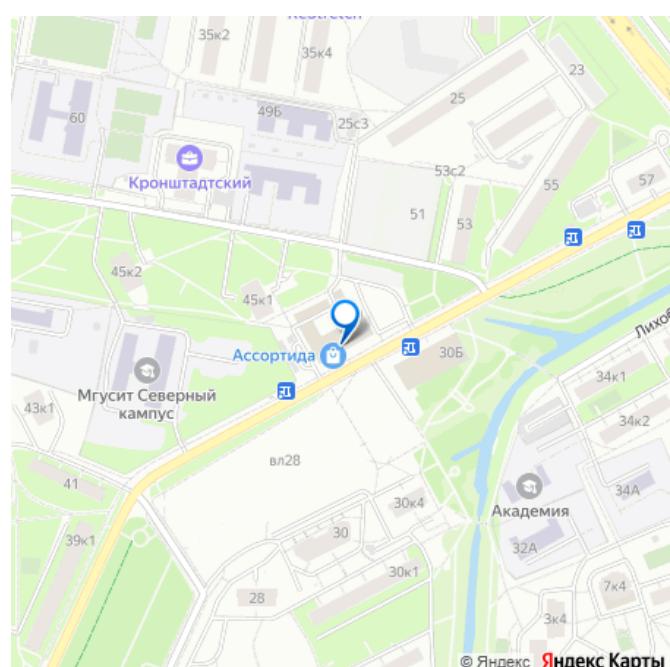
1-й этаж, 1-я линия, в плотно застроенном жилом массиве р-на, на оживленном перекрестке, вблизи остановок. В локации, с дефицитом коммерческой недвижимости. Интенсивный пешеходный поток с высокой покупательской способностью. Большие рекламные возможности, под размещения вывесок на фасаде. По соседству расположились крупные сетевые Арендаторы и якорные Магнит, Пятерочка. Общая площадь: 79,4 м² Высота до потолков: 3 м Арендатор: Аптека Апрель МАП 164 000 руб

<https://move.ru/objects/9284907362>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

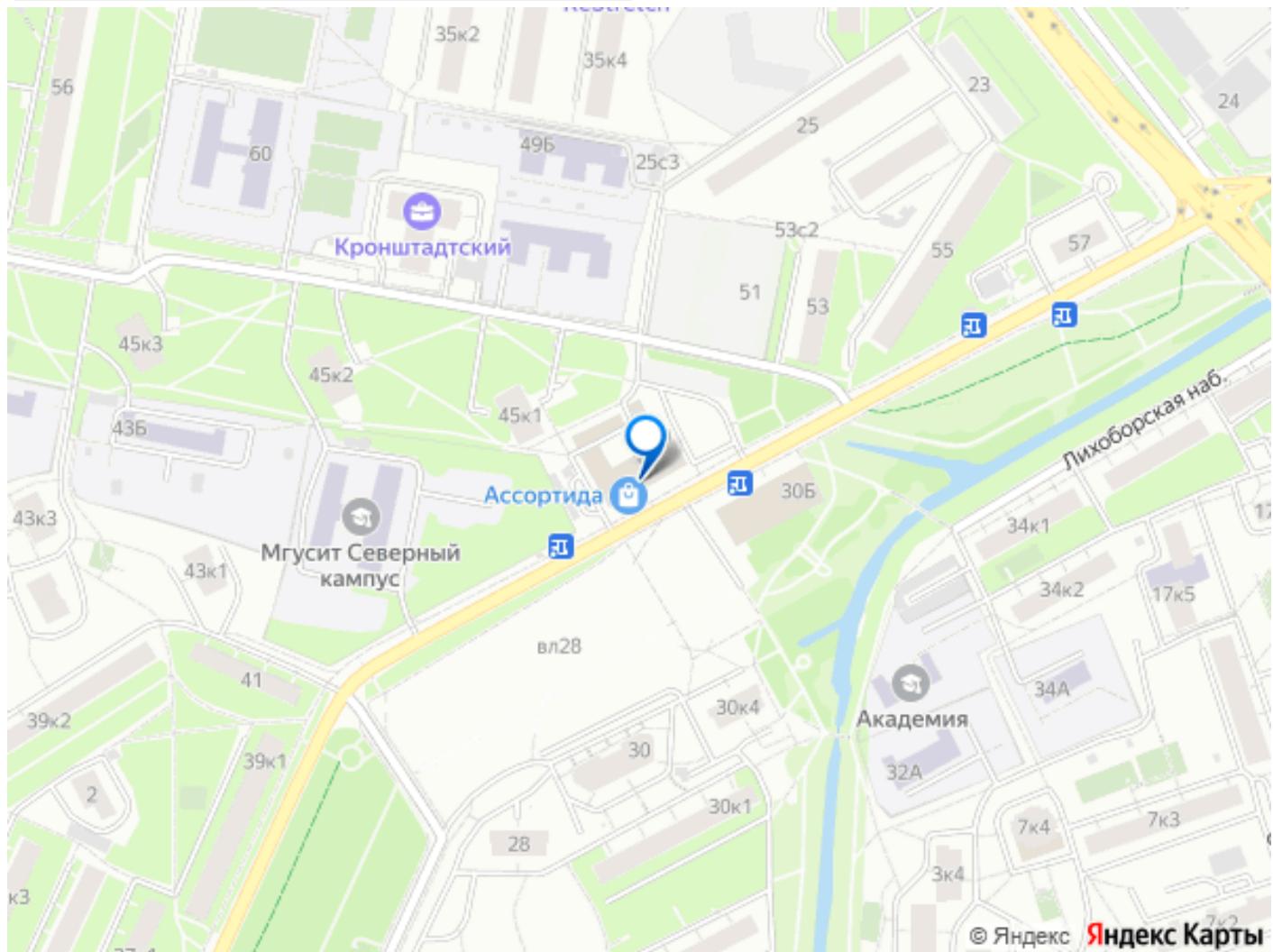
**79843308637, 7985588
5925**

для заметок



Долгосрочный договор аренды на 10 лет, до 2031 года Индексация, не более 10 % Есть и парковка перед помещением, по улице и вокруг дома. Объект юридически чистый и готов к сделке. Ипотеку приветствуем. Способ покупки и торг готовы обсуждать при встрече. 57-103418





Move.ru - вся недвижимость России