

Создано: 13.01.2026 в 13:57

Обновлено: 07.03.2026 в 07:18

<https://move.ru/objects/9288015799>

**Артур Аюханов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, бульвар Яна Райниса, 2К1**

**14 900 000 ₺**

Москва, бульвар Яна Райниса, 2К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[бульвар Яна Райниса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

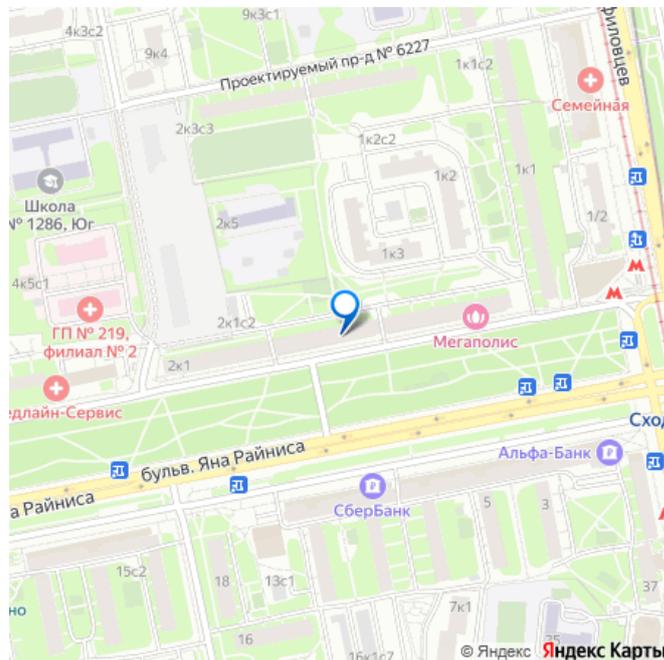
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



## Описание

Жилой дом «Б-р Яна Райниса, 2» класса В

Площадь: 7 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 2 128 571,4

р. Стоимость площади: 14 900 000,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Высота потолков, h: 4.10м

Выделенная мощность: 5 кВт Характеристики

здания Адрес: бульвар Яна Райниса, 2 корпус

1, Москва Класс: В Площадь здания: 29 442,5

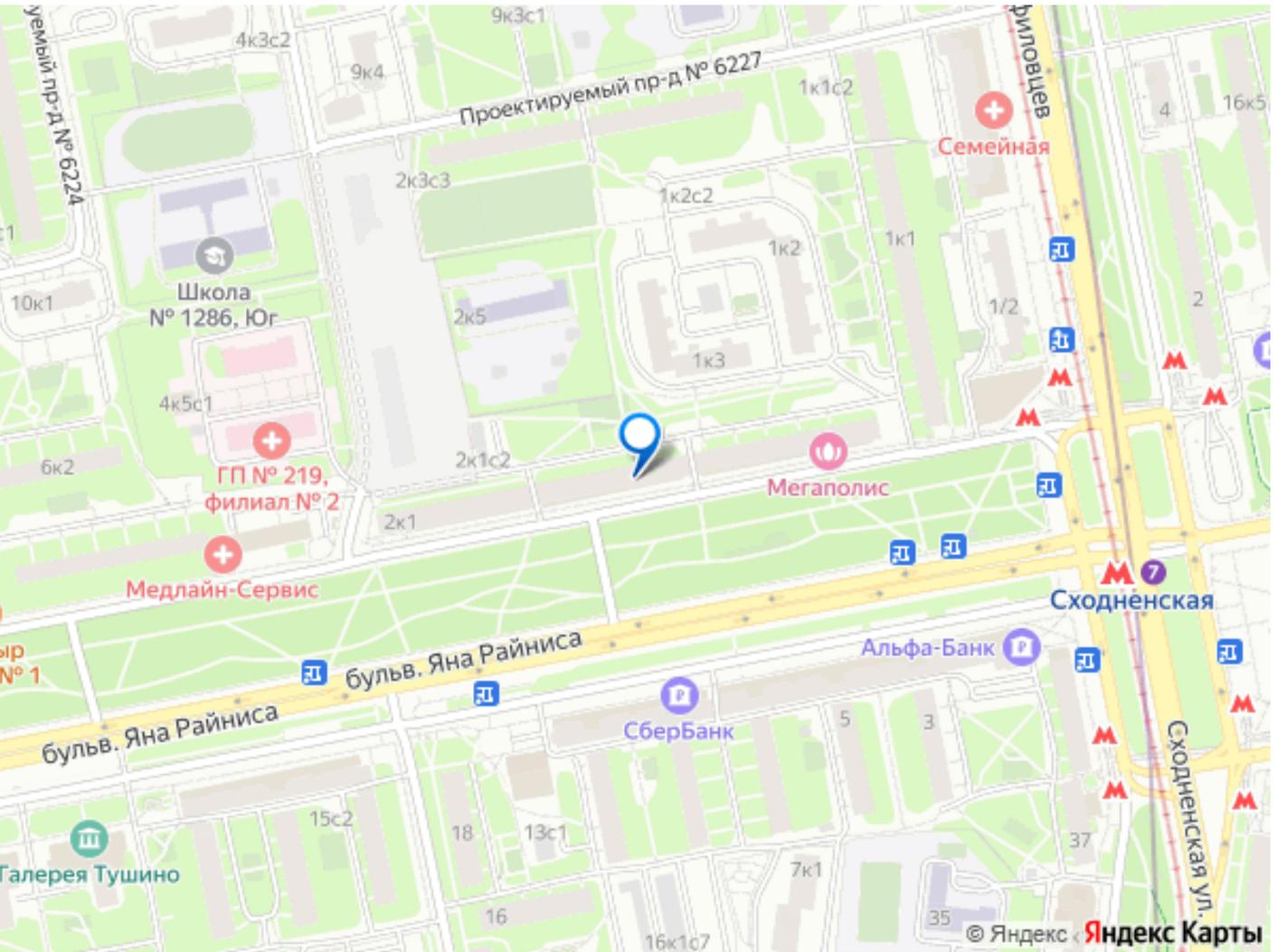
м<sup>2</sup> Полезная площадь: 29 442,5 м<sup>2</sup>

Этажность: 9 Налоговая: 33 Год постройки:

1969 Безопасность: Видеонаблюдение,

Кодовый замок/Домофон Парковка:  
Стихийная, Платная открытая Химчистка  
«Ника» налогообложение нужно уточнять,  
при переговорах





Move.ru - вся недвижимость России