

🕒 Создано: 27.02.2026 в 01:28

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 01:49

Москва, Гостиничный проезд, 8К1

1 400 000 ₺

Москва, Гостиничный проезд, 8К1

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[проезд Гостиничный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Срочная продажа ГАБ | Доход с первого дня |
Ниже рынка Готовый арендный бизнес с
действующим арендатором. Объект уже
приносит деньги — заходишь и получаешь
доход. Первая линия Отдельный вход с улицы
Постоянный пешеходный трафик Доход: 16
000 ₺/мес Окупаемость: ~7,5 лет Арендатор
есть — без простоев Минимальные вложения
Ликвидный формат 7 м² | Цоколь | Чистовая
отделка Цена: 1 400 000 ₺ (срочно, ниже
рынка) Такие объекты быстро уходят —
звоните сейчас

<https://move.ru/objects/9290611466>

Маргарита Снагощенко, Самолёт

Плюс

79854764398

для заметок





