

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

**Москва, б-р Яна Райниса, 2к1**

**16 000 000 ₺**

Москва, б-р Яна Райниса, 2к1

Улица

[бульвар Яна Райниса](#)

<https://move.ru/objects/9290810878>

**Регина, Агентство недвижимости RDM  
Realty Moscow**

**89251234567**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

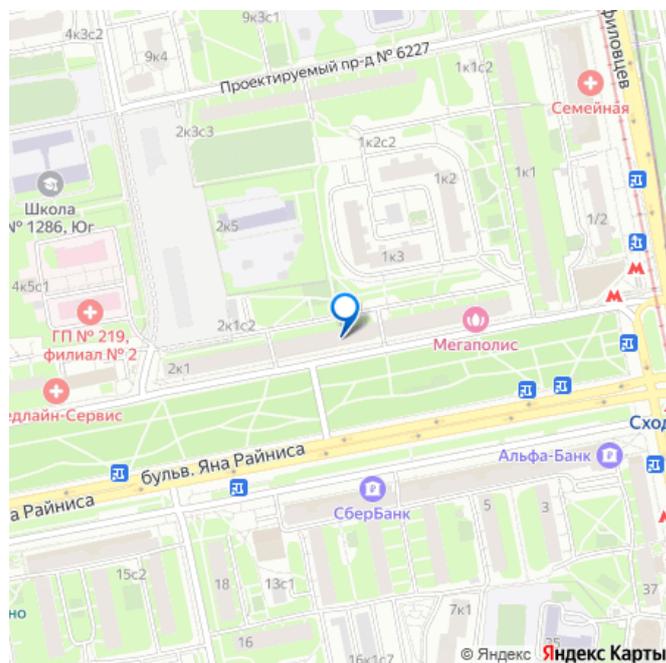
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ГАБ Арендатор - Химчистка «Ника» Площадь 7 м 2 Стоимость 16 000 000 ? Ставка аренды: 104 500 ?/мес Годовой арендный поток: 1 254 000? Торговое помещение расположено у метро «Сходненская». Густонаселенный жилой массив со сложившейся инфраструктурой. Высокий рекламный потенциал, отличная видимость и доступность. Интенсивные пешеходные потоки. Городская парковка. Отдельная входная группа с фасада, витринное остекление, высокие потолки. Возможно вы искали: #готовыйарендныйбизнес #арендныйбизнес #стритретейл #продажанедвижимости



#недвижимостьдлябизнеса

#недвижимостьсторона

#инвестициивнедвижимость

#бизнесвнедвижимости

#ритейлнедвижимость #готовыйбизнес

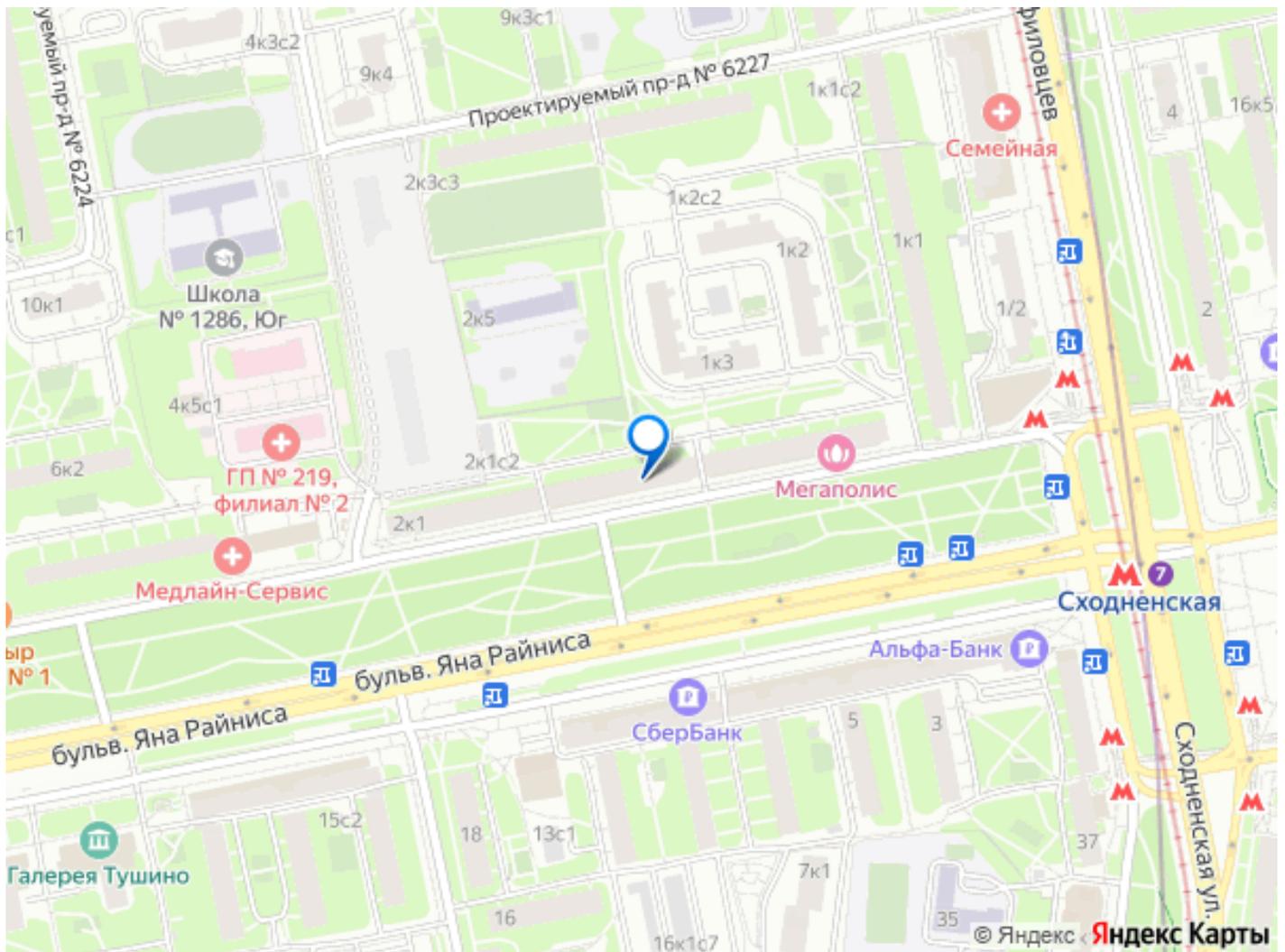
#успешныйбизнес #арендастритретеил

#коммерческаянедвижимость

#стритретеилпродажа

#инвестициивстритретеил X-10.11





Move.ru - вся недвижимость России