

Создано: 24.10.2025 в 17:58

Обновлено: 20.01.2026 в 19:09

## Москва, Очаковское шоссе, 5к5

# 79 000 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 5к5

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

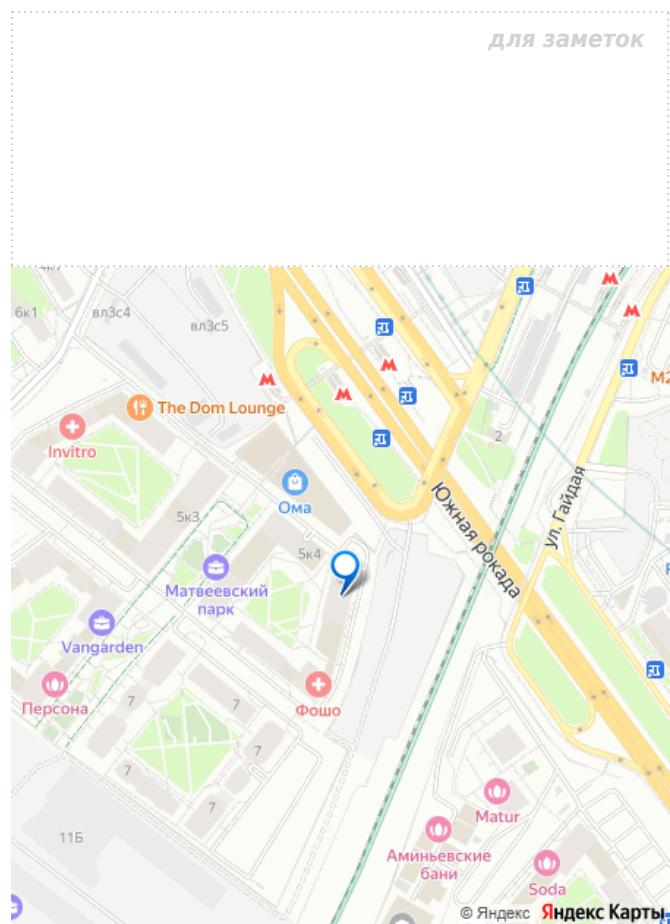
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

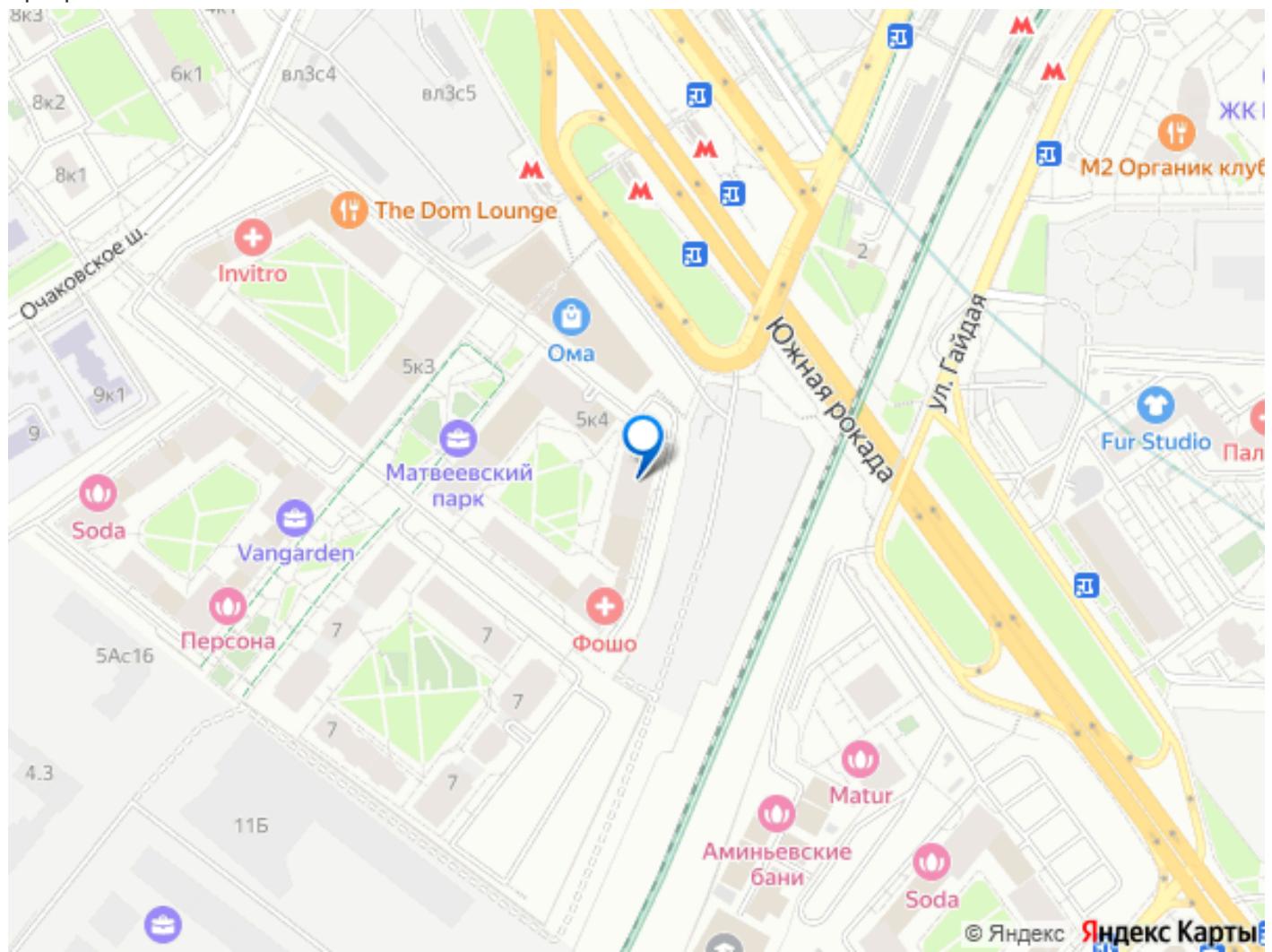
## Описание

Продается угловое нежилое помещение на 1 линии в очень густонаселенном районе многоэтажной современной застройки - жилой комплекс Матвеевский Парк.

Отдельный вход без ступенек, витринные окна, свободная планировка, высокие потолки - 4,5 метра, все коммуникации. В шаговой доступности станция метро Аминьевская, остановки общественного транспорта, главный пешеходный бульвар жилого комплекса, популярные рестораны, кофейни, Вкусно и точка, Перекресток, магазины формата стрит-ритейл и т.д. ЖК Матвеевский Парк состоит из более чем 30 многоэтажных жилых домов. Высокий



трафик!



Move.ru - вся недвижимость России