

Создано: 05.03.2026 в 03:00

Обновлено: 05.03.2026 в 03:00

**Москва, Братиславская ул, 13к1**

**50 000 000 ₺**

Москва, Братиславская ул, 13к1

Улица

[улица Братиславская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

80.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

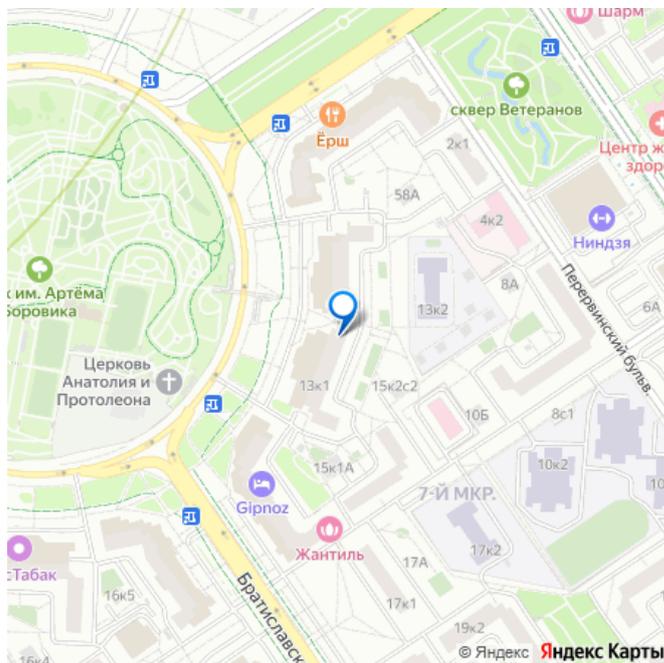
Продажа помещения на первой линии. Первый этаж, два отдельных входа, открытая планировка, витринные окна, высота потолков 4 м. Отлично видно фасад помещения с трёх сторон. Арендатор: федеральная сеть Винлаб. Договор аренды продлён в 2023 году ещё на 5 лет. МАП 300000+ все КУ. Помещение расположено на стабильном трафике. Стабильный арендатор, не собирается съезжать. Пять минут до метро Братиславская. Помещение в собственности более 10 лет. Звоните или пишите, с удовольствием отвечу на ваши вопросы. 3021

<https://move.ru/objects/9290874857>

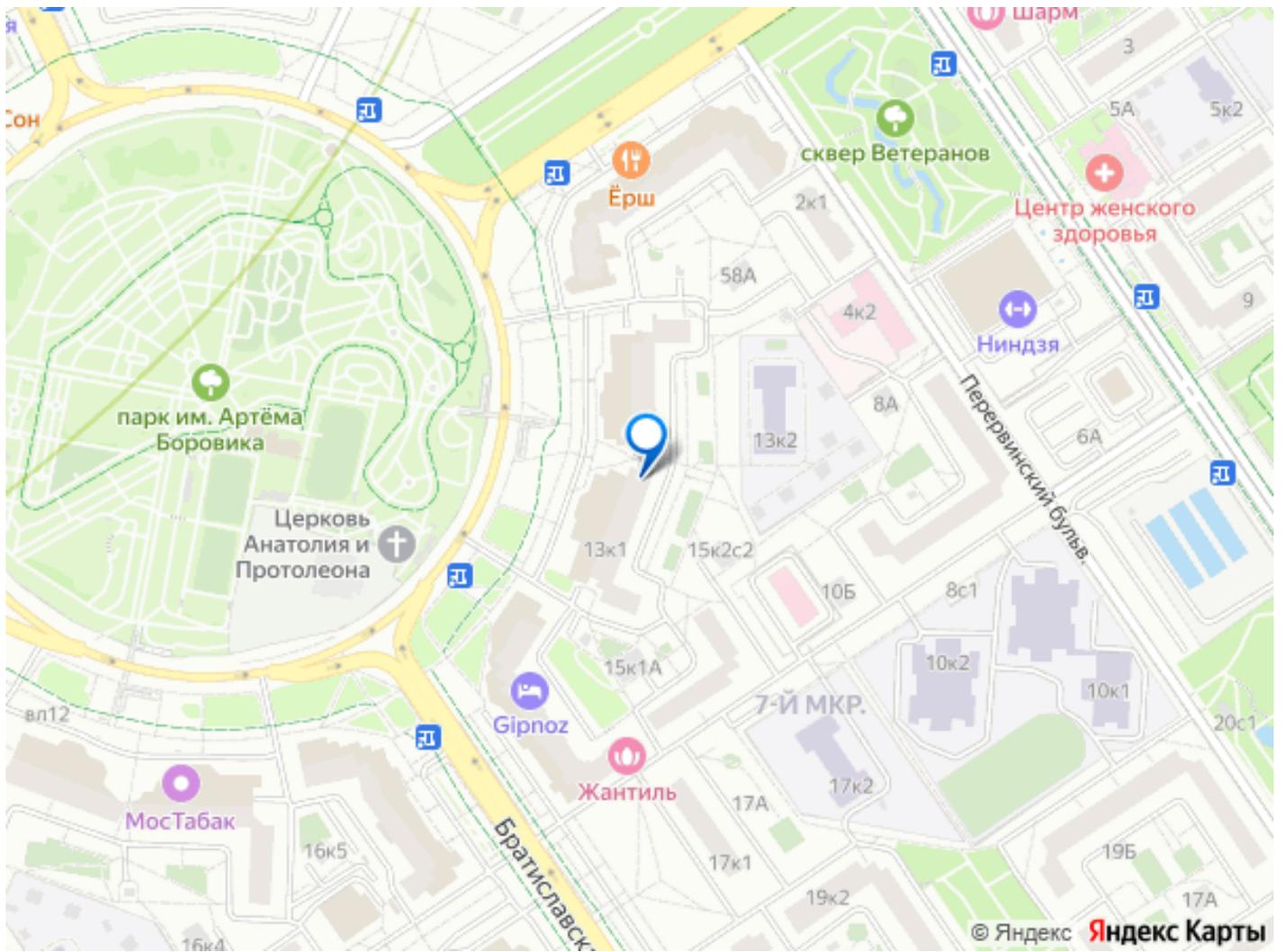
**Бизнес недвижимость, Бизнес  
недвижимость в Москве**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России