

Москва, Лукинская ул, 1

28 500 000 ₺

Москва, Лукинская ул, 1

Улица

[улица Лукинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

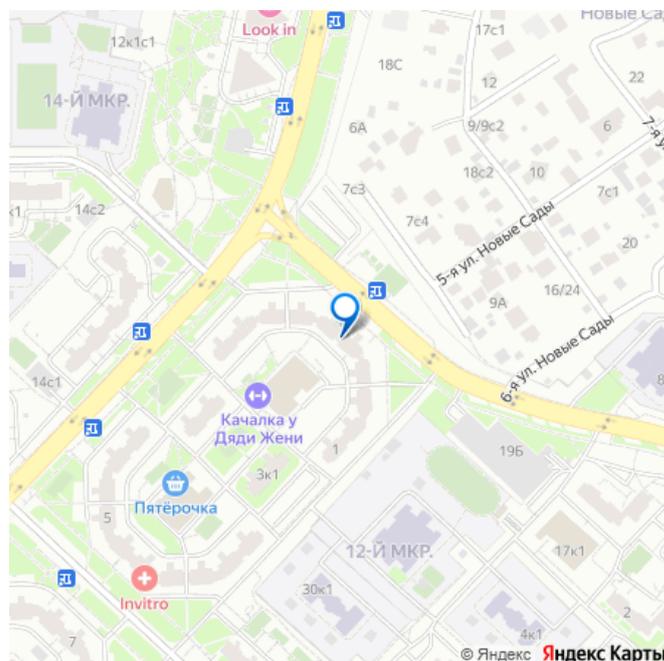
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем помещение свободного назначения формата Street Retail с арендатором площадью 80,6 кв. м., расположенное на первом этаже жилого дома. Без комиссии для покупателя. Адрес: г. Москва, ЗАО, район Ново-Переделкино, ул. Лукининская, дом 1. Преимущества объекта:

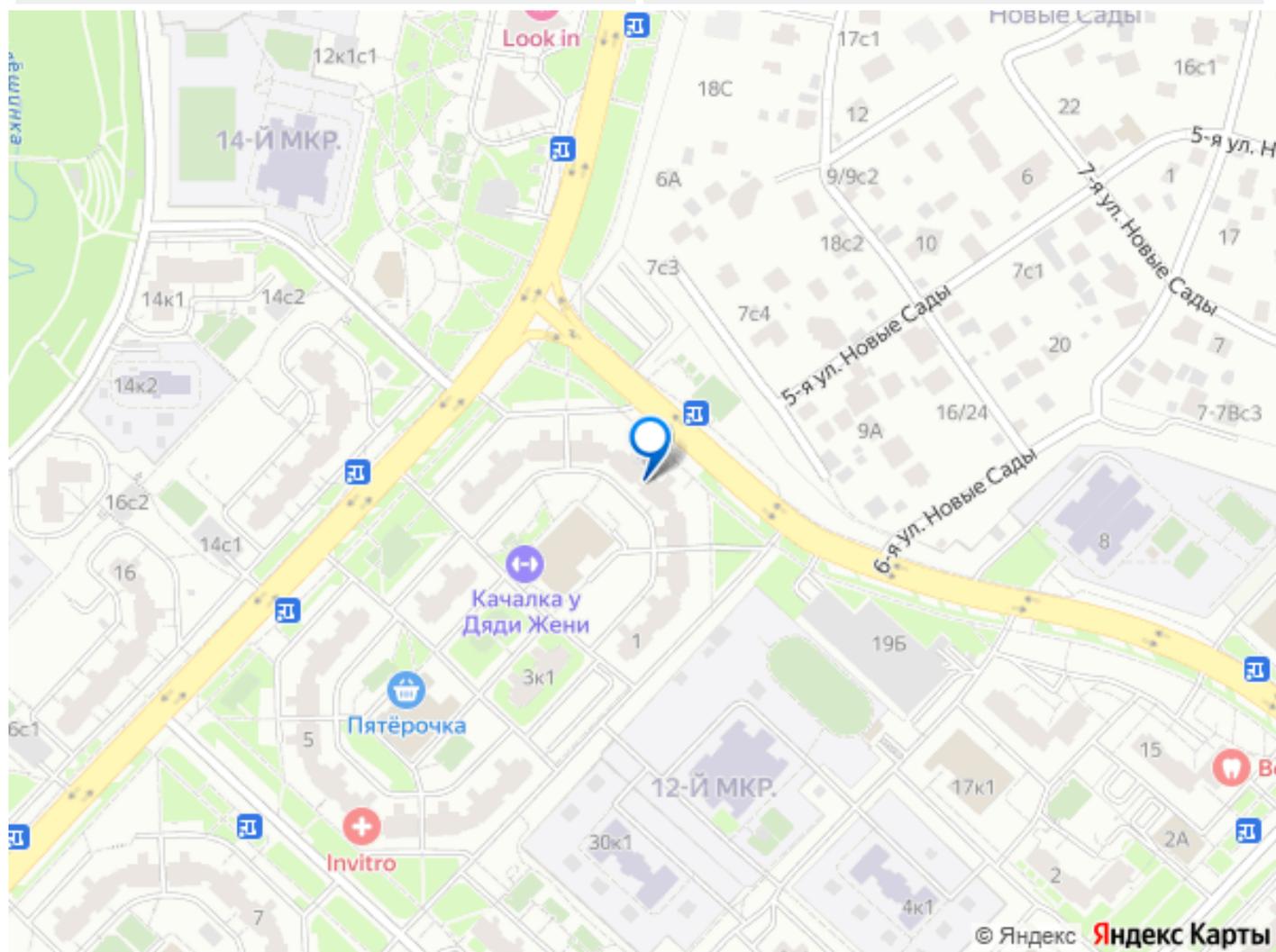
- Удобная транспортная доступность.
- густонаселённый жилой массив;
- первая линия;
- развитая инфраструктура района;
- интенсивный автомобильный и пешеходный трафик;
- объект отлично просматривается, находится в легком доступе для клиентов;
- место для вывески;
- круглосуточный режим работы 24/7.
- бесплатная парковка на улице.

для заметок



· перед входом автобусная остановка общественного транспорта, маршрут автобусов 296 и с258. Технические параметры объекта: · отдельный вход с улицы; · высота потолков: 2,7 м. · нежилое помещение · этаж – первый с окнами. Информация об арендаторе: · сеть «Городская база цветов» · на месте находится 6 лет · Мап: 250 000 рублей. · Гап: 3 000 000 рублей. Форма сделки: Дкпн. Помещение свободного назначения, идеально подходит под аптеку.





Move.ru - вся недвижимость России