

Создано: 18.11.2025 в 18:03

Обновлено: 16.01.2026 в 13:27

<https://move.ru/objects/9286714259>

S5D, S5D

79855157474

Москва, улица Ефремова, 22

25 000 000 ₽

Москва, улица Ефремова, 22

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Ефремова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

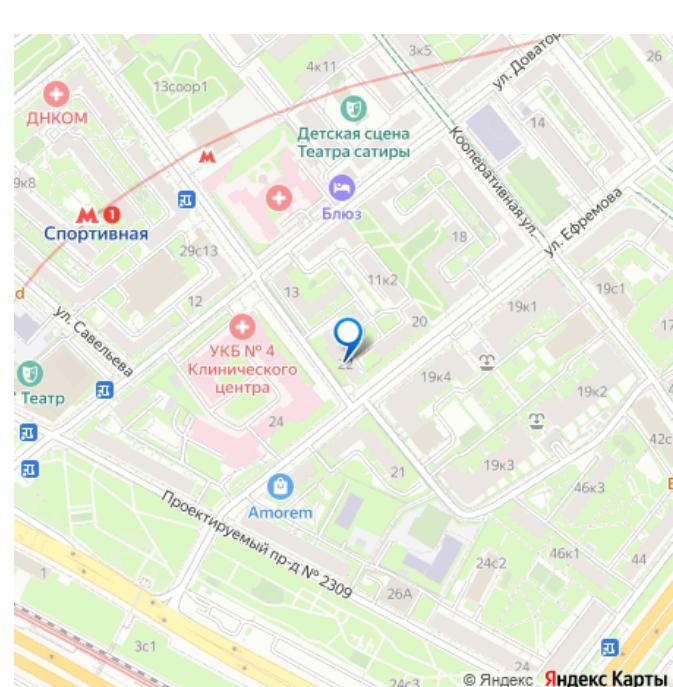
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 144988. Предлагается в продажу помещение свободного назначения общей площадью 80 м², расположенное на цокольном этаже 5-этажного жилого дома, по адресу: ул. Ефремова, д.22 . Объект находится на первой линии плотной жилой застройки, не в прямой видимости но пешей доступности от м. Спортивная (300 м). Есть 2 машиноместа. Двор огорожен. Технические Характеристики: первая линия, цокольный этаж 5-этажного жилого дома, общая площадь 80 м², высота потолков 3,5 м, электрическая мощность по запросу,

отдельная входная группа с фасада здания.

Есть возможность размещения рекламы,

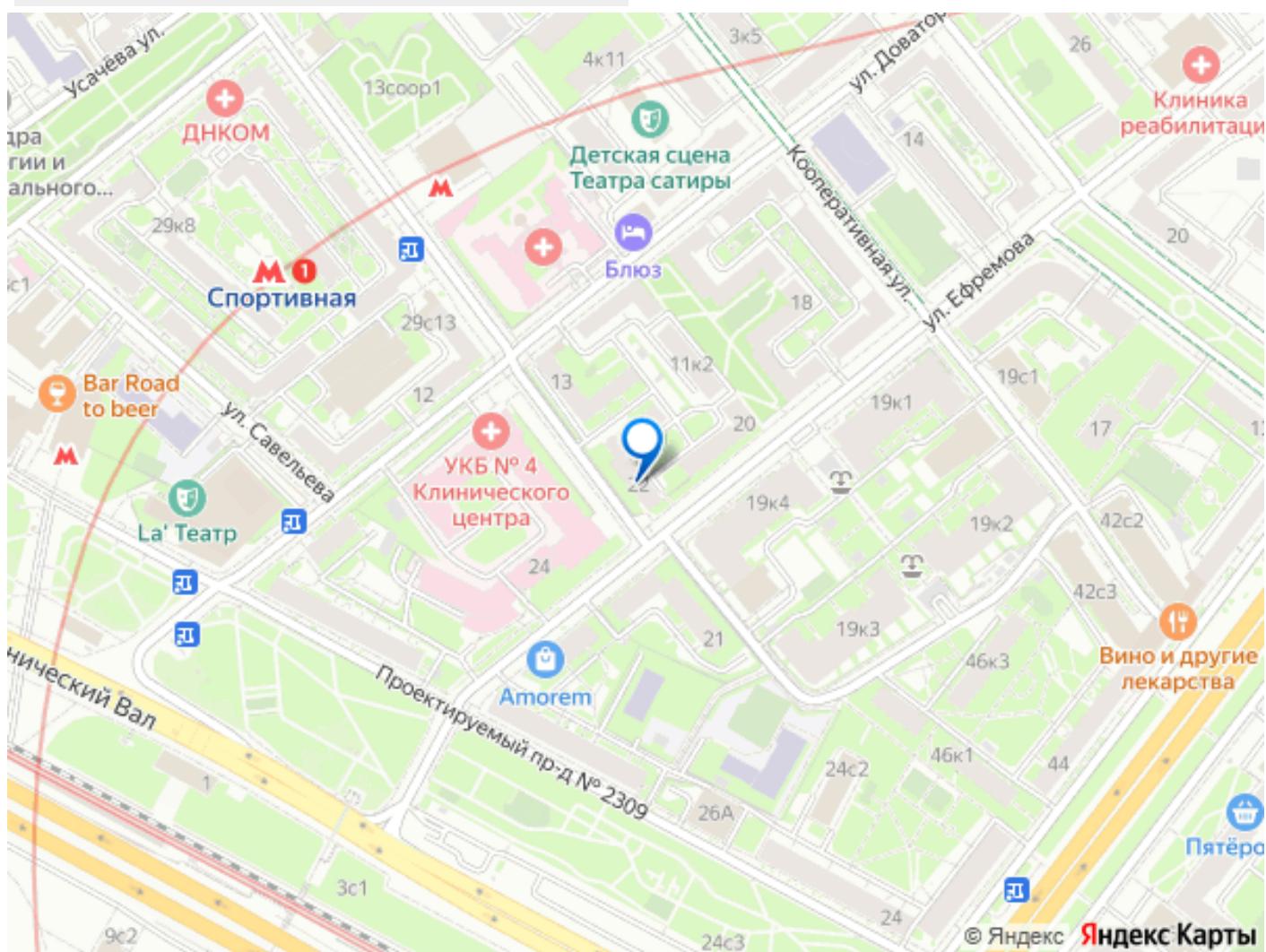
охранная система, видеонаблюдение.

Коммерческие условия: Стоимость объекта 25

000 000 рублей Стоимость объекта за м. кв.

312 500 рублей Собственник физ. лицо





Move.ru - вся недвижимость России