

🕒 Создано: 04.03.2026 в 12:13

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 12:23

**Москва, 2-я Рыбинская улица, 13**

**19 900 000 ₺**

Москва, 2-я Рыбинская улица, 13

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

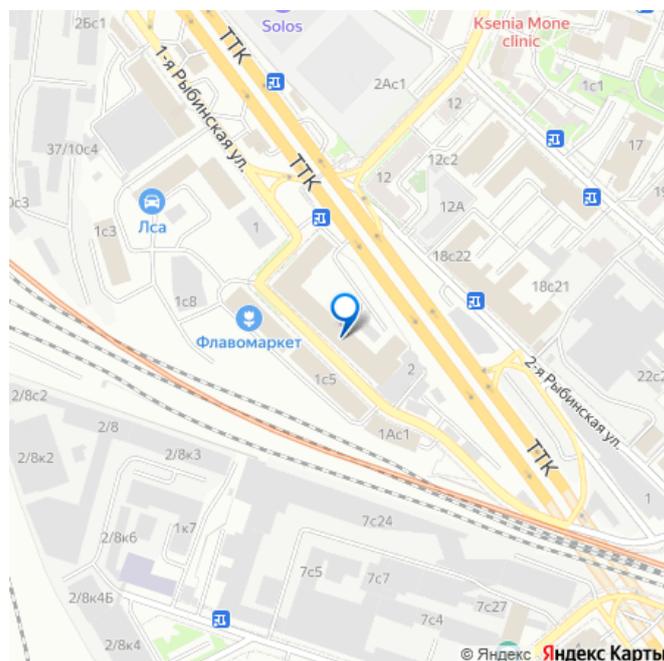
Арт. 132341332 Коммерческая недвижимость свободной планировки предлагается к продаже в престижном комплексе «Loft Garden». Просторное светлое помещение. Есть возможность обустройства антресоли вдоль всей крыши. Потолки высотой 5,7 метра, большие окна открывают живописный вид на тихий зелёный двор комплекса, два больших мансардных окна приглашают насладиться небом и звёздами. Проект представляет собой реконструкцию уникального исторического здания с собственной закрытой территорией и ухоженным внутренним двором. Удобство расположения обеспечивается близостью

<https://move.ru/objects/9290913675>

**Proff-Realty, Proff-Realty**

**79167315204**

для заметок



транспортной инфраструктуры — всего лишь 10 минут пешком до станций метро «Сокольники», «Рижская» и «Проспект Мира». Комплекс располагает развитой инфраструктурой первых этажей: здесь расположены салоны красоты, цветочные магазины, стоматологические кабинеты, уютные кафе и уникальные досуговые зоны для жителей и их гостей (например, гончарная мастерская, студии пилатеса и дизайнерские шоурумы). Идеально подходит для реализации креативных коммерческих проектов, организации студий творчества, семейных бизнес-центров. Инвестируйте в пространство свободы и возможностей!



