

Создано: 29.01.2026 в 13:20

Обновлено: 29.01.2026 в 14:30

<https://move.ru/objects/9288485992>

**Александр, Александр**

**89251234567**

**Москва, Профсоюзная ул, 15**

**21 770 000 ₽**

Москва, Профсоюзная ул, 15

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

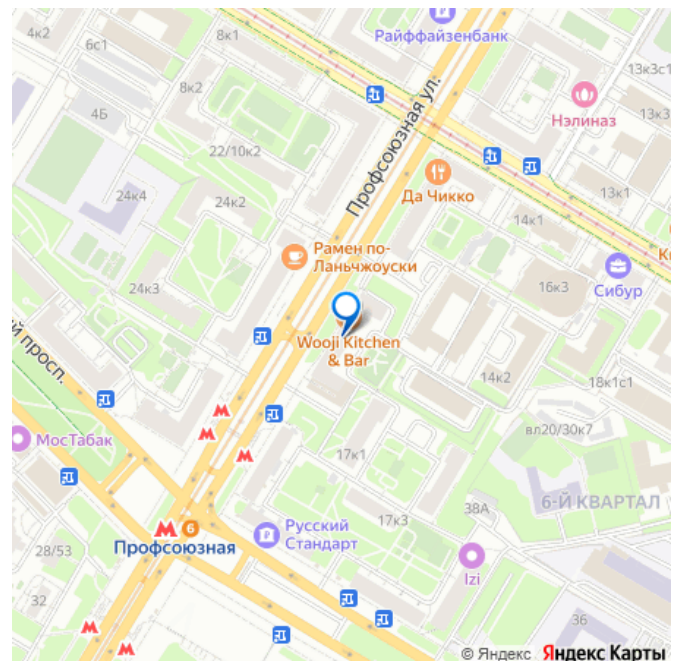
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

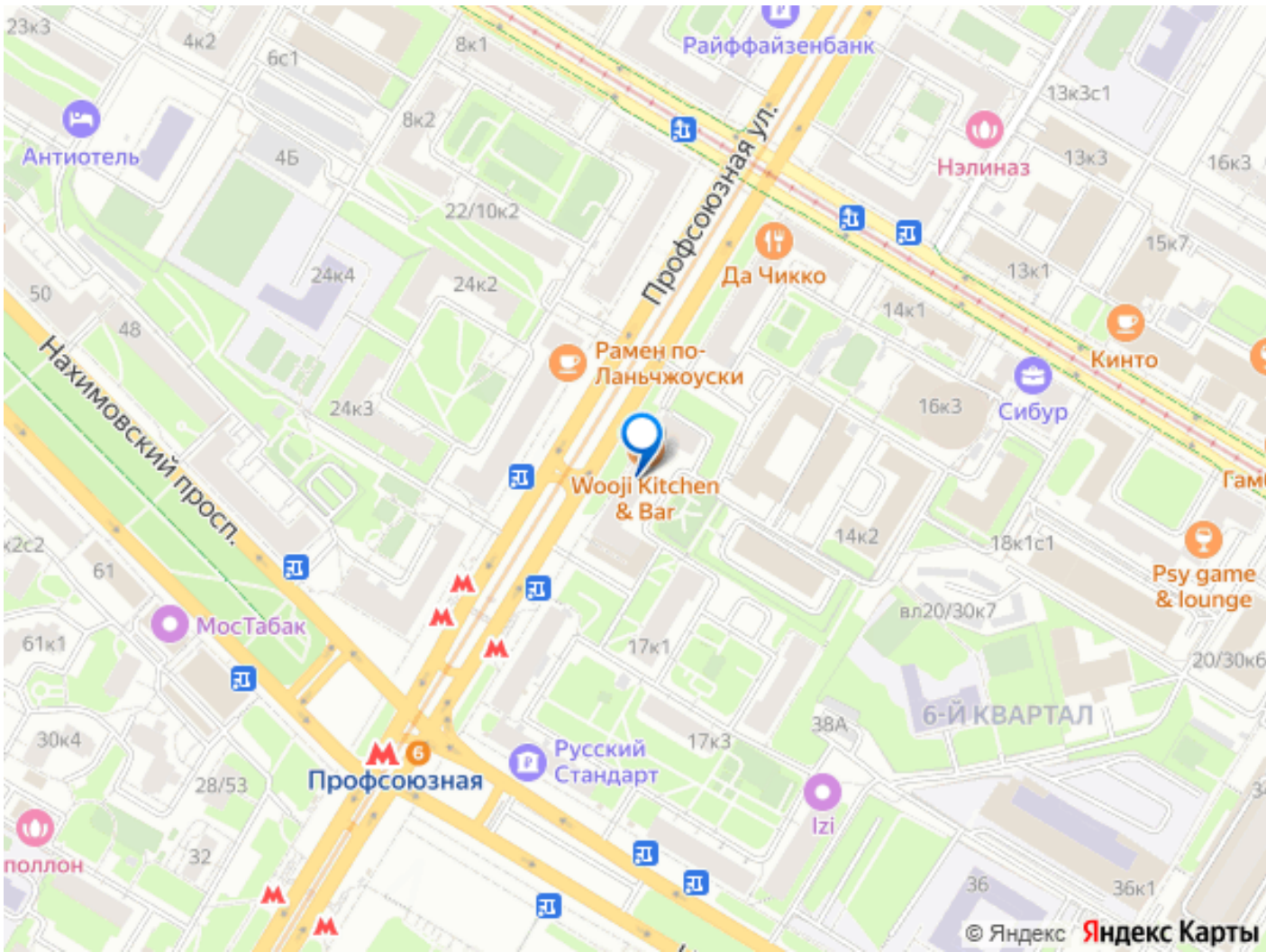
Собственник. Продам помещение с отдельным входом у метро Профсоюзная со стабильным арендатором. Арендный поток 117 000 руб. сейчас и 220 000 руб. при сдаче всей площади. Всего 5 кабинетов и общая зона, сдано 3 комнаты из 5, еще две пока свободны. Идеально подойдет для любого вида бизнеса, где требуется большое количество людей в непосредственной близости от входа, если будет необходимость сменить арендатора. Активная локация. Хороший благополучный район. Изобилие коммерции вокруг, метро Профсоюзная в соседнем доме. Интенсивный пешеходный трафик - напротив входа проходит народная

для заметок



тропа к метро. Соседняя дверь - популярный  
на районе ПВЗ Wildberries Соседи - Wildberries





Move.ru - вся недвижимость России