

Создано: 29.01.2026 в 13:20

Обновлено: 29.01.2026 в 14:30

<https://move.ru/objects/9288485992>

Александр, Александр

89251234567

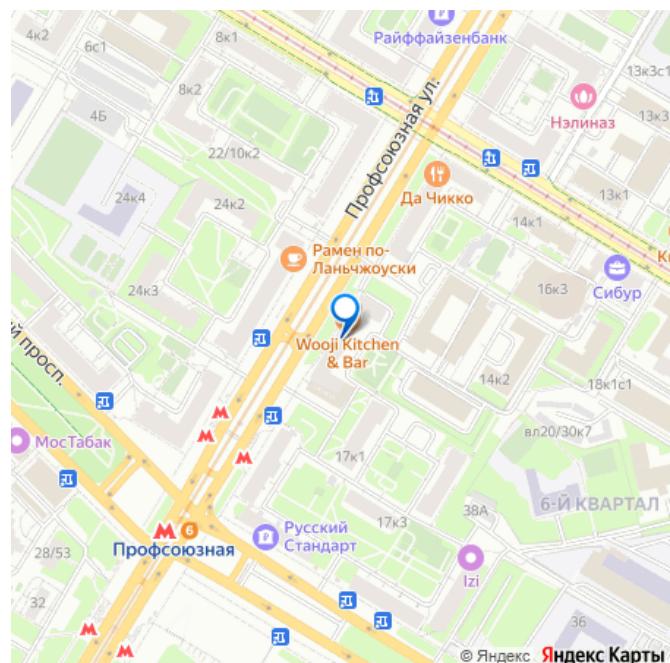
Москва, Профсоюзная ул, 15

21 770 000 ₽

Москва, Профсоюзная ул, 15

Улица

[улица Профсоюзная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

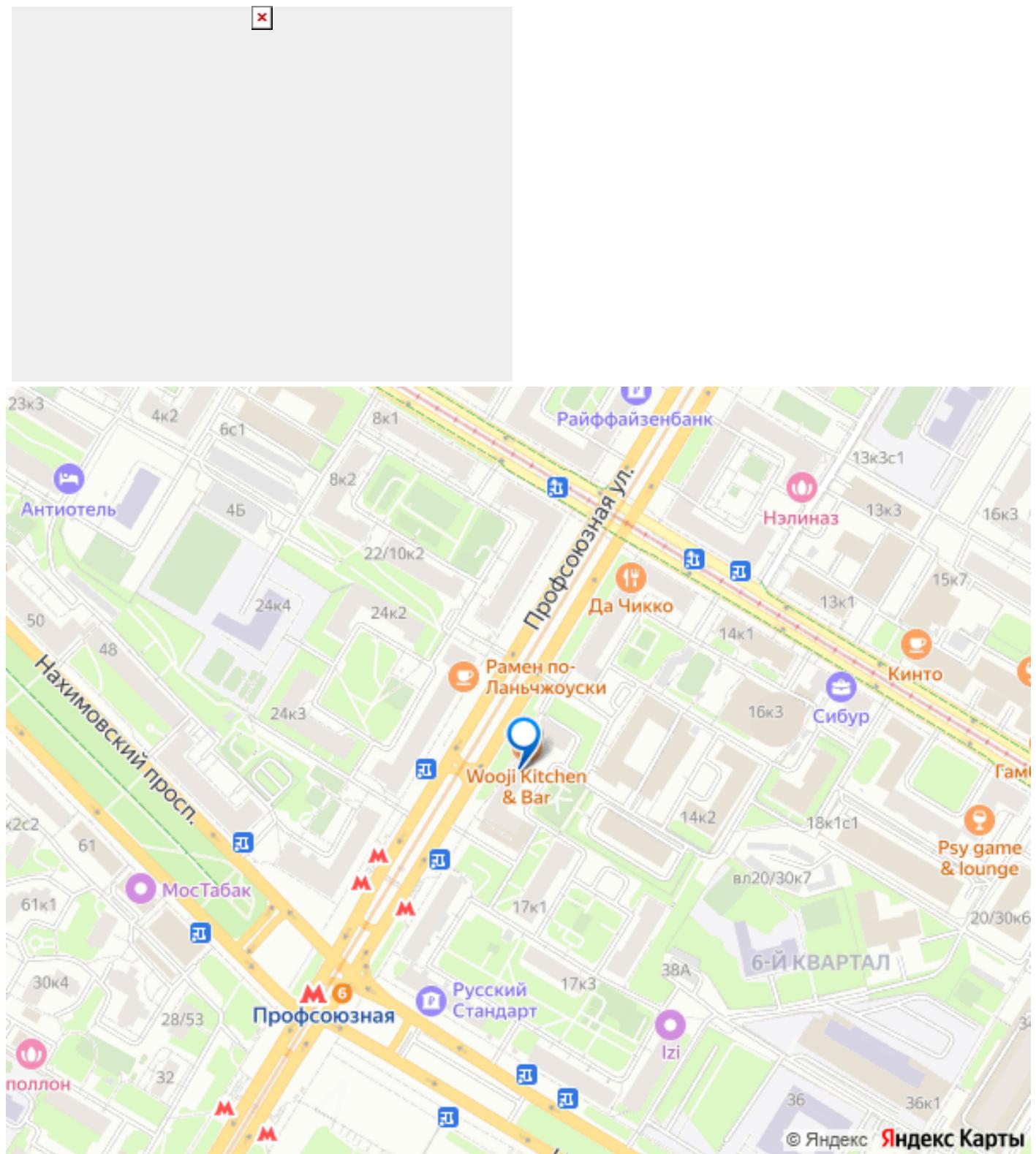
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник. Продам помещение с отдельным входом у метро Профсоюзная со стабильным арендатором. Арендный поток 117 000 руб. сейчас и 220 000 руб. при сдаче всей площади. Всего 5 кабинетов и общая зона, сдано 3 комнаты из 5, еще две пока свободны. Идеально подойдет для любого вида бизнеса, где требуется большое количество людей в непосредственной близости от входа, если будет необходимость сменить арендатора. Активная локация. Хороший благополучный район. Изобилие коммерции вокруг, метро Профсоюзная в соседнем доме. Интенсивный пешеходный трафик - напротив входа проходит народная

тропа к метро. Соседняя дверь - популярный
на районе ПВЗ Wildberries Соседи - Wildberries





Move.ru - вся недвижимость России